

Собственник

**79123834832**

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Малыгина, 49к4**

**190 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Малыгина, 49к4

Улица

[улица Малыгина](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

100 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

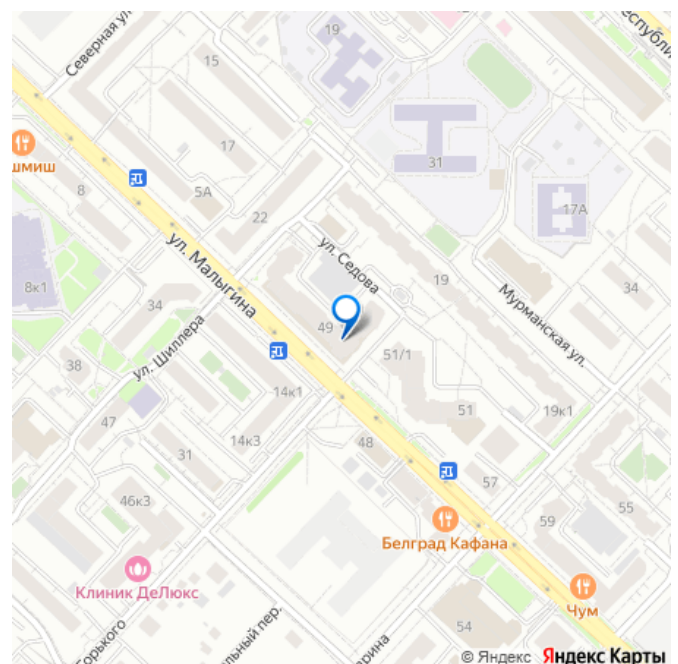
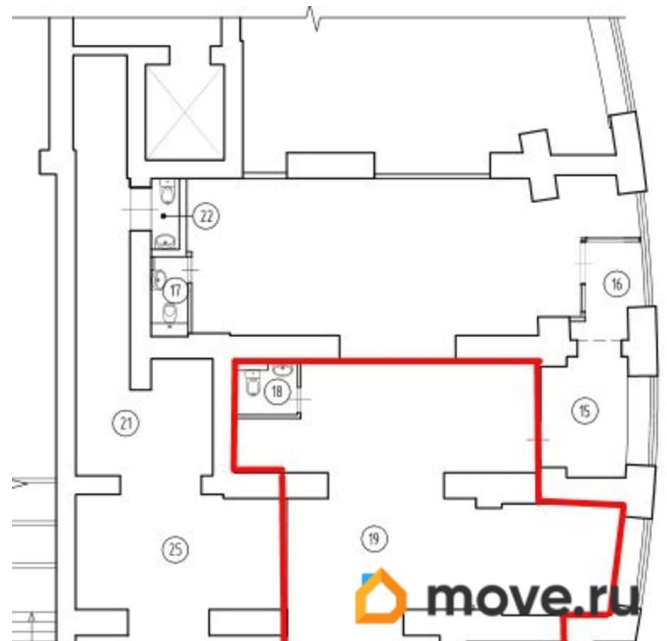
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

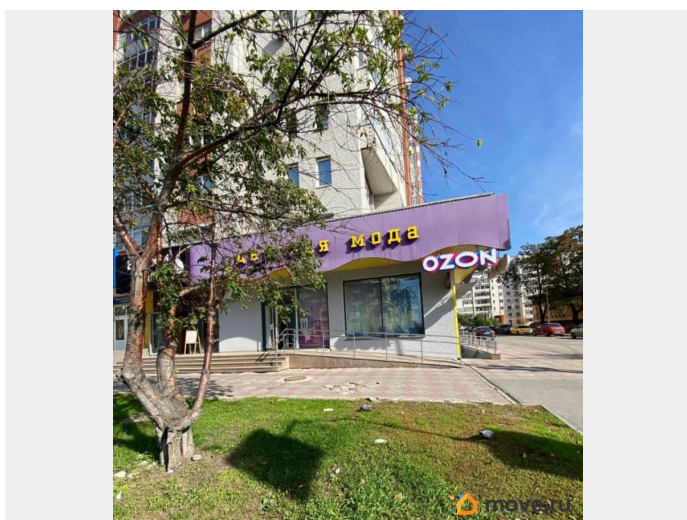
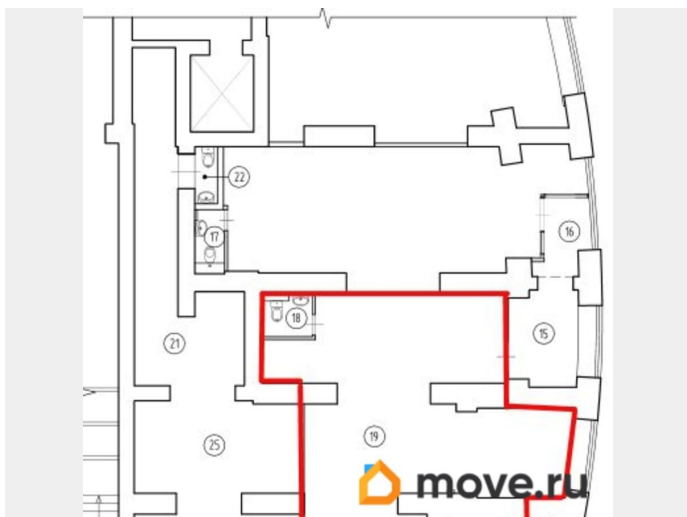
## Описание

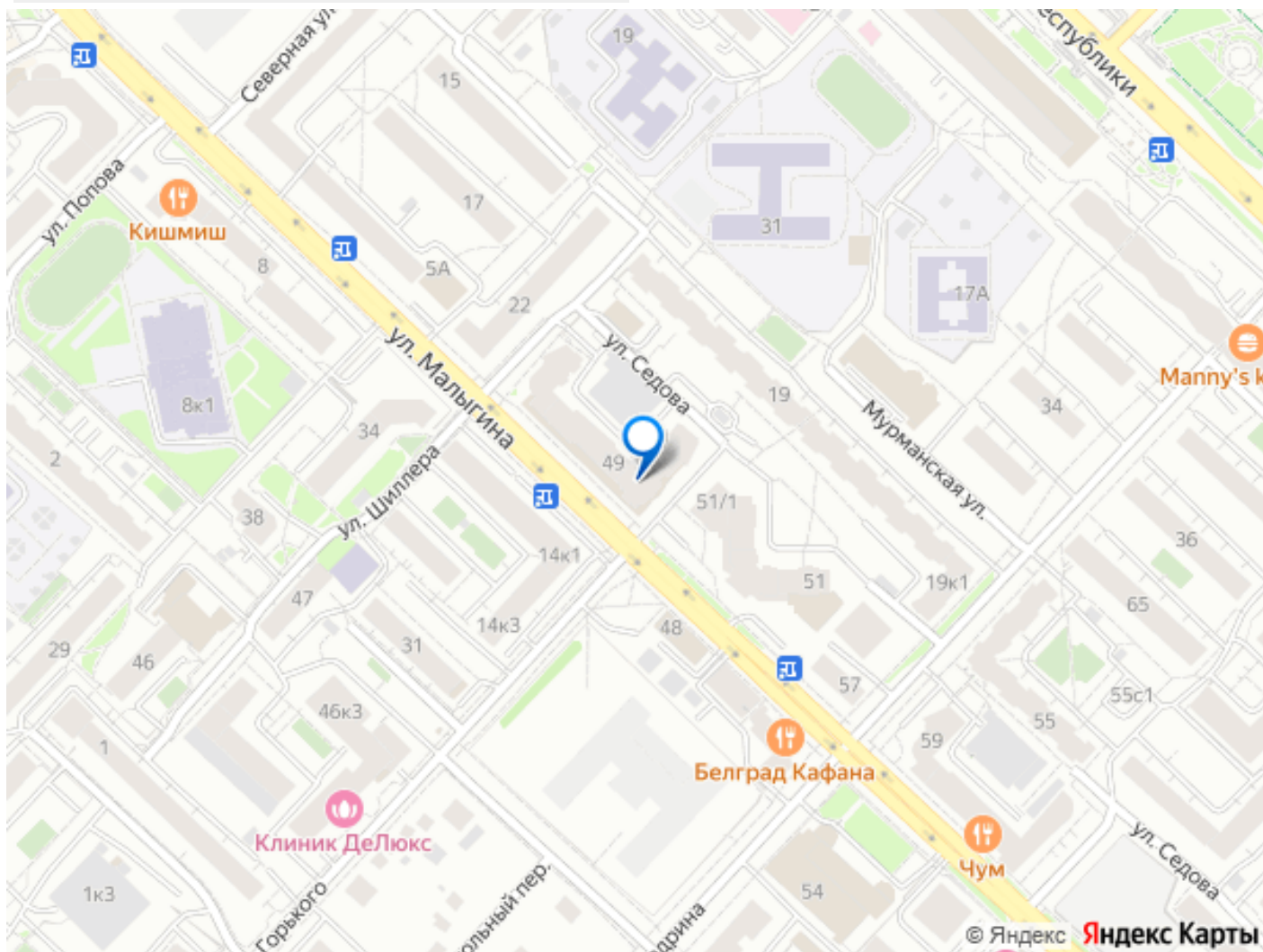
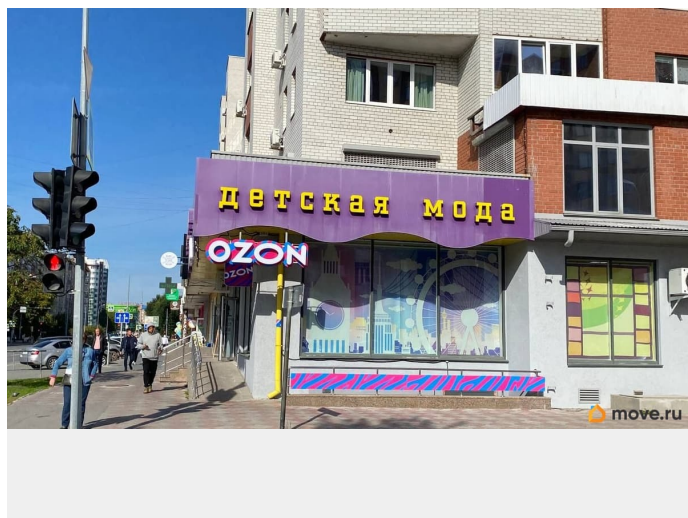
Предлагается к Аренде помещение (ранее - магазин Детская мода)— первый этаж— высота потолка более 3 м - общая площадь помещения 100 кв.м. - 1 отдельные входная группа - мощность 20 кВт( и более)- вентиляция: приточная(естественная), вытяжка (принудительная) видеонаблюдение (имеется разводка и камеры,установка регистраторов от арендатора)- музыкальные колонки(встроены в потолок армстронг )- сигнализация.(имеется)Разрешение использования по согласованию с арендодателем Арендные каникулы 1 мес,

для заметок



договор аренды в редакции арендодателя,  
обеспечительный платеж, срок аренды от 11  
мес., коммунальные платежи (вода, электричество, тепло) оплачиваются  
отдельно. • Тип здания: жилой дом •  
Удалённость от дороги: первая линия •  
Парковка: на улице, бесплатная • Вход: с  
улицы, первая линия • Отдельный вход: есть  
• Общая площадь: 100 м² • Этаж: 1 • Высота  
потолков: 3 м • Отделка: офисная •  
Мощность электросети: 20 кВт, можно  
увеличить • Отопление: центральное • Тип  
аренды: прямая • Арендные каникулы: есть •  
Минимальный срок аренды: 11 мес. •  
Максимальный срок аренды 5 лет





Move.ru - вся недвижимость России