

Создано: 08.12.2025 в 12:06

Обновлено: 10.12.2025 в 12:32

Тюменская область, Тюмень, Ямская улица, 116

273 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Ямская улица, 116

Улица

[улица Ямская](#)

Офис

Общая площадь

210 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

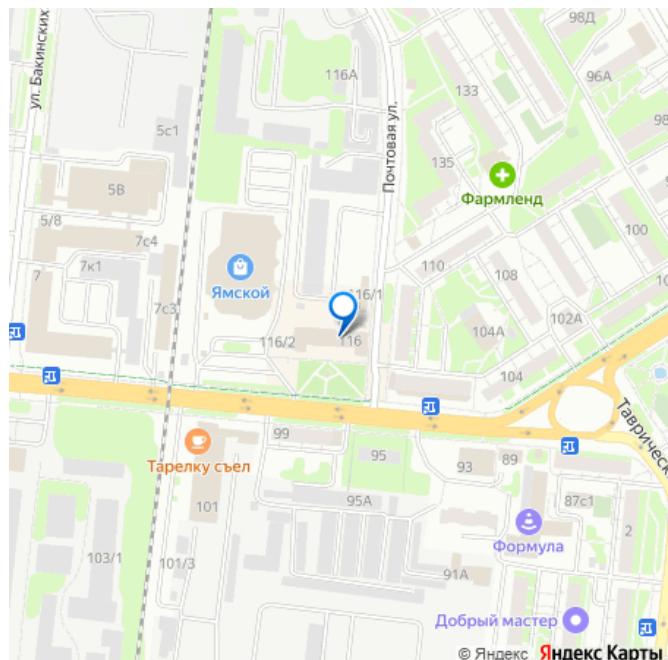
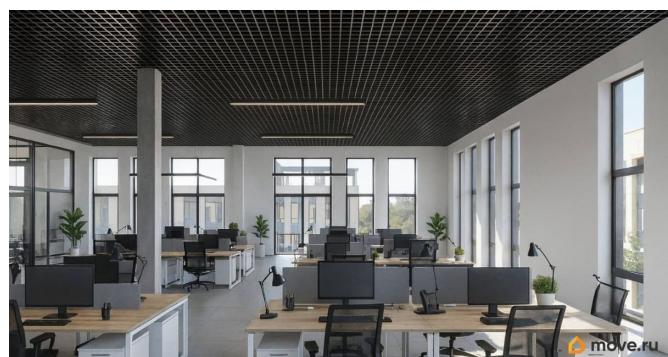
Описание

Аренда коммерческого помещения свободного назначения в современном торговом комплексе, 210 кв.м с новым ремонтом! Площадь можем поделить: от 20 - 300 м². Стоимость: 1300 руб. кв.м. Уникальное предложение — помещение свободной планировки на 2 этаже торгово-офисного здания. Витражные алюминиевые входные группы, мокрые точки в каждом помещении, смонтированная вытяжка из санузлов, закладные под систему вентиляции. Архитектурный проект с современными фасадами и благоустроенной территорией, паркингом, уличным кинотеатром,

<https://tyumen.move.ru/objects/9287230217>

Веванта Девелопмент, Веванта Девелопмент
79199329986

для заметок



электрозварядными устройствами для авто,
Федеральные Габы уже зашли . Первая линия
— оживленная локация с высокой
проходимостью. Почему это выгодно?
Единственный торговый комплекс в районе —
полная монополия на поток клиентов Нет
ограничений по времени доступа Высокая
ликвидность и потенциал для инвестиций
Идеально подходит для: Центр проката,
инструменты, напольные покрытия,
дизайнеры, инженерная сантехника Кафе,
кофейни, пекарни Магазины (продукты,
зоотовары, бутики) Офисы, МФЦ, коворкинги
Студии красоты, барбершопы Пункты выдачи,
сервисные центры, одежда. Собственник.
Готов показать помещение в любое удобное
для вас время! Аренда коммерческой
недвижимости в Тюмени. Возможна также
покупка. РАССРОЧКА. ЛИЗИНГ.

