

Создано: 26.01.2026 в 09:46

Обновлено: 26.01.2026 в 08:57

<https://tyumen.move.ru/objects/9288373461>

Агент

79827819681

Тюменская область, Тюмень, Полевая улица, 109с9

41 003 ₽

Тюменская область, Тюмень, Полевая улица, 109с9

Улица

[улица Полевая](#)

Офис

Общая площадь

35.5 м²



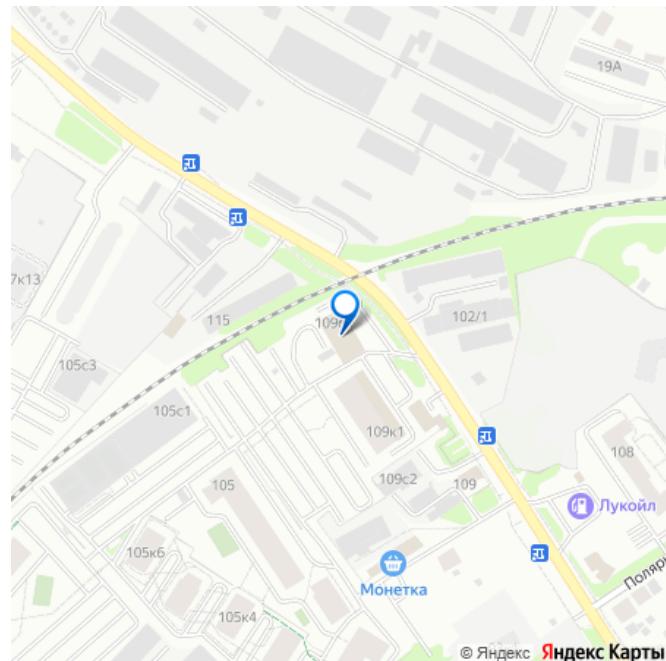
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Арендная ставка указана с учётом НДС 5%. Аренда офисного помещения с ремонтом на 3 этаже отдельно стоящего здания. Площадь — 35,5 м². На 3 этаже кабинетная нарезка с общей входной группой. Здание после ремонта и реновации. Помещение отлично подойдет под офис или сферу красоты. Здание находится в густонаселенном районе на первой линии улицы Полевая. В непосредственной близости — ЖК Олимпия и ЖК Озерный парк, а через дорогу идет застройка ЖК Авторский. Район характеризуется сочетанием многоэтажных домов и частного сектора, а также хорошей

транспортной доступностью и отсутствием пробок. В здании на 1 этаже находятся — Ozon, СДЭК, Яндекс маркет, табачный магазин, цветочный салон, Чижик, компьютерный клуб. 2 и 3 этаж арендуют различные офисы и сфера красоты. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно. Есть возможность арендных каникул. Готовы показать помещение в любое удобное для вас время. Напишите или позвоните нам, мы оперативно вам ответим. Собственник Коммерческая недвижимость.

