

🕒 Создано: 08.09.2025 в 20:45

🔄 Обновлено: 21.11.2025 в 10:15

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Малыгина, 84/1**

**55 200 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Малыгина, 84/1

Улица

[улица Малыгина](#)

## Офис

Общая площадь

46 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

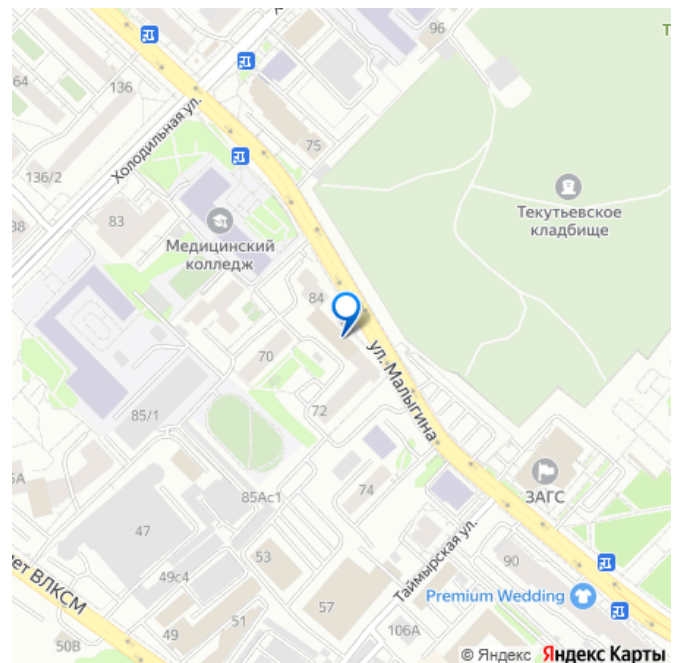
Сдается помещение полностью меблированное. 3 кабинета + общий холл. Отличный ремонт. Состояние идеальное. 3 кондиционера Договор с ИП. Здание работает без выходных, есть лифт. На первом этаже кафе с демократичными ценами, меню отличное. Есть продуктовый магазин. Бесплатная парковка перед зданием, за зданием, напротив рядом с ЗАГСом бесплатная парковка 100 мест. Рядом остановка общественного транспорта. Маршруты 6,70,22. Коммунальные услуги оплачивает Арендатор Есть обеспечительный платеж

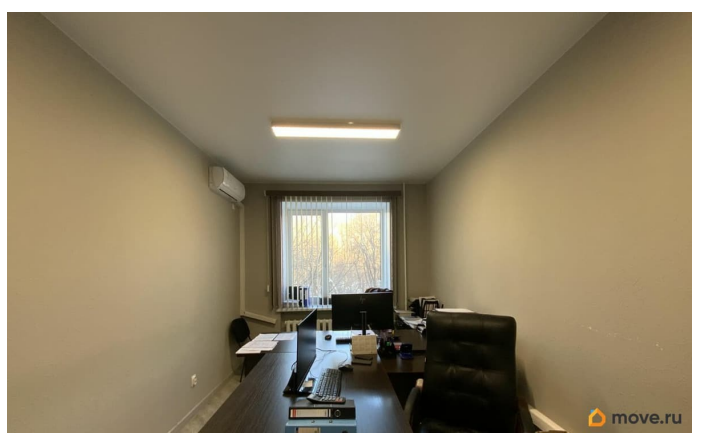
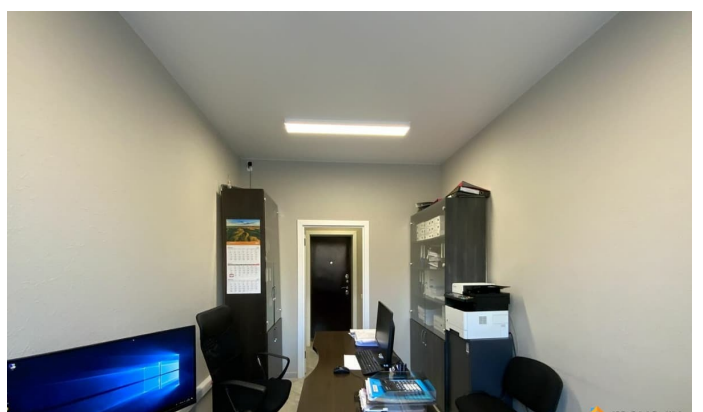
<https://tyumen.move.ru/objects/9284785811>

**Абсолют, Абсолют**

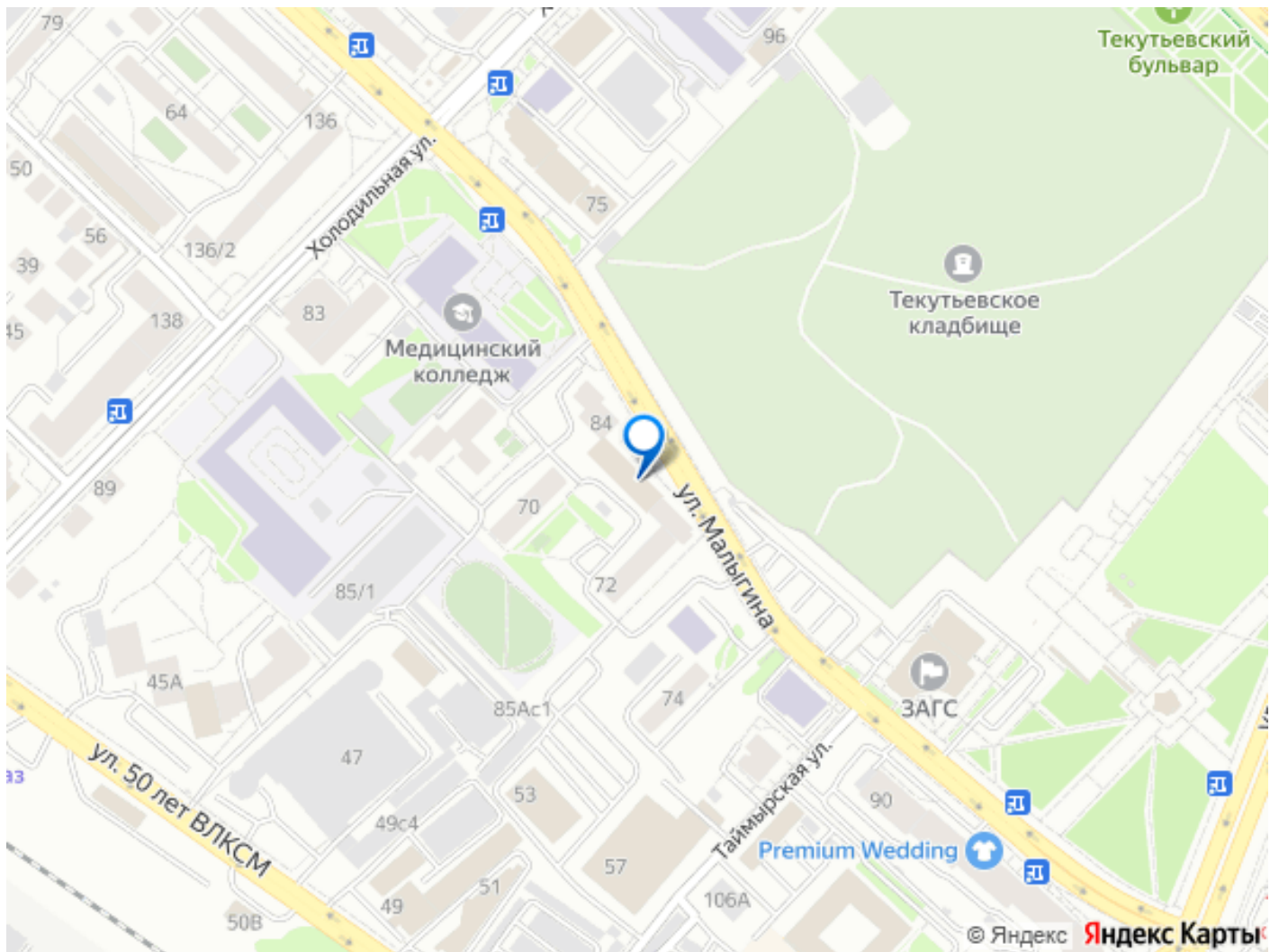
**79829823931,7982932  
5213**

для заметок









Move.ru - вся недвижимость России