

**Тюменская область, Тюмень, ул.  
Республики, 256с9**

**450 ₺**

Тюменская область, Тюмень, ул. Республики, 256с9

Улица

[улица Республики](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

400 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

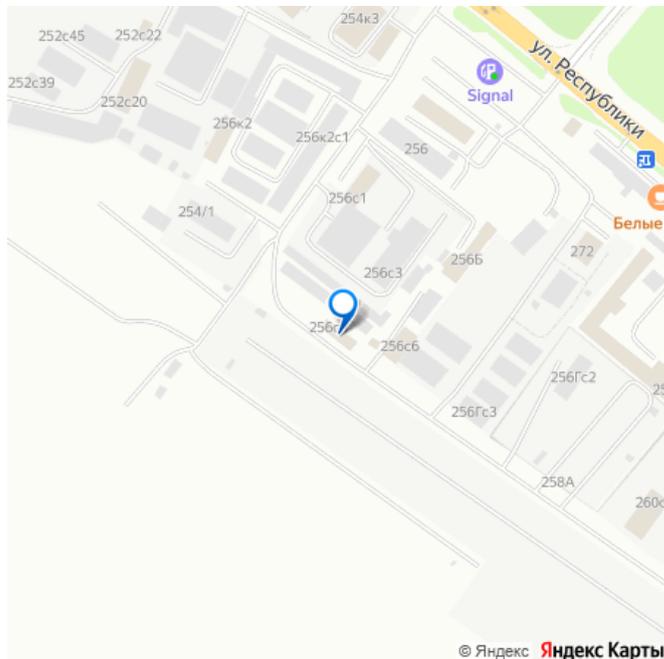
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

СДАМ ПРОМЫШЛЕННО-ОФИСНОЕ помещение 400 м<sup>2</sup> ОТ СОБСТВЕННИКА! БЕЗ ПОСРЕДНИКОВ, КОМИССИЙ, ЗАЛОГА! \* ПРЯМО ОТ СОБСТВЕННИКА: Никаких скрытых комиссий, агентских сборов или залогов! Экономьте до 30-50% от рыночной стоимости услуг посредников. Работаем напрямую – честно и прозрачно. КЛЮЧЕВЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА: \* второй этаж (400 м<sup>2</sup>) \* Просторные высокие складские/производственные зоны. \* ДВА отдельных входа. Центральный и с заднего двора с разгрузочной площадкой. \* Возможна сдача части помещения. Звоните, \*

для заметок

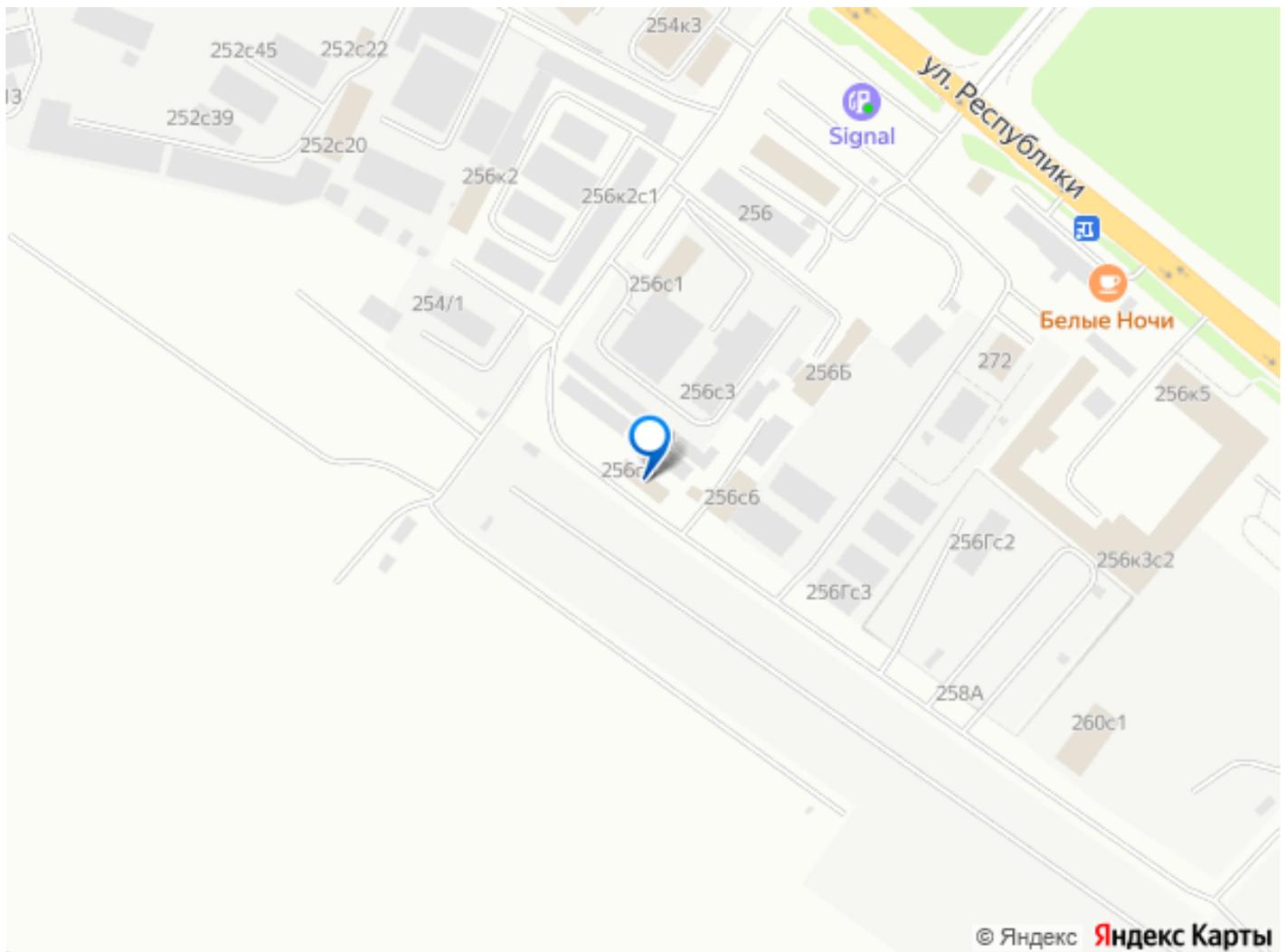


**БЕЗОПАСНОСТЬ И КОМФОРТ:** \* Современная охранно-пожарная сигнализация (ОПС). \* Система видеонаблюдения (запись).

**РАСПОЛОЖЕНИЕ:** г. Тюмень, ул. Республики 256 стр 9. **ЧЕРТА ГОРОДА!** Доступность любого транспорта. Основная магистраль, высокая проходимость. Удобный подъезд для транспорта. Почему ЭТОТ объект - ваш идеальный выбор? 1. Экономия на старте: Прямая аренда от собственника = минимум издержек. 2. Готовая инфраструктура: Ворота, ОПС, видеонаблюдение, офис - не тратьте время и деньги на подготовку. 3. Универсальность: Подходит для ЛЮБОГО вида коммерческой деятельности (производство, склад, опт, офисы, сервис, торговля). Не упустите шанс получить лучшее коммерческое предложение на рынке! Цены ниже рыночных за счет прямого договора с собственником! P.S. С серьезными арендаторами готовы обсуждать индивидуальные условия при долгосрочной аренде. Звоните, покажем объект в удобное для вас время!







Move.ru - вся недвижимость России