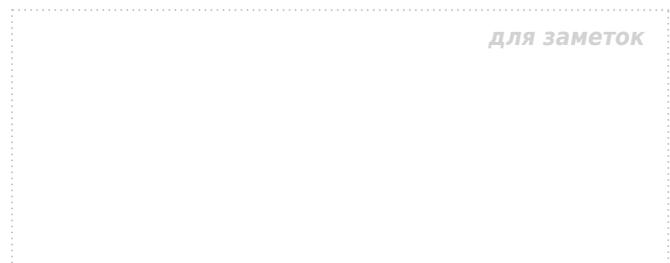


Создано: 16.01.2026 в 09:43

Обновлено: 16.01.2026 в 10:14

<https://tyumen.move.ru/objects/9288038402>

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион  
Бизнес Недвижимость**  
**79827717124**



**Тюменская область, Тюмень,  
Магаданская улица, 5**

**200 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Магаданская улица, 5

Улица

[улица Магаданская](#)

**Офис**

Общая площадь

208.2 м<sup>2</sup>



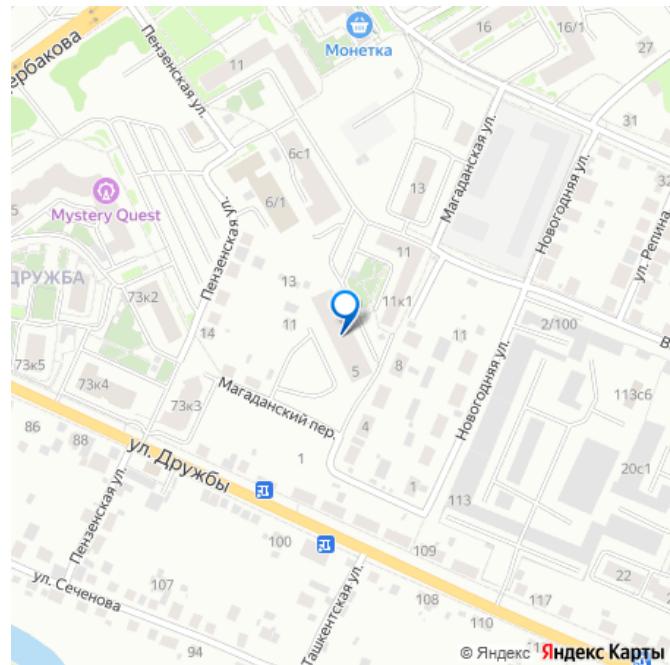
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Предлагается в аренду на длительный срок офисное помещение общей площадью 208, 2 кв. м. ВНИМАНИЕ! Офис освободится с 1 ноября! БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРОВ! близость к центру (10 мин) 4 кабинета и зона ожидания большая свободная парковка у входа (55 машиномест) меблирован: шкафы, перегородки, полки, 8 столов кухня для сотрудников высота потолков 3, 5 м 2 входа сделан евроремонт в августе 2023 года тонировка окон от солнца свободная планировка возможно деление на 2 части (2 входа) мощность 15 кВт подойдет под офис, стоматологию, медуслуги, обучающий центр

и т. д. Просторный, светлый, чистый, тихий, теплый офис с парковкой ждет вас! Заезд с улиц Дружбы и Щербакова. Дополнительная информация по телефону! Ждем на показ! Стоимость 200 000 рублей в месяц + оплата по счетчикам, либо 230 тыс. руб все включено.

---

Регион Бизнес Недвижимость  
Коммерческая недвижимость Без комиссии  
для арендатора Арт. 54256319



