

Создано: 22.05.2025 в 11:41

Обновлено: 18.01.2026 в 15:15

<https://tyumen.move.ru/objects/9279772291>

Отдел Индустриальный, Ситионлайн

79199333794

Тюменская область, Тюмень, улица
Малыгина, 2

350 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Малыгина, 2

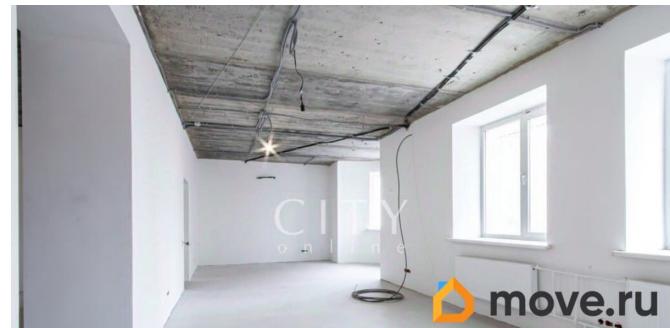
Улица

[улица Малыгина](#)

Офис

Общая площадь

250 м²



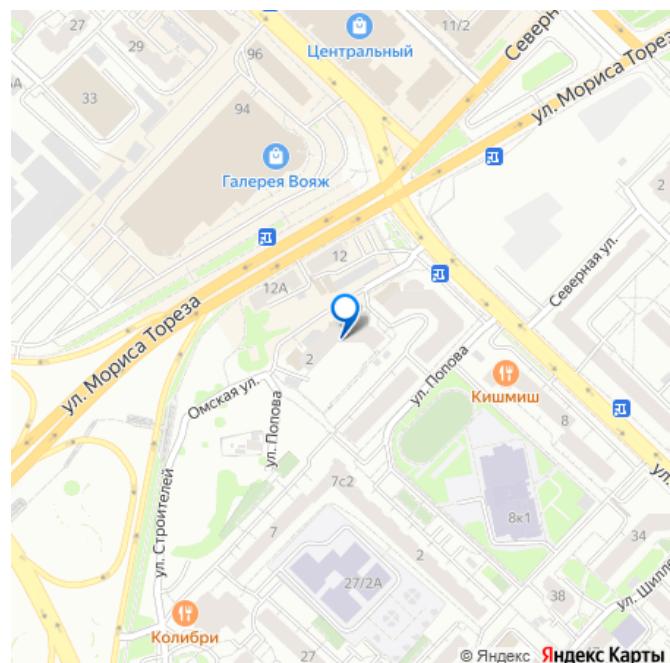
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

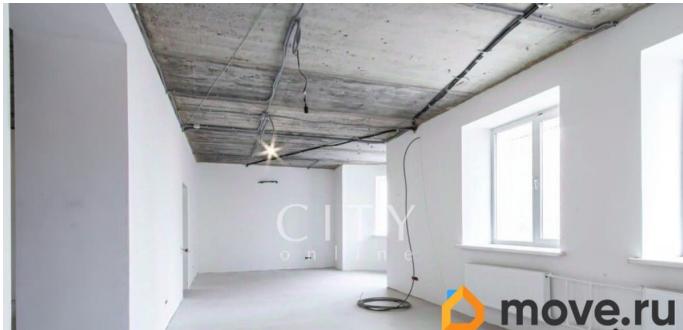
[Коммерческая недвижимость](#)

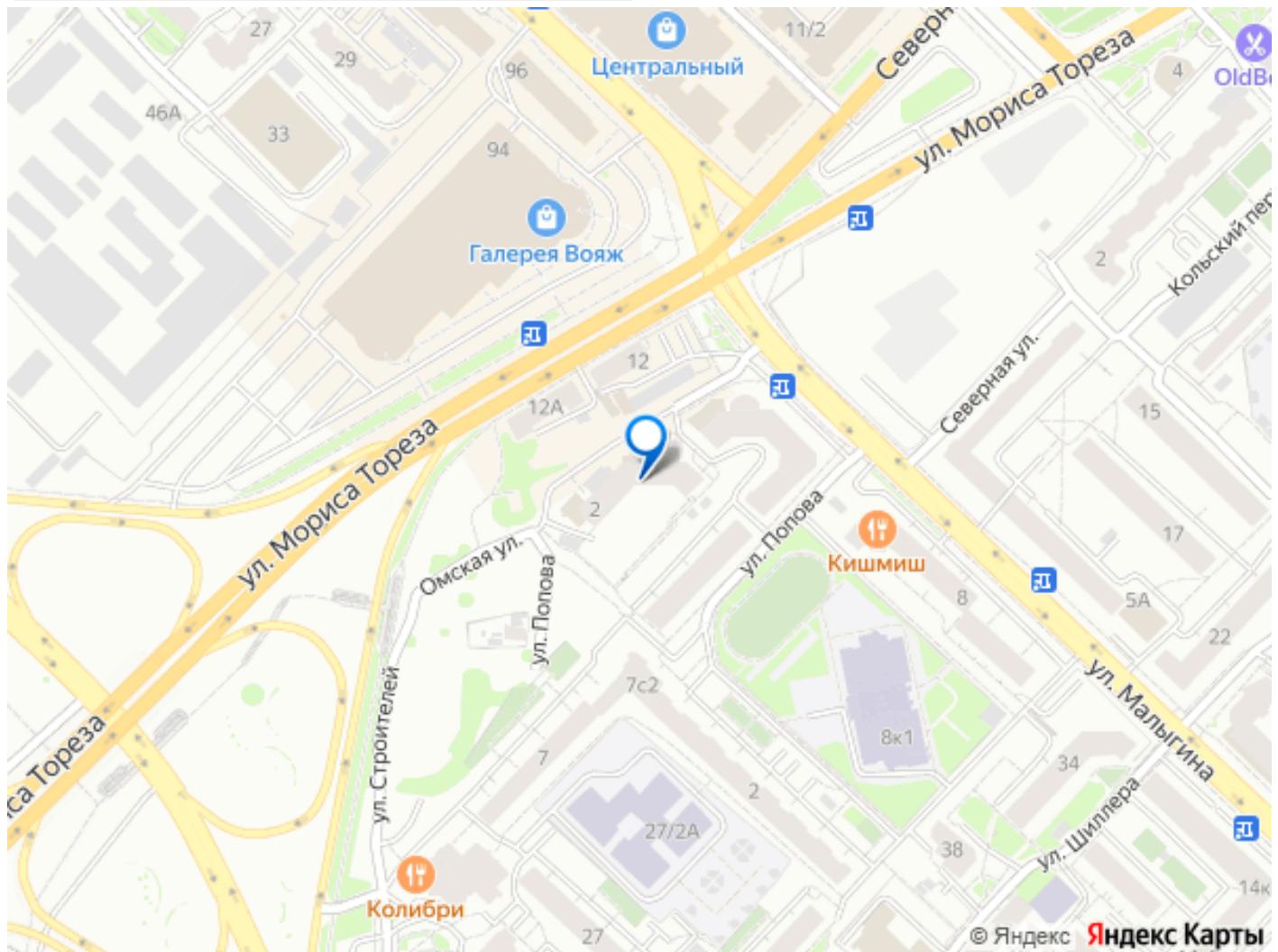
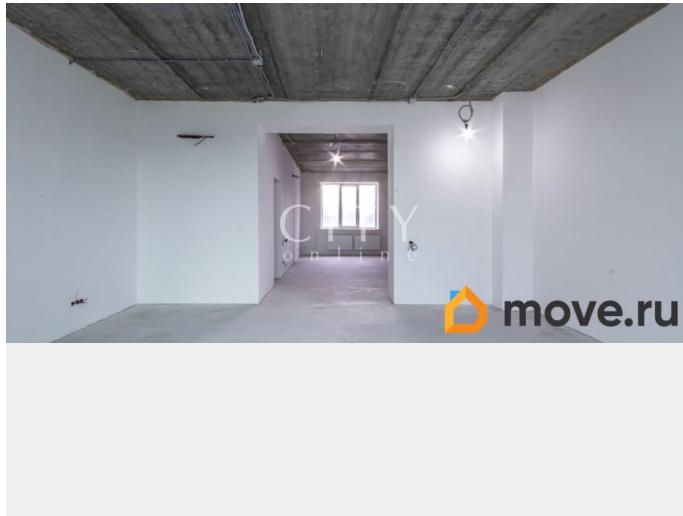


Описание

Арт. 82708409. Нежилое помещение на первой линии пересечения улиц Малыгина и Мориса Тереза. Идеально подойдет под офис компании, торговлю, медицинский центр, клинику, стоматологию, отель, хостел и т.д. Площадь 1 этажа -250 м2. * 1 и 2 этаж 12-ти этажного жилого дома * Центр города, первая линия * Высокий автомобильный и пешеходный траффик * Перекресток улиц Мориса Тереза и Малыгина * Напротив помещения находится автобусная остановка * Угловое помещение * Отдельный вход и запасной выход * Свободная планировка, без перегородок * Улучшенная отделка (стяжка)

пола, стены оштукатурены, есть разводка
электрики и трасс под кондиционеры) *
Высота потолков до перекрытия 3,5 м. *
Наличие электрической мощности 40 кВт *
Окна помещения выходят на обе стороны
дома * Место под вывеску на фасаде дома





Move.ru - вся недвижимость России