

Агент DOM72, DOM72

79829837621

Тюменская область, Тобольск

35 000 ₽

Тюменская область, Тобольск

Офис

Общая площадь

40 м²**Детали объекта**

Тип сделки

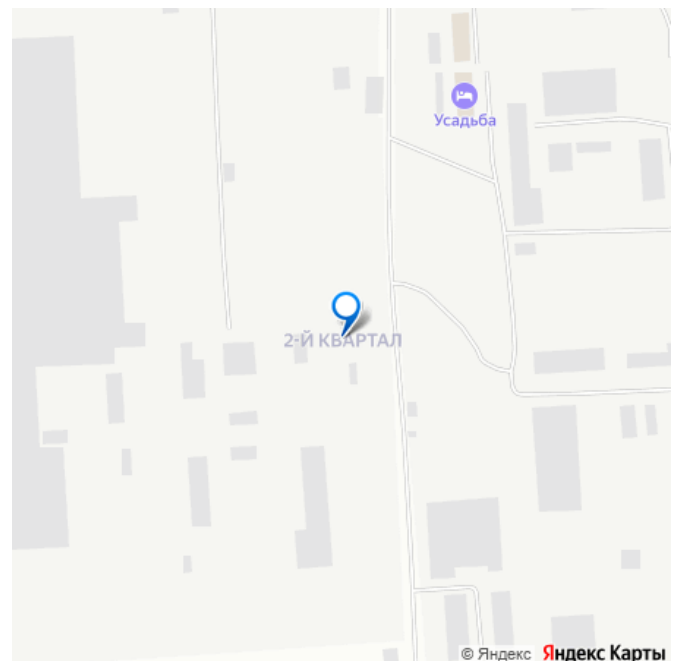
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается в аренду два кабинета на территории Автоцентра «Вианор» - это функциональное пространство для бизнеса с выгодным расположением в 12 км от центра Тобольска. Объект находится в капитальном двухэтажном здании с централизованными коммуникациями: водоснабжением, канализацией, электричеством и газовым отоплением, что обеспечивает бесперебойную работу в любое время года. Кабинеты можно арендовать как вместе, так и по отдельности, что позволяет гибко подойти к организации рабочего пространства. На территории также доступны отдельно стоящие склады общей площадью 256 кв. м с высотой потолков 6 метров, что идеально подходит для хранения крупногабаритных товаров или

для заметок



оборудования. Въезд на территорию оборудован высокими воротами, что обеспечивает удобную логистику. Безопасность объекта гарантируется круглосуточной охраной и системой видеонаблюдения, а наличие большой парковки решает вопрос размещения транспорта сотрудников и клиентов. Арендная плата составляет 35 000 рублей в месяц. Полное сопровождение сделки по аренде, включая оформлению документов и гарантию безопасности сделки. Это решение для тех, кто ценит надежность, удобство и выгодные условия для ведения бизнеса.

