

Wonder House, Wonder House

79821322028

**Тюменская область, Тюмень, Полевая
улица, 117к4**

2 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Полевая улица, 117к4

Улица

[улица Полевая](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

60 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

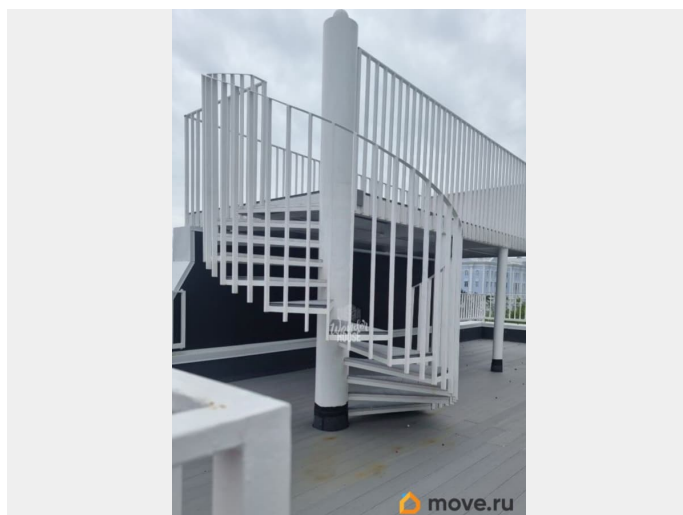
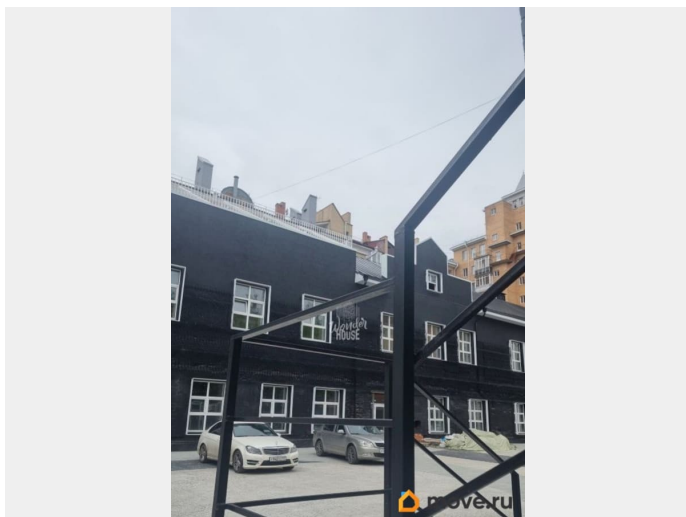
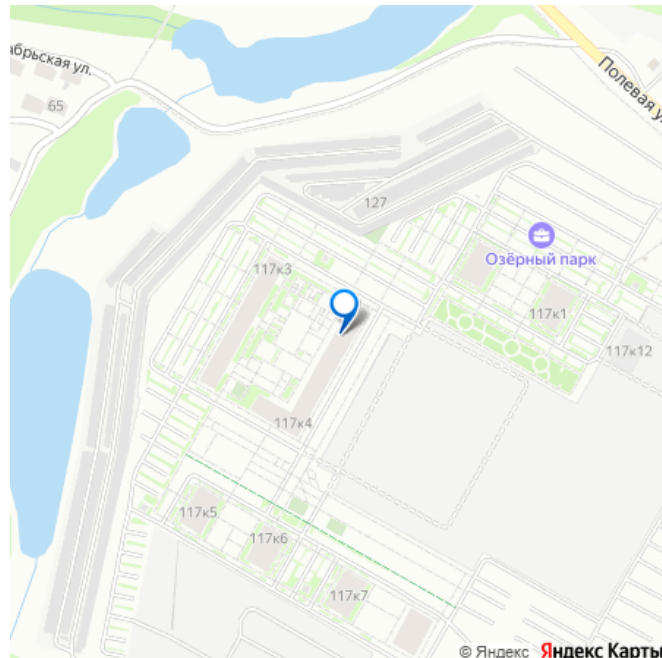
Описание

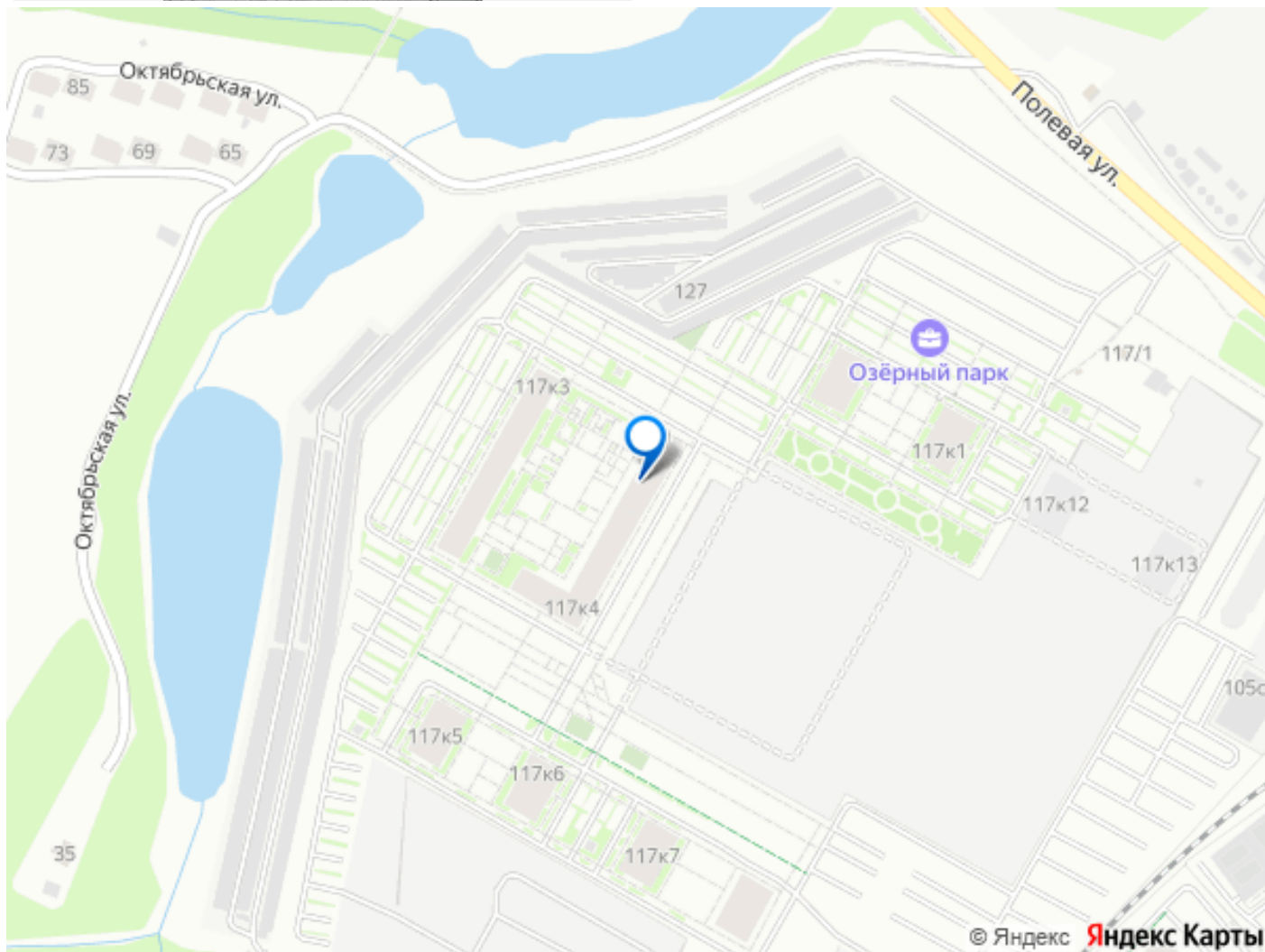
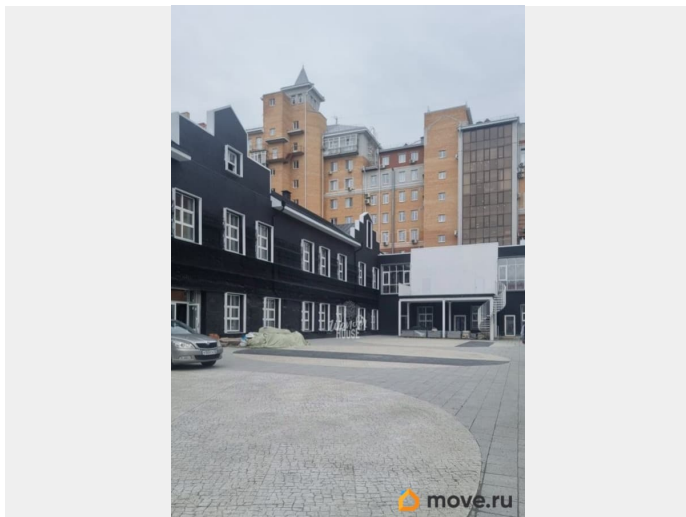
Арт. 105932921 Сдам в аренду помещение 60 м2 по ставке 2тр за м2 в отдельно стоящем здании в центре города на собственном земельном участке. Без комиссии для арендатора Основные характеристики и преимущества: - объект расположен в Центральном районе города, в квартале улиц Республики, Красина, Ленина, Семакова, в самом центре исторической части Тюмени; В непосредственной близости расположены здания архитектурно-исторической ценности: церковь Архангела Михаила, костел Иосифа Обручникова, усадьба Колокольникова, дом Машарова, Свято-Троицкий монастырь,

для заметок



открывается вид на площадь Борцов Революции и новый корпус Тюменского государственного университета; - объект находится между двумя центральными магистралями города. Однако, не смотря на транспортные потоки, тихий уютный двор приглушает активность улиц Республики и Ленина, создавая естественную тишину, даря атмосферу уединения и покоя; - здание двухэтажное с частично эксплуатируемой кровлей террасой. Входы из собственного двора; - объект располагает отдельной лестницей на эксплуатируемую кровлю; - кровля над частью здания предполагает смотровую площадку с видом на историческую часть города и реку Тура; - закрытая территория объекта позволяет организовать собственную парковку или территорию творческого пространства; - электрическая мощность 150 кВт; - на первом этаже в части здания и в подвальном помещении - сводчатые потолки. Подвал оснащен отдельным входом. Готовы ответить на Ваши вопросы. До встречи на показе.





Move.ru - вся недвижимость России