

Создано: 12.01.2026 в 10:47

Обновлено: 03.03.2026 в 18:37

Яна Сергеевна Шикова, Этажи Тюмень **79129908305**

**Тюменская область, Тюмень, улица
Малыгина, 59**

500 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Малыгина, 59

Улица

[улица Малыгина](#)

Офис

Общая площадь

370 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

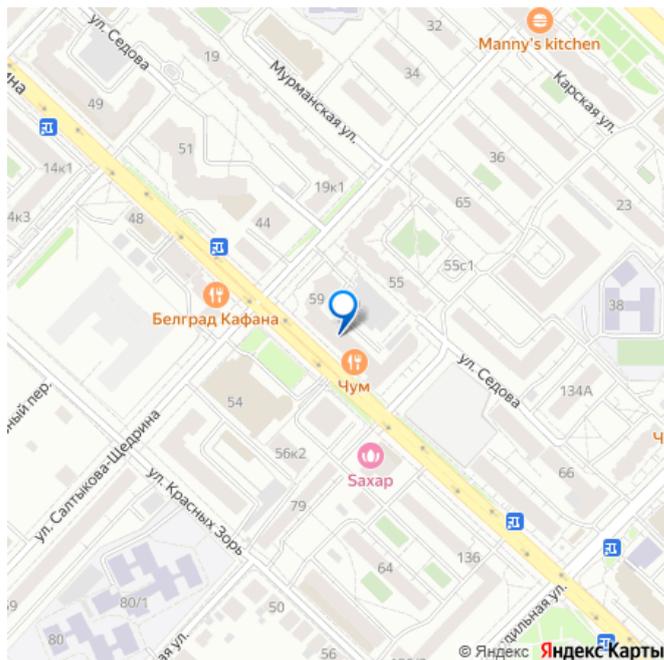
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду офисное помещение площадью 370м2. Коммунальные услуги, в т.ч. электроэнергия и уборка помещения, включены в стоимость арендной платы. Офисное помещение занимает полностью 4-й этаж 9-этажного офисного здания и одно крыло на 5-м этаже. Офисное помещение на 4-м этаже состоит из 9-ти кабинетов: 24м2, 35м2, 31м2, 20м2, 36м2, 18м2, 20м2, 32м2 и 43м2, коридора, сан.узла и 5-ти балконов. Офисное помещение на 5-м этаже состоит из 2-х кабинетов: 35м2 и 32м2, а также 2-х балконов. Состояние внутренней отделки здания соответствует представительскому

для заметок



уровню зданий нефтяных компаний. Охрана, лифт, возможность использования конференц-зала, уборка мест общего пользования и кабинетов. Все кабинеты оборудованы охранной и пожарной сигнализацией, системой кондиционирования, локальной компьютерной сетью, обставлены современной офисной мебелью. Предпочтение арендаторам, осуществляющим виды деятельности, не ориентированные на клиентский поток. ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! АРЕНДА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА! Код пользователя: 52627 Номер в базе: 7705023

