

Создано: 22.08.2025 в 15:21

Обновлено: 29.01.2026 в 16:56

<https://tyumen.move.ru/objects/9284336732>

Отдел Индустриальный, Ситионлайн

**79199333794**

**Тюменская область, Тюмень, Камчатская улица, 194**

**1 200 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Камчатская улица, 194

Улица

[улица Камчатская](#)



### ПП - Производственное помещение

Общая площадь

4000 м<sup>2</sup>

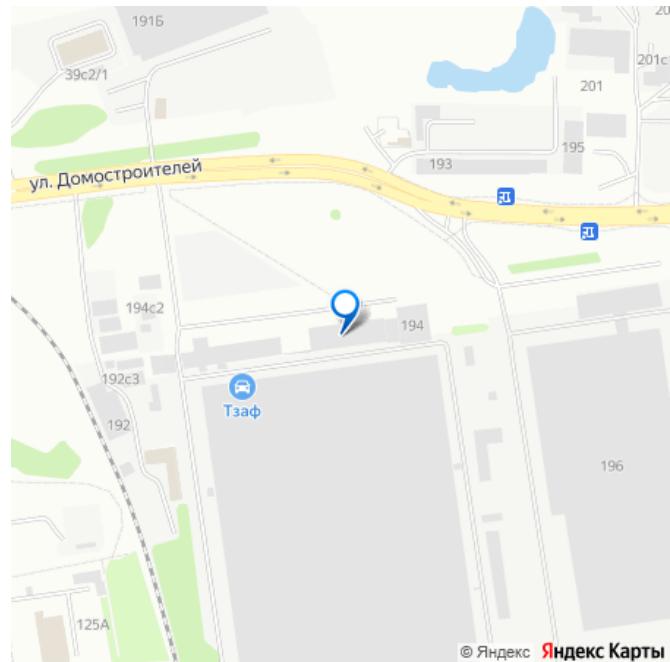
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Арт. 86457625. Аренда промышленных и складских помещений в Тюмень/ Сдаем в аренду складские и производственные помещения на территории технопарка ДСК-500 в Тюмени. Доступные площади: 1946 м<sup>2</sup> - идеально подойдет для компактного производства или склада с запасом мощности до 50 кВт 3846 м<sup>2</sup> - для реализации масштабных проектов. Характеристики: - Электроснабжение: 20 кВт, можно увеличить до 50 кВт (или до 120 кВт при 4000 м<sup>2</sup>) - Возможность обустройства отопления - Выезд из склада под крышу, а затем на улицу (это обеспечит дополнительную защиту от

ветра, снега и дождя) - В помещении двое ворот с одной стороны - Оплата по счетчикам. Преимущества аренды на территории ДСК-500: Готовые помещения: после оплаты можете сразу использовать склад или запускать производство Различные варианты площадей: от 250 м<sup>2</sup> до крупных цехов Быстрый въезд: договор и передача ключей всего за 2-4 недели Поддержка УК АИР: управляющая компания АИР будет обеспечивать надёжную техническую эксплуатацию на протяжении всего взаимодействия.

