

**Тюменская область, Тюмень, улица
Гилевская роща, 2Б**

362 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Гилевская роща, 2Б

Улица

[улица Гилевская роща](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

724 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

СДАЁТСЯ ПРОИЗВОДСТВЕННО-СКЛАДСКОЕ

ПОМЕЩЕНИЕ Характеристика

помещения:Площадь: 724 м² Планировка:

Производственная зона правильной
геометрической формы, включающая

удобную раздевалку и санузел.Высота

потолков: 5,3 метра до фермы. Оснащение:

кран-балка грузоподъёмностью 3,5 тонны,

высокие ворота размером 4,2 x 4,1 метра,

смотровая яма для технического

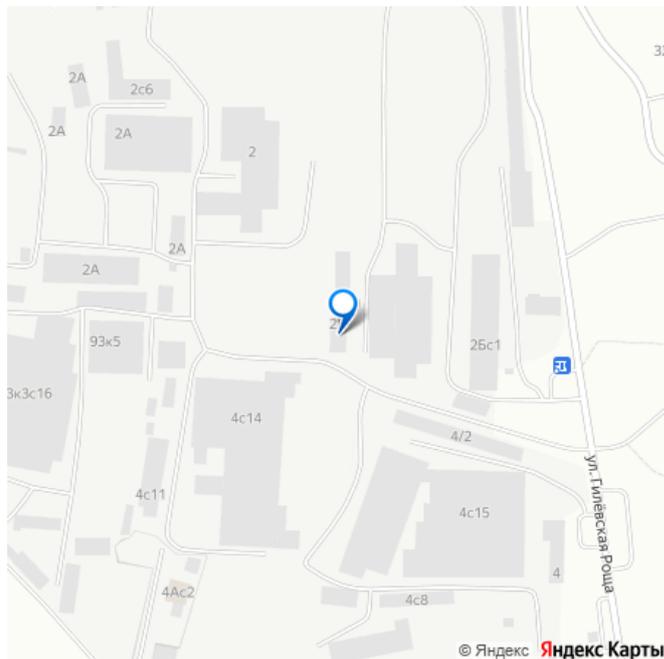
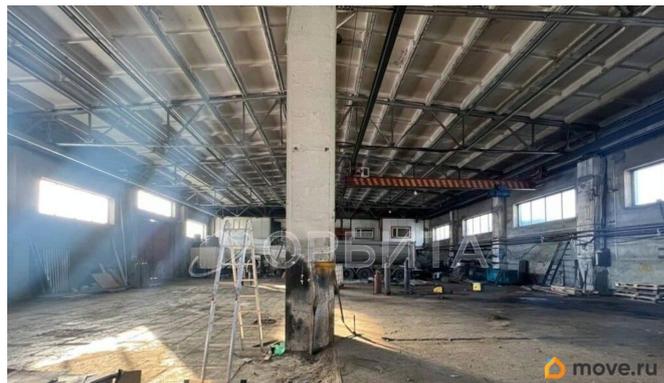
обслуживания грузовых автомобилей.

Коммуникации:Отопление: централизованная

отопительная система.Водоснабжение:

сезонный водопровод летом,

для заметок



дополнительный источник водоснабжения доступен через скважину на смежной площадке. Электропитание: сеть мощностью 150 кВт, существует возможность расширения мощности.

Дополнительно: Производственная база оснащена круглосуточной охраной, открытой площадкой для хранения материалов и техники за отдельную оплату. Удалённость от остановки общественного транспорта: всего 50 метров. Доступно размещение автотранспортных средств на прилегающей территории, предусмотрена площадка для парковки грузовиков и открытых складов.

Условия аренды: Стоимость аренды включает НДС. Необходим обеспечительный платёж. Воспользуйтесь уникальным предложением для размещения производства или склада с качественными условиями и удобствами! Номер предложения: 63670.

