

Создано: 07.11.2025 в 10:23

Обновлено: 10.12.2025 в 16:25

<https://tyumen.move.ru/objects/9286374702>

Отдел Индустриальный, Ситионлайн

79199333794



**Тюменская область, Тюмень,
Комсомольская улица, 26**

3 900 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Комсомольская улица, 26

Улица

[улица Комсомольская](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

4500 м²



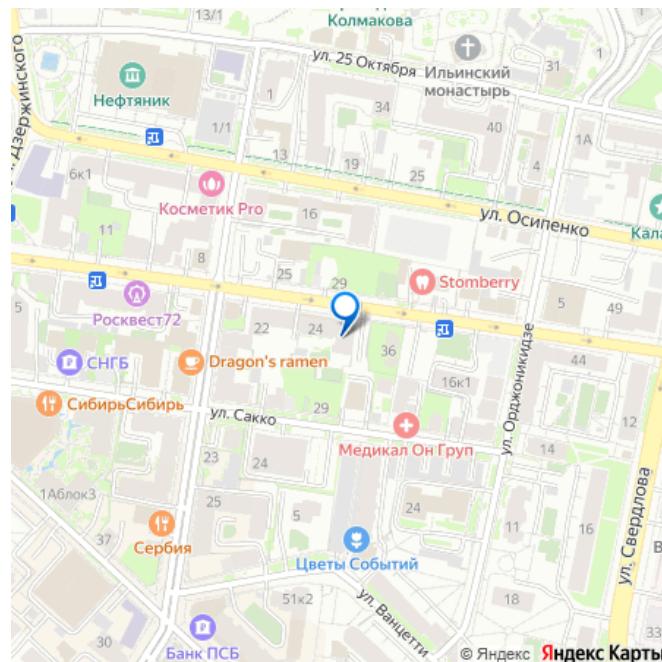
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

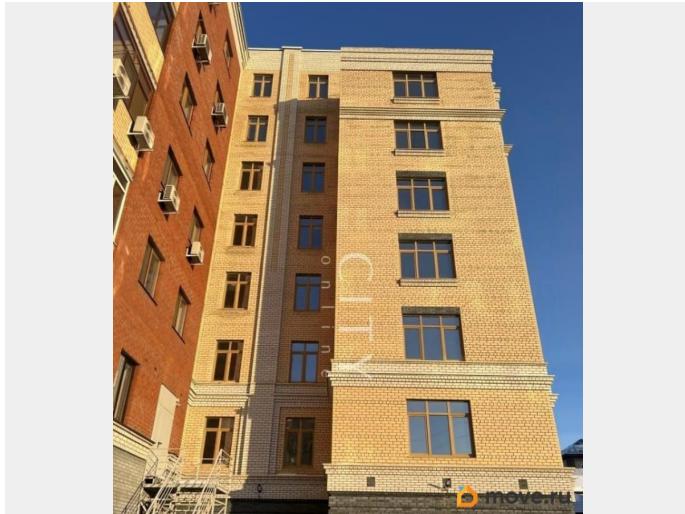
Раздел

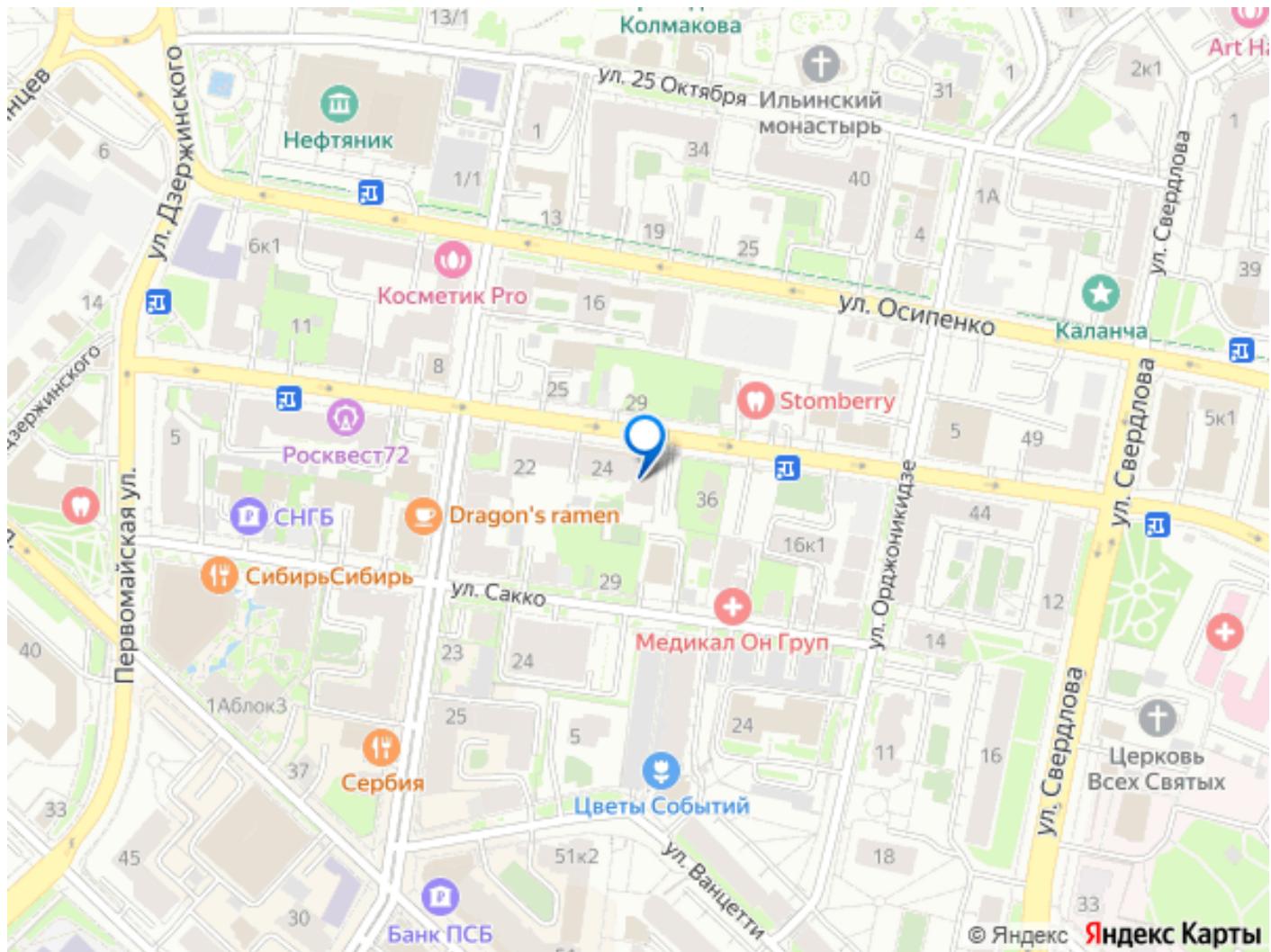
[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Арт. 87147487. Долгосрочная аренда вновь построенное 8-ми этажное здание. Расположенное в исторической части города Тюмени по ул. Комсомольская. Подземный паркинг на 24 машино-место, а так же в наличии земельный участок с надземным паркингом. Дом сдан в эксплуатацию в 2021г. Общая площадь здания 4 487 м² Полезная площадь 2 500 м² Базовая ставка 1500-00 руб м² 1,2,8 этажи планировка open space, отделка white box. 3-7 этаж - типовая планировка кабинетной системы. На все дополнительные вопросы ответим по телефону.





Move.ru - вся недвижимость России