

🕒 Создано: 05.03.2026 в 14:50

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 14:15

Тюменская область, Тюмень, улица 25

Октября, 40

598 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица 25 Октября, 40

Улица

[улица 25 Октября](#)

Офис

Общая площадь

293.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

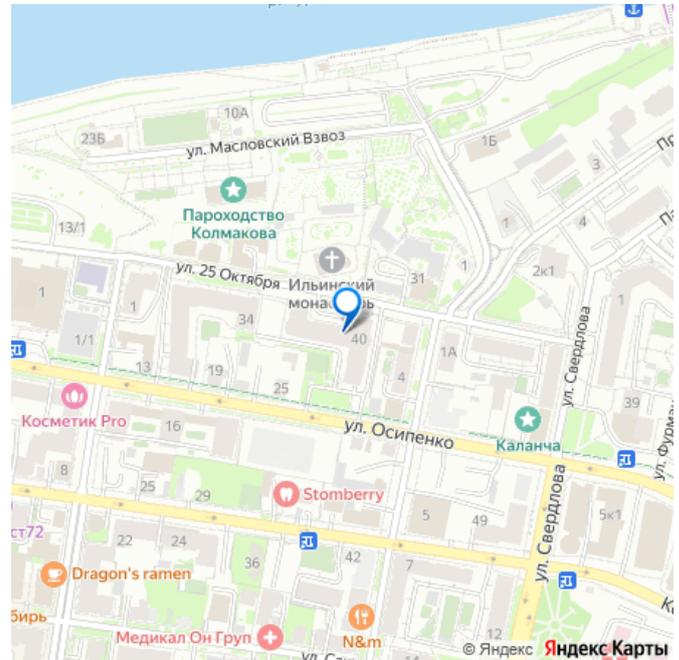
Сдается коммерческое помещение в аренду, в Элитном ЖК На Осипенко, по ул. 25 Октября! Дом бизнес-класса! Исторический центр города Тюмени! В пешей доступности множество офисов нефтяных и административных компаний. Развитая инфраструктура района. Удобная транспортная доступность. Рядом красивая набережная города! УНИКАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! Хороший современный ремонт. Оборудовано под банковскую деятельность! Характеристики: - Площадь - 293,7 кв.м; - 1 ЛИНИЯ; - 1 этаж; - 2 входные группы; - Электрическая мощность - 45 кВт; -

<https://tyumen.move.ru/objects/9291215078>

Ирина Михайловна Паршукова, Этажи Тюмень

79829403921

для заметок



Высота потолка - 3 м; - Пожаро-охранная сигнализация; - Кондиционирование во всех кабинетах; - Своя серверная; - Система видеонаблюдения; - Вентиляция в каждом кабинете, в рабочем состоянии; - 2 санузла; - Открытая парковка 5 мест, есть 3 машино-места в паркинге (по договоренности); - Эл.щитовая; - Бронированные, сейфовые двери; - Кабинеты светлые, просторные; - Кассовая зона; - Коммунальные платежи оплачиваются отдельно; - Согласовано место под рекламу; - ТОРГ. БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА!!! Готовы ответить на все интересующие вопросы и показать помещение в удобное для Вас время.

ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! АРЕНДА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА! Код пользователя: 178466

Номер в базе: 11315785

