

🕒 Создано: 03.02.2026 в 14:00

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 18:36

Агент **DOM72, DOM72**

79829837621

Тюменская область, Тобольск

300 000 ₽

Тюменская область, Тобольск

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

3000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

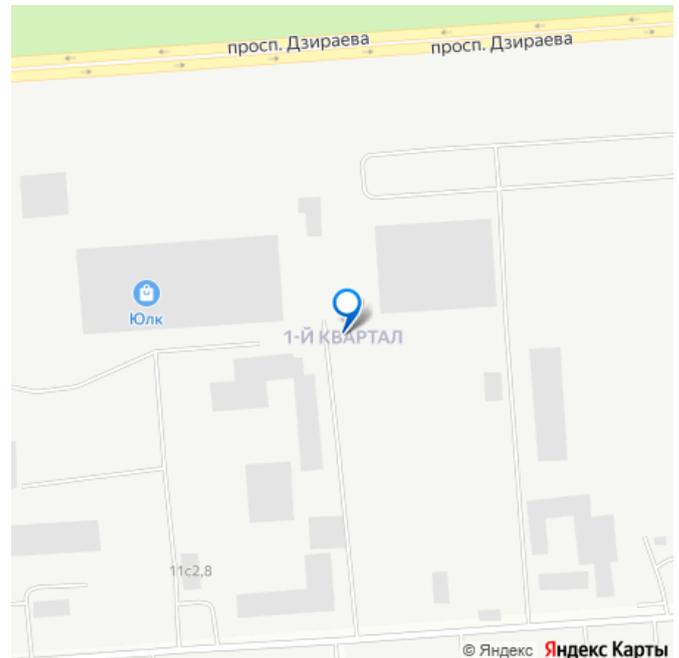
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду коммерческий участок, расположенный на территории производственной базы в 5 км от города Тобольска по проспекту Дзираева, располагается в промзоне в сторону ЗапСибНефтехим. В аренду сдается площадь от 3000 кв.м. - открытая площадка с бетонным покрытием. Стоимость за 1 кв.м.100 рублей в месяц. Общая территория базы 7800 кв.м., бетонное покрытие 6000 кв.м., обеспечивающее удобство для размещения тяжелой техники, хранения материалов и организации логистики ограждение бетонное протяженностью 308 м. Кроме открытых площадей, в аренду могут быть предложены объекты недвижимости: три капитальных кирпичных строения площадью 33 кв. м каждое и каркасный

для заметок



склад-ангар общей площадью 430 кв. м, что предоставляет арендатору гибкость для размещения административных, бытовых или складских помещений. Стоимость аренды всего комплекса или его отдельных частей обсуждается индивидуально с собственником
Коммуникации: электричество (разрешенная мощность от 15 кВт), водоснабжение, канализация централизованное, газ проходит рядом с территорией базы (есть возможность подключить газификация в случае производственной необходимости).
Территория охраняемая, близость от центральной дороги (проспект Дзираева 500-700 метров). Звоните и записывайтесь на просмотр прямо сейчас.

