

🕒 Создано: 09.03.2026 в 22:48

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 22:41

**Тюменская область, Тюмень, ул. Герцена,
70**

356 400 ₹

Тюменская область, Тюмень, ул. Герцена, 70

Улица

[улица Герцена](#)

Офис

Общая площадь

216 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда офиса в БЦ класса А в центре города **БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА** Основные характеристики объекта: — **ЦЕНТР ГОРОДА** - на пересечении улиц Герцена и Первомайской. — 1 линия, рядом остановки общественного транспорта; — удобная инфраструктура, в шаговой доступности кафе, рестораны на любой вкус, магазины, салоны, аптеки, банки; — рядом небольшой сквер; — удобный наземный и подземный паркинг; — красивый фасад; — высокие потолки с отличным естественным освещением; — общая площадь этажа 1600 кв.м, возможна аренда 216 кв.м, 635,5 кв.м,

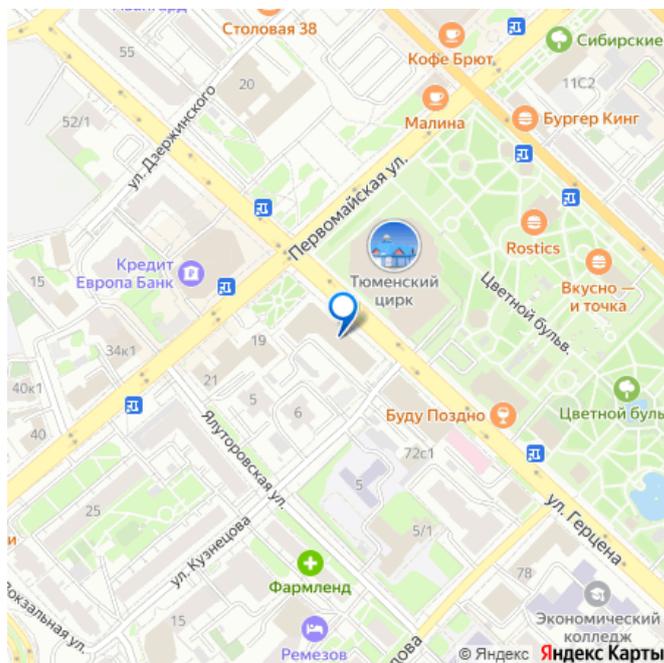
<https://tyumen.move.ru/objects/9291408304>

Елена Куш, Главная Улица.

Коммерческая недвижимость

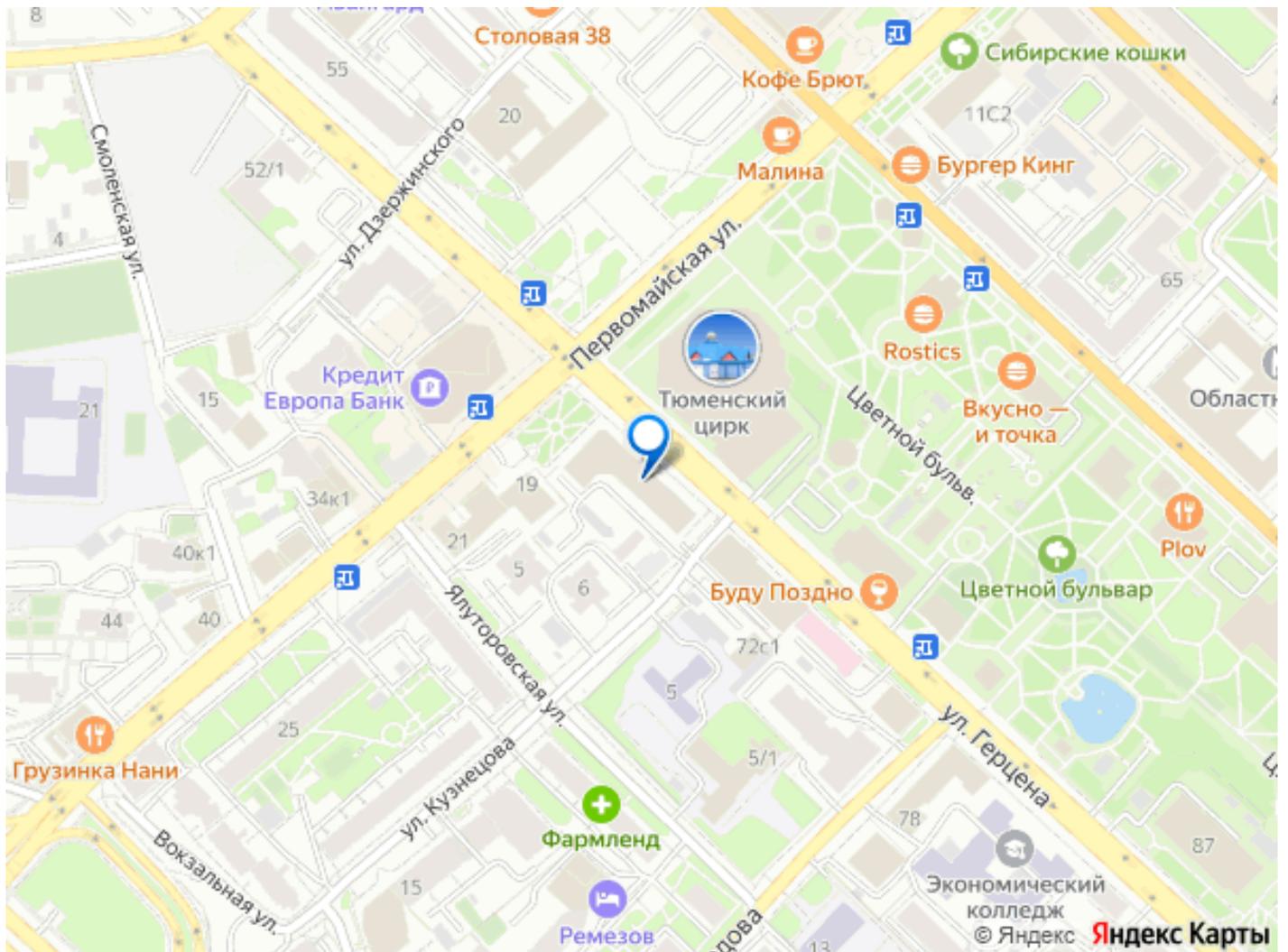
89251234567

для заметок



649,8 кв.м; — отличный офисный ремонт; — кабинетная планировка; — стоимость аренды офисного комплекса 1650 руб/кв.м + НДС. В стоимость аренды включены коммунальные, эксплуатационные платежи и клининг; Здание отлично подойдёт для офиса серьезной компании. Просмотр возможен только по предварительному согласованию. Подпишитесь на наш аккаунт на Авито, чтобы быть в курсе скидок и акций Возможно, вы искали: Готовый арендный бизнес, ГАБ, ПСН, помещения свободного назначения, коммерческая недвижимость, коммерческое помещение, торговая недвижимость, продажа нежилого помещения, купить торговую площадь, помещение под торговлю, купить коммерческую недвижимость в Тюмени, продажа коммерческой недвижимости в Тюмени, купить нежилое помещение в Тюмени, инвестиции в недвижимость, вложения в недвижимость, ипотека на коммерческую недвижимость Продажа готового арендного бизнеса, продажа коммерческой недвижимости и помещений свободного назначения: как выгодно продать и инвестировать. Узнайте, как правильно продать коммерческое помещение или торговую недвижимость, включая нежилые помещения в Тюмени. Получите советы по продаже и вложению в объекты недвижимости, чтобы максимизировать прибыль. Оценка инвестиционных возможностей и использование ипотеки для эффективных финансовых решений при продаже объектов недвижимости. _____ Инвестиционное агентство «Главная улица» 1067895





Move.ru - вся недвижимость России