

Создано: 03.02.2026 в 10:22

Обновлено: 23.03.2026 в 14:53

**Тюменская область, Тюмень,  
Молодежная улица, 72**

**261 600 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Молодежная улица, 72

Улица

[улица Молодежная](#)

### ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

218 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

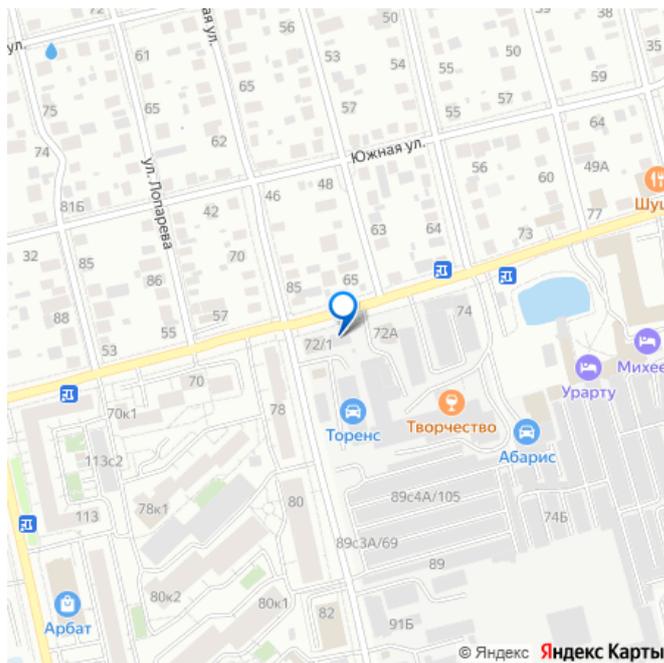
### Описание

Сдается в аренду отдельно стоящее здание общей площадью 218 метров. Без комиссии для арендатора расположено на первой линии улицы, с высоким проезжим трафиком; соседство с автомойкой самообслуживания, СТО; рядом с жилыми микрорайонами; потолки от 3,2 до 3,6 метра; правильной прямоугольной формы, поделено на торговый зал и подсобные помещения; удобная транспортная доступность; в 80 метрах от остановки общественного транспорта; в 500 метрах от универсального рынка. Идеально подойдет под магазин автозапчастей, авто аксессуаров, Автосервис и т.п. Стоимость

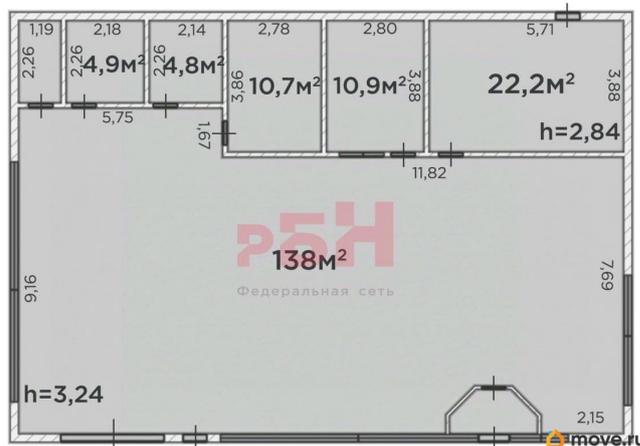
<https://tyumen.move.ru/objects/9288718568>

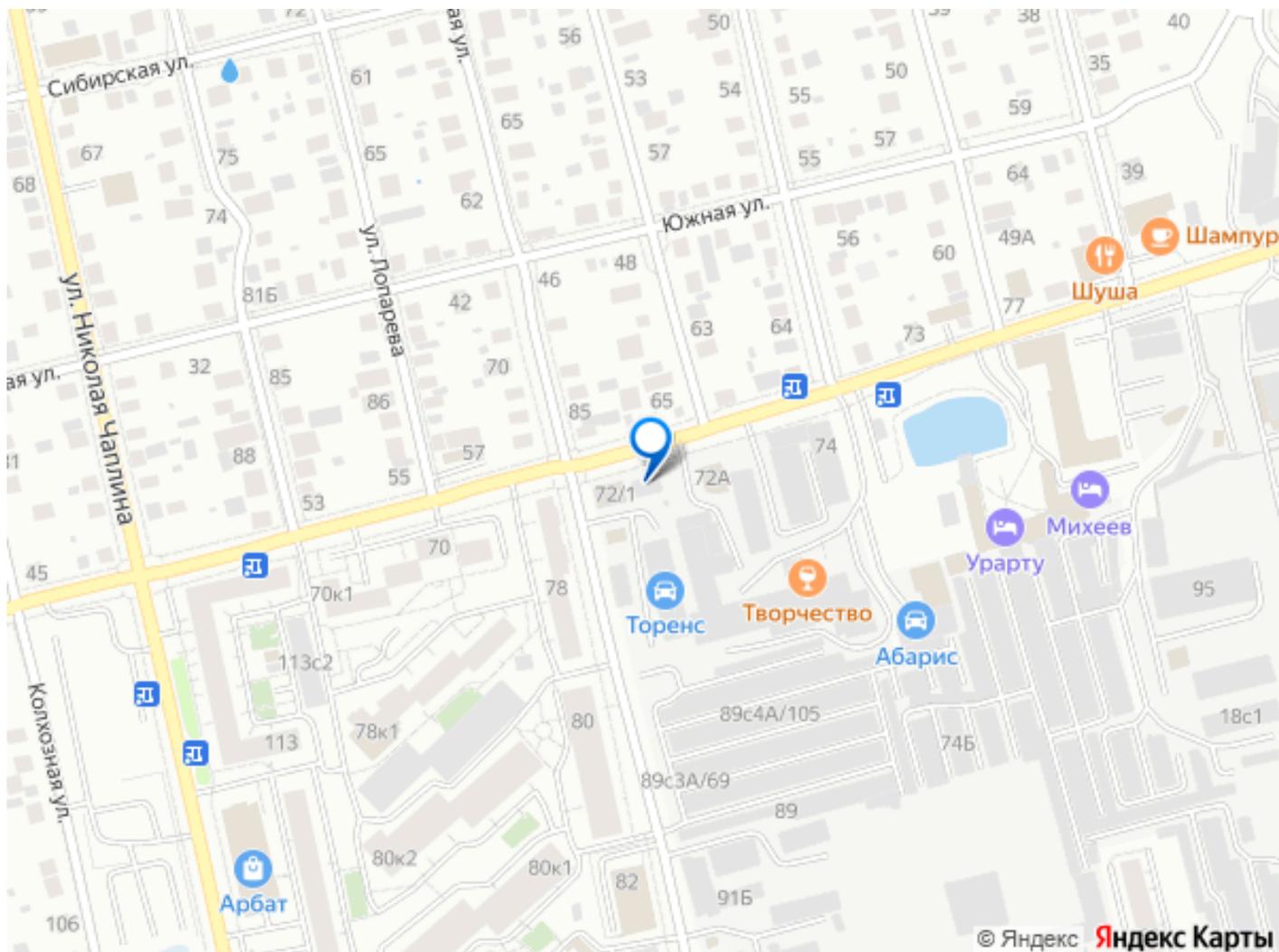
**Регион Бизнес Недвижимость, Регион  
Бизнес Недвижимость  
79827717124**

для заметок



аренды составляет 1200 рублей за метр квадратный, аргументированный торг, коммунальные платежи оплачиваются дополнительно. Успевайте, звоните, договоримся, посмотрим!!! Регион Бизнес Недвижимость Коммерческая недвижимость Без комиссии для арендаторов Арт. 94692266





Move.ru - вся недвижимость России