

Создано: 06.03.2026 в 22:33

Обновлено: 12.03.2026 в 22:33

**Тюменская область, Тюмень, ул.  
Малыгина, 59**

**500 000 ₺**

Тюменская область, Тюмень, ул. Малыгина, 59

Улица

[улица Малыгина](#)

## Офис

Общая площадь

370 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

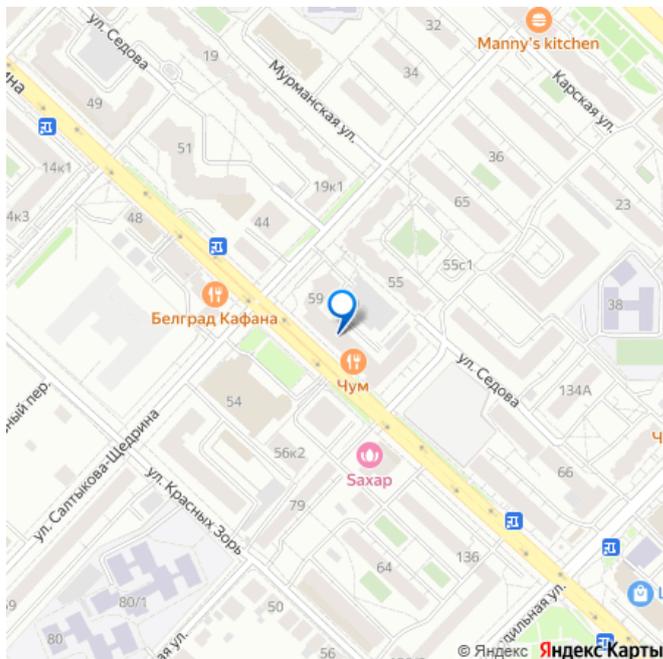
Сдается в аренду офисное помещение площадью 370м2. Коммунальные услуги, в т.ч. электроэнергия и уборка помещения, включены в стоимость арендной платы. Офисное помещение занимает полностью 4-й этаж 9-этажного офисного здания и одно крыло на 5-м этаже. Офисное помещение на 4-м этаже состоит из 9-ти кабинетов: 24м2, 35м2, 31м2, 20м2, 36м2, 18м2, 20м2, 32м2 и 43м2, коридора, сан.узла и 5-ти балконов. Офисное помещение на 5-м этаже состоит из 2-х кабинетов: 35м2 и 32м2, а также 2-х балконов. Состояние внутренней отделки здания соответствует представительскому

<https://tyumen.move.ru/objects/9291015873>

**Шикова Яна Сергеевна, Этажи Тюмень**  
**Загородная недвижимость и**  
**Коммерция**

**89251234567**

для заметок



уровню зданий нефтяных компаний. Охрана, лифт, возможность использования конференц-зала, уборка мест общего пользования и кабинетов. Все кабинеты оборудованы охранной и пожарной сигнализацией, системой кондиционирования, локальной компьютерной сетью, обставлены современной офисной мебелью. Предпочтение арендаторам, осуществляющим виды деятельности, не ориентированные на клиентский поток. Код пользователя: 52627 Номер в базе: 7705023

