

Создано: 26.01.2026 в 10:22

Обновлено: 26.01.2026 в 10:10

<https://tyumen.move.ru/objects/9288373460>**Агент****79827819681****Тюменская область, Тюмень, Полевая
улица, 109с9****30 135 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Полевая улица, 109с9

Улица

[улица Полевая](#)**Офис**

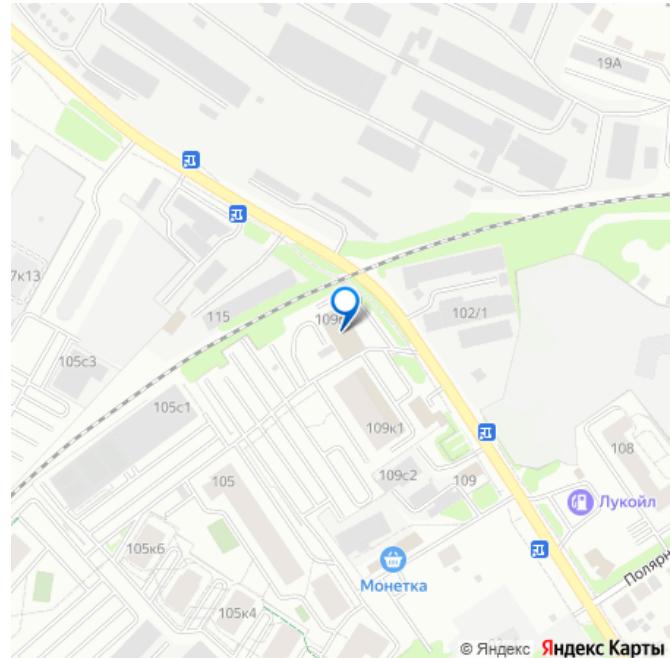
Общая площадь

20.5 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

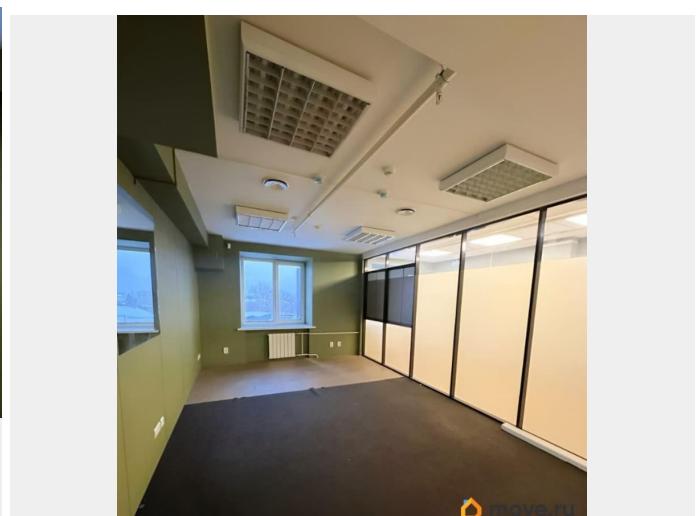
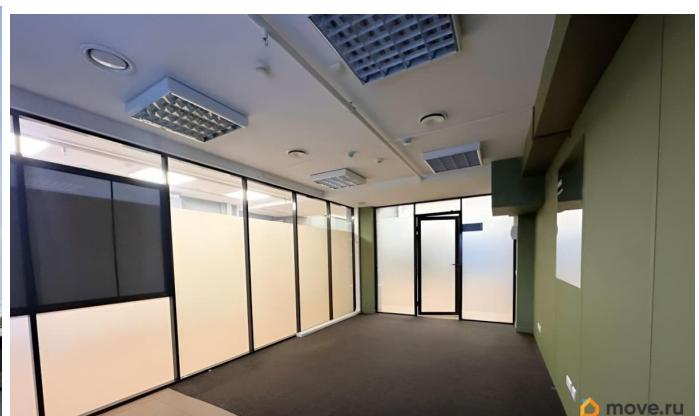
Раздел

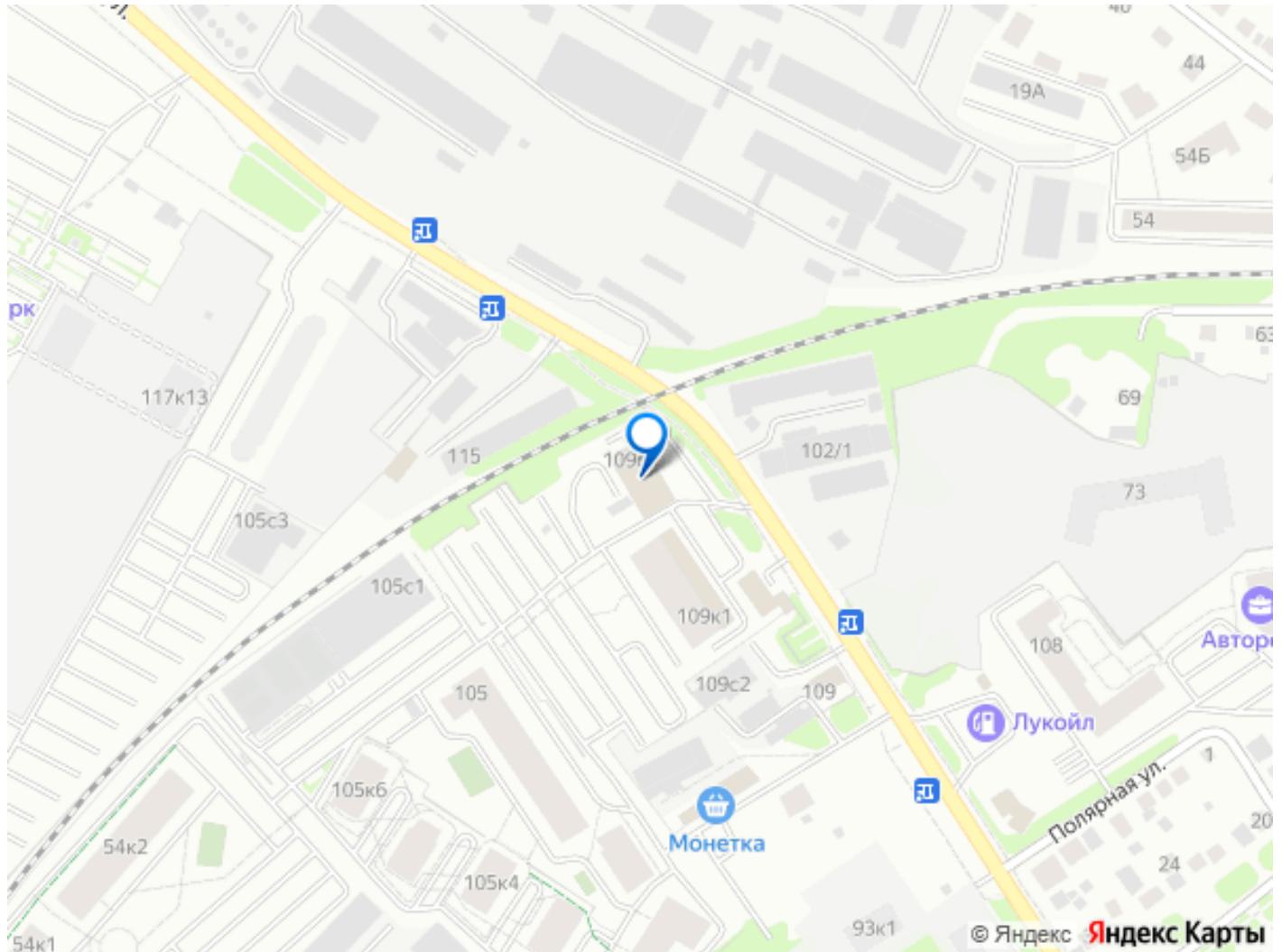
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Аренда помещения под бьюти-сферу или офис. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно. Есть возможность арендных каникул. Арендная ставка указана с учётом НДС 5%. Офис на 3 этаже отдельно стоящего здания. Высокие потолки, свежий ремонт. Здание находится в густонаселенном районе на первой линии улицы Полевая. В непосредственной близости — ЖК Олимпия и ЖК Озерный парк, а через дорогу идет застройка ЖК Авторский. Район характеризуется сочетанием многоэтажных домов и частного сектора, а также хорошей транспортной доступностью и отсутствием

пробок. Готовы показать помещение в любое удобное для вас время. Напишите или позвоните нам, мы оперативно вам ответим.

Собственник





Move.ru - вся недвижимость России