

Создано: 28.07.2025 в 16:07

Обновлено: 13.12.2025 в 12:52

<https://tyumen.move.ru/objects/9286755482>

## Денова недвижимость, Денова недвижимость

# 79829719703

Тюменская область, Тюмень, улица  
Урицкого, 30

## 320 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Урицкого, 30

Улица

[улица Урицкого](#)

### Офис

Общая площадь

320 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

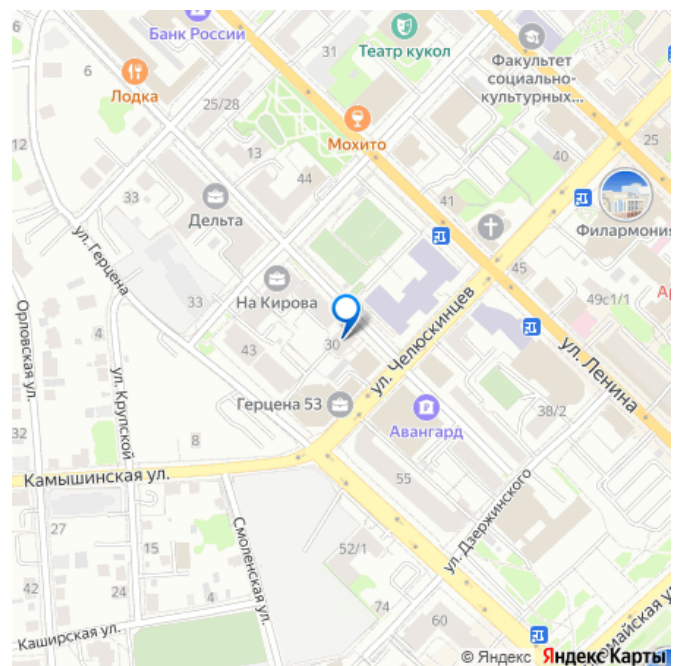
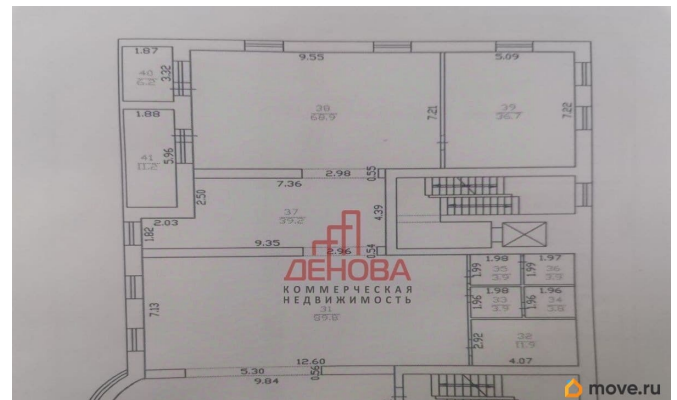
СДАМ помещение на 2 этаже по ул. Урицкого.

До 5-го этажа нежилые помещения! БЕЗ  
КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА.

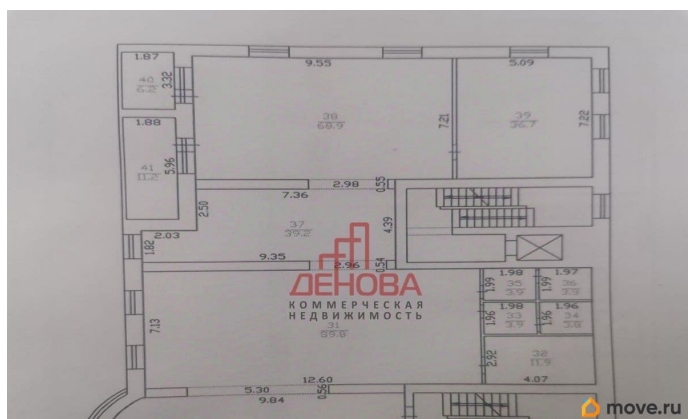
Характеристики и преимущества: -

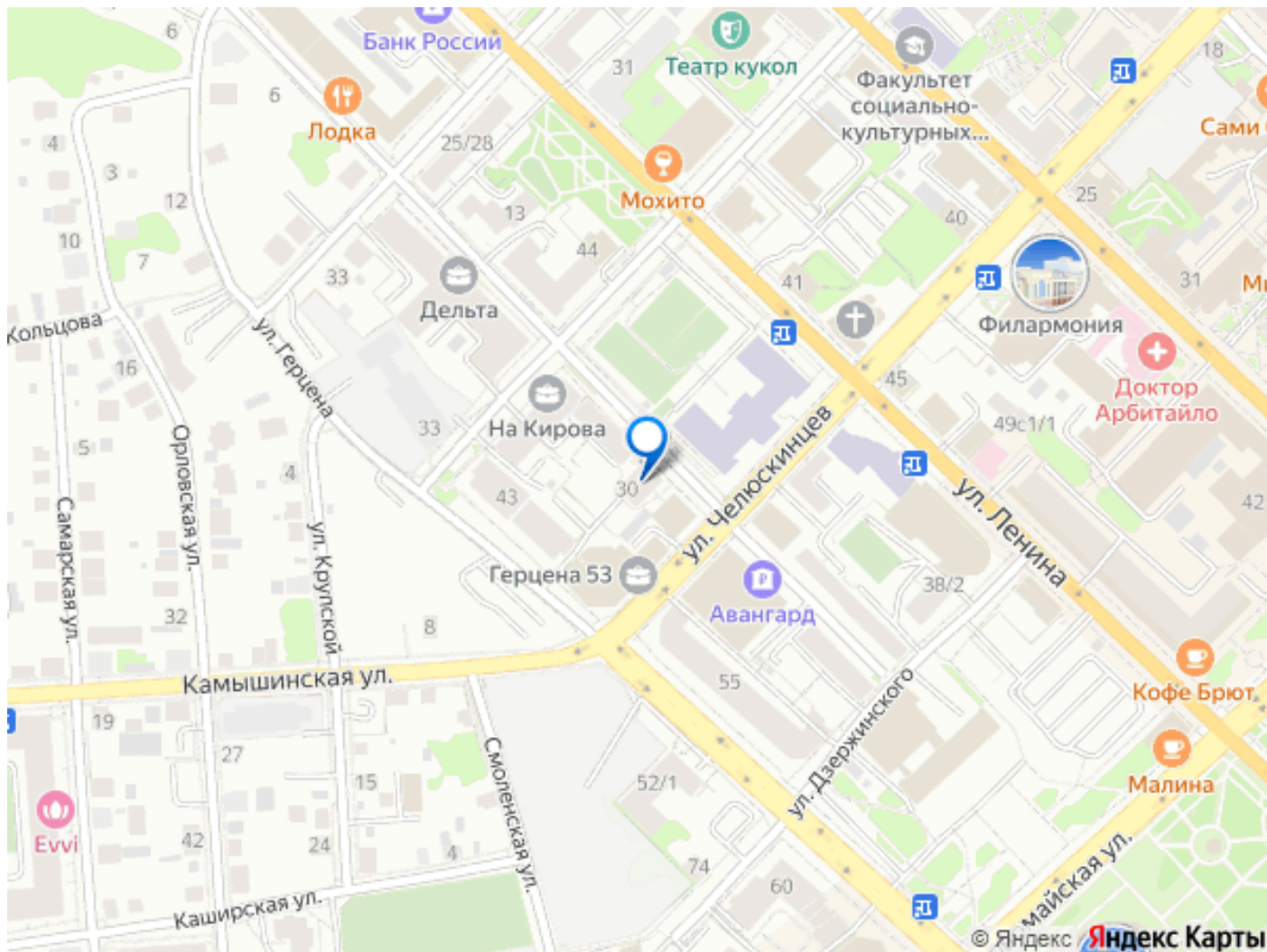
предоставляются арендные каникулы для  
ремонта -напротив расположен Дворец  
пионеров -пересечение улиц Челюскинцев и  
Урицкого, - первая линия, - высокий трафик, -  
отдельный вход в помещение с 1 линии и 2  
выхода (во двор и на лестницу), - свободная  
планировка, но выстроены стены(нужен  
демонтаж), - высокий потолок-3,2 м, -  
витражное остекление, эстетичная входная  
группа, -35 кВт на каждый этаж, -место под

для заметок



вывеску, - парковка стихийная. но есть  
платная, Подойдет под офис, стоматологию,  
хостел, клинику красоты, шоу-рум и т.п.  
Номер объекта: #1/586041/10232





Move.ru - вся недвижимость России