

Создано: 26.01.2026 в 09:46

Обновлено: 26.01.2026 в 08:55

<https://tyumen.move.ru/objects/9288373462>

Агент

79827819681

**Тюменская область, Тюмень, Полевая
улица, 109с9**

62 748 ₽

Тюменская область, Тюмень, Полевая улица, 109с9

Улица

[улица Полевая](#)

Офис

Общая площадь

49.8 м²



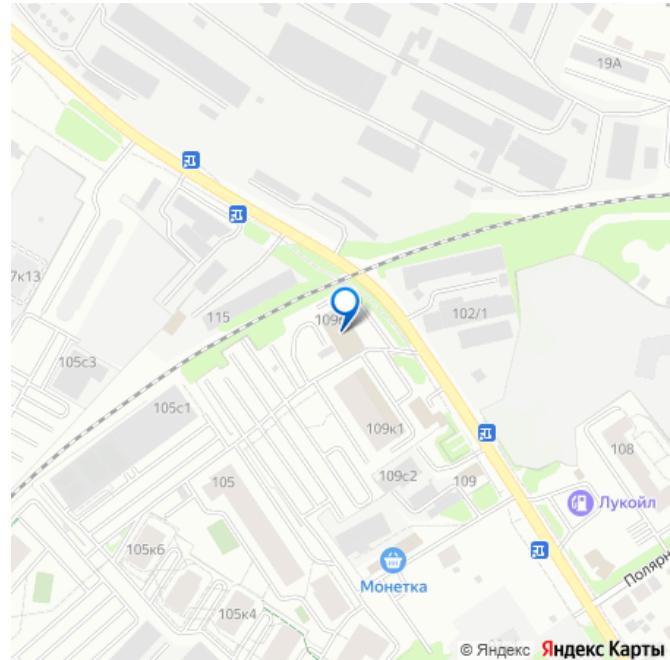
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Арендная ставка указана с учётом НДС 5%. Аренда офиса с ремонтом на 2 этаже. Площадь — 49,8 м². Офис поделён на 2 просторных светлых кабинета с общим тамбуром. Площадь кабинетов — 18,6 м² и 28,8 м², тамбур — 2,4 м². Офис с ремонтом, готов к передаче. Высокие потолки, сан.узел общий на этаже, отдельно стоящее здание. На 2 этаже кабинетная нарезка с общей входной группой. Помещение отлично подойдет под офис или сферу красоты. Здание находится в густонаселенном районе на первой линии улицы Полевая. В непосредственной близости — ЖК Олимпия и

ЖК Озерный парк, а через дорогу идет застройка ЖК Авторский. Район характеризуется сочетанием многоэтажных домов и частного сектора. Хорошая транспортная доступность и отсутствие пробок. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно. Есть возможность арендных каникул. Готовы показать помещение в любое удобное для вас время. Напишите или позвоните нам, мы оперативно вам ответим. Собственник Коммерческая недвижимость. Коммерческое помещение.

