

**Тюменская область, Тюмень, Полевая ул,
109с9**

42 840 ₽

Тюменская область, Тюмень, Полевая ул, 109с9

Улица

[улица Полевая](#)

Офис

Общая площадь

20.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

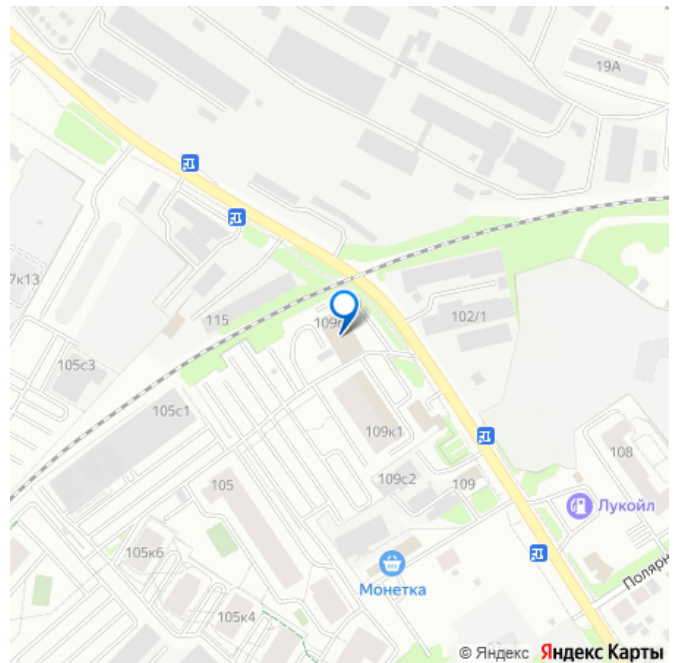
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

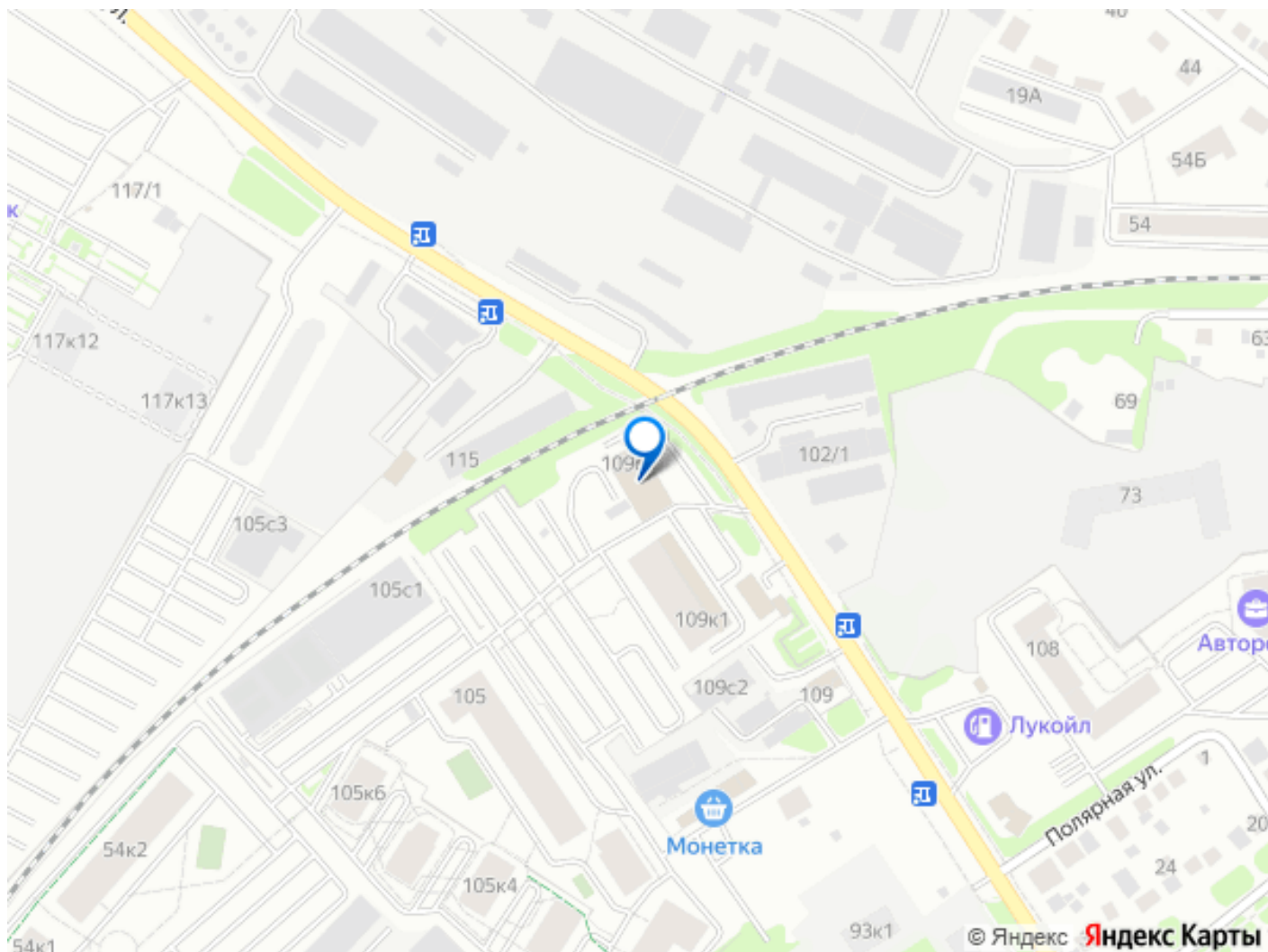
Помещение 20,4 м² на первой линии с отдельной входной группой. Арендная ставка — 42 840 ?/месяц. Помещение на 1 этаже отдельно стоящего здания. Площадь — 20,4 м². Высокие потоки, витражное остекление, отдельная входная группа, место для вывески, общая бесплатная парковка у здания. Помещение идеально подойдет под торговлю, пункт выдачи, пекарню, аптеку, салон красоты и т.д. Нет никаких ограничений по деятельности. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно. Здание находится в густонаселенном районе на первой линии улицы Полевая. В

для заметок



непосредственной близости — ЖК «Олимпия» и ЖК «Озерный парк», а через дорогу идет застройка ЖК «Авторский». Район характеризуется сочетанием многоэтажных домов и частного сектора, а также хорошей транспортной доступностью и отсутствием пробок. Соседние помещения арендуют — Ozon, СДЭК, Яндекс маркет, табачный магазин, цветочный салон, Чижик, компьютерный клуб и различные офисы. Коммунальные услуги оплачиваются отдельно. Арендная ставка с учётом НДС 5% Готовы показать помещение в любое удобное для вас время. Напишите или позвоните нам, мы оперативно вам ответим. Коммерческая недвижимость. Собственник.





Move.ru - вся недвижимость России