

🕒 Создано: 13.03.2026 в 23:21

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 22:43

Тюменская область, Тюмень, Камчатская ул, 181

440 100 ₪

Тюменская область, Тюмень, Камчатская ул, 181

Улица

[улица Камчатская](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1630 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

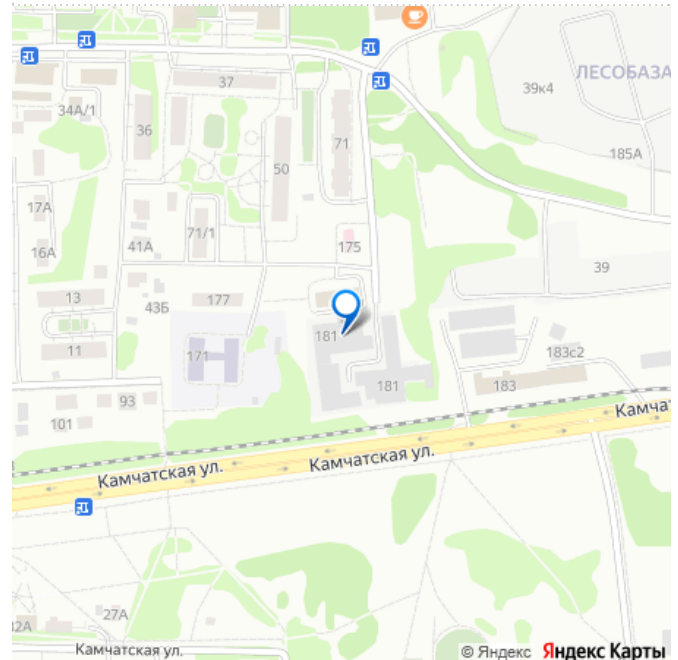
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Код предложения ID 27214. Сдаётся без комиссии крупноформатное производственно-складское помещение с ЖД-тупиком и кран-балкой 10 т — редкое предложение для логистики и промышленности. Площадка расположена в зоне с очень удобной транспортной развязкой, обеспечивает беспрепятственный подъезд большегрузного транспорта.

Ключевые характеристики: — Высота до кровли — 13,7 м, до фермы — 11,7 м. — Грузоподъёмное оборудование: кран-балка 10 т. — Действующий крытый железнодорожный тупик внутри помещения

для заметок



— прямая выгрузка из вагонов. — Пол — прочный бетонный. — Помещение холодное, с проникающей влагой (подходит для хранения непродовольственных товаров, техники, вагон-домов, стройматериалов и др.). — Арендная ставка — 270 руб./м? + электроэнергия по счётчикам. Идеально подходит для дистрибьюторов, промышленных предприятий и логистических операторов, которым важны масштаб, высота и прямая ЖД-доставка. Звоните — организуем показ и предоставим полную информацию. Дата актуализации: 12.03.2026 16:42:27 Локация: Тюмень, Лесобазы: Энтузиастов

