

**Яна Сергеевна Шикова, Этажи Тюмень**  
**79129908305**

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Малыгина, 59**

**420 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Малыгина, 59

Улица

[улица Малыгина](#)

**Офис**

Общая площадь

300 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

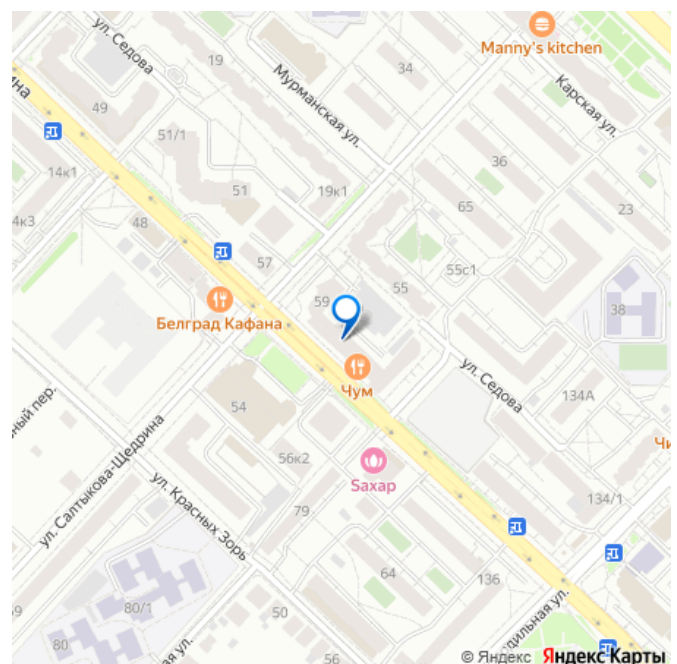
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается в аренду офисное помещение площадью 300м2. Коммунальные услуги, в т.ч. электроэнергия и уборка помещения, включены в стоимость арендной платы. Офисное помещение занимает полностью 4-й этаж 9-этажного офисного здания. Офисное помещение из 9-ти кабинетов: 24м2, 35м2, 31м2, 20м2, 36м2, 18м2, 20м2, 32м2 и 43м2, коридора, сан.узла и 5-ти балконов. Состояние внутренней отделки здания соответствует представительскому уровню зданий нефтяных компаний. Охрана, лифт, возможность использования конференц-зала, уборка мест общего пользования и

для заметок



кабинетов. Все кабинеты оборудованы охранной и пожарной сигнализацией, системой кондиционирования, локальной компьютерной сетью, обставлены современной офисной мебелью. Предпочтение арендаторам, осуществляющим виды деятельности, не ориентированные на клиентский поток. Также сдается в аренду офис 70м2, расположенный на 5-м этаже. ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! АРЕНДА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА! Код пользователя: 52627 Номер в базе: 5445581



