

Создано: 03.04.2026 в 12:20

Обновлено: 07.04.2026 в 13:07

**Юлия Пермякова, Орбита**

**79122121431**

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Малыгина, 59**

**220 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Малыгина, 59

Улица

[улица Малыгина](#)

**Офис**

Общая площадь

211.2 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается помещение 211 м<sup>2</sup> в центре города на первой линии Малыгина — в окружении ресторанов, медцентров и магазинов (соседи:

«Чум», «Инвитро», «Венский свет», «Паркет Холл» и др.) Ключевые характеристики

Площадь: 211 м<sup>2</sup> | Первая линия — максимальный трафик Планировка:

кабинеты, залы, 2 переговорные, зона ресепшена, комната отдыха на лоджии

Санузлы: 2 Состояние: готово к работе

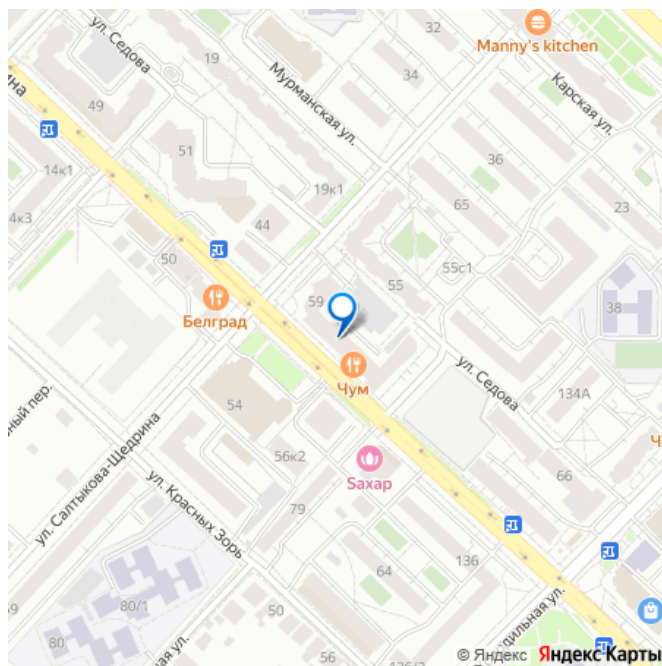
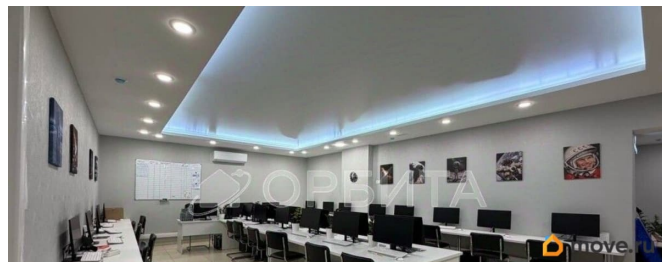
Идеально для: Офиса (представительского

или open space) Салона красоты / барбершопа

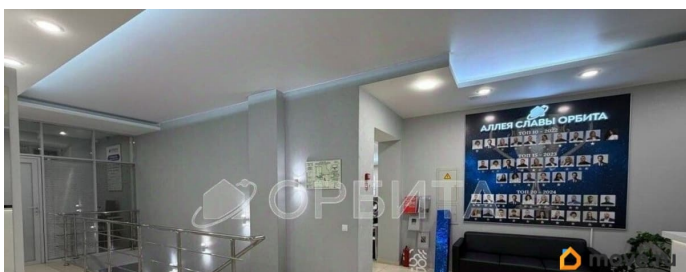
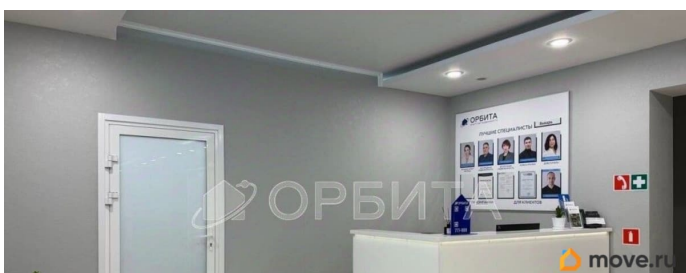
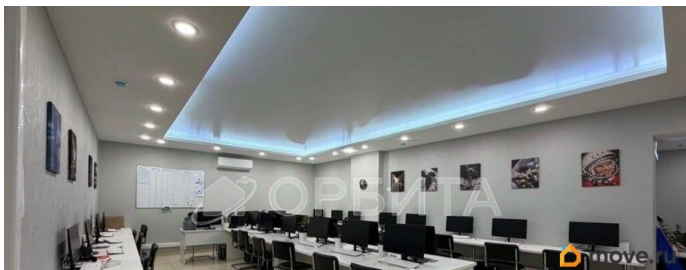
Медицинского центра Шоурума или

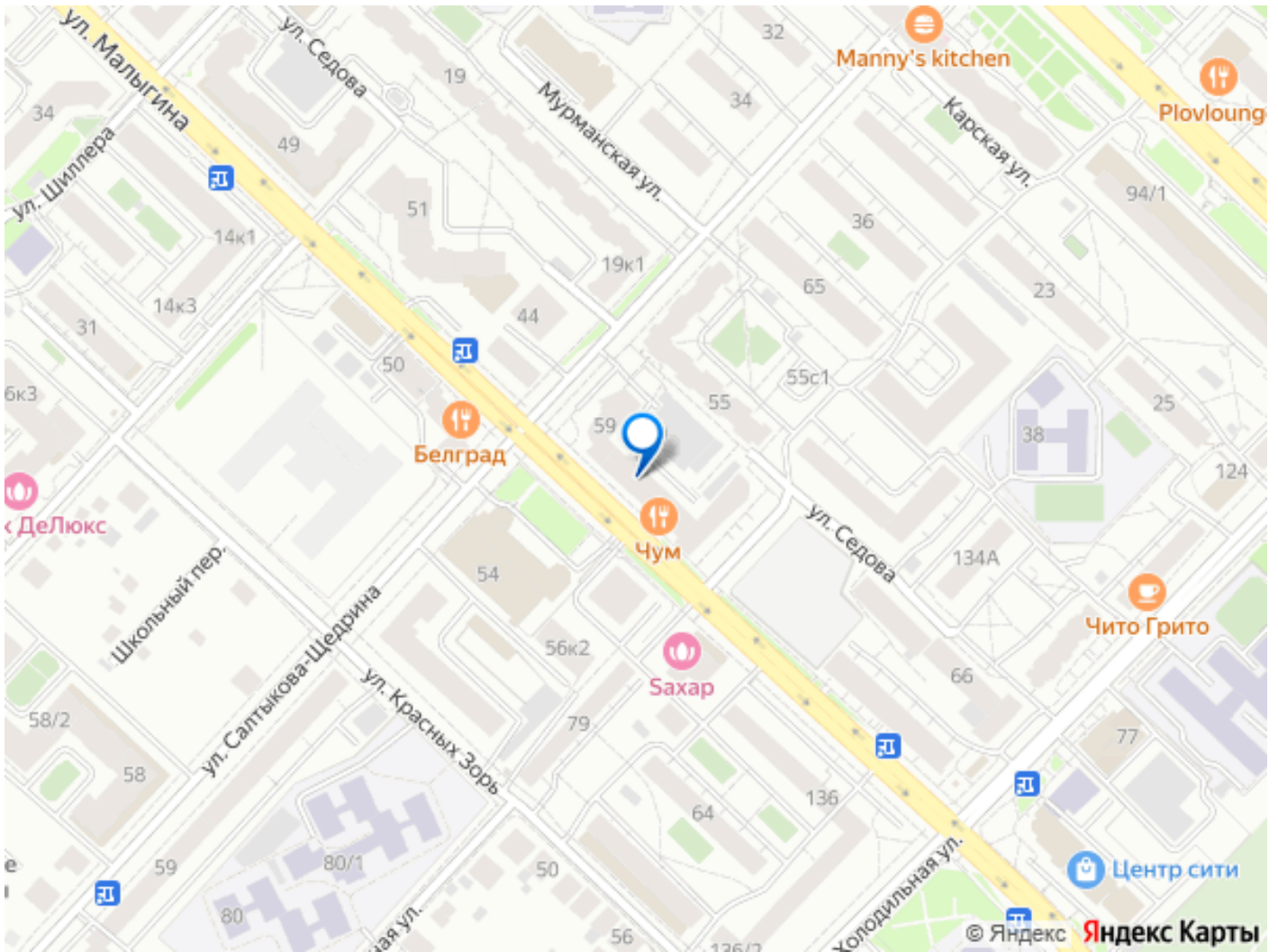
выставочного пространства Преимущества

для заметок



Престижная локация в центре Готовая планировка под разные форматы Высокий пешеходный и автомобильный трафик Продуманные зоны для сотрудников и клиентов Условия аренды Долгосрочный договор аренды Возможен торг по сумме аренды Звоните для просмотра и деталей! Номер предложения: 64047.





Move.ru - вся недвижимость России