

Создано: 03.02.2026 в 15:05

Обновлено: 13.02.2026 в 16:06

<https://tyumen.move.ru/objects/9288827543>

Анастасия Дурыманова, Орбита

**79829225623**



**Тюменская область, Тюмень, улица  
Николая Зелинского, 1**

**90 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Николая Зелинского, 1

Улица

[улица Николая Зелинского](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

100 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

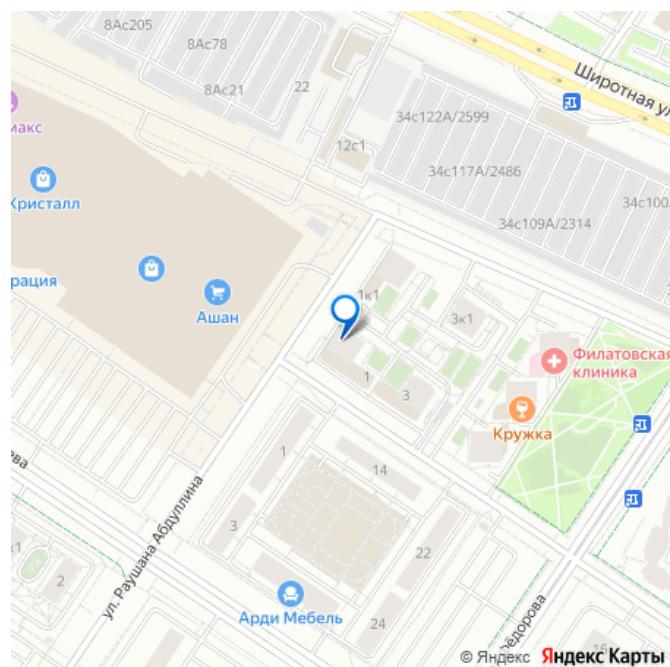
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

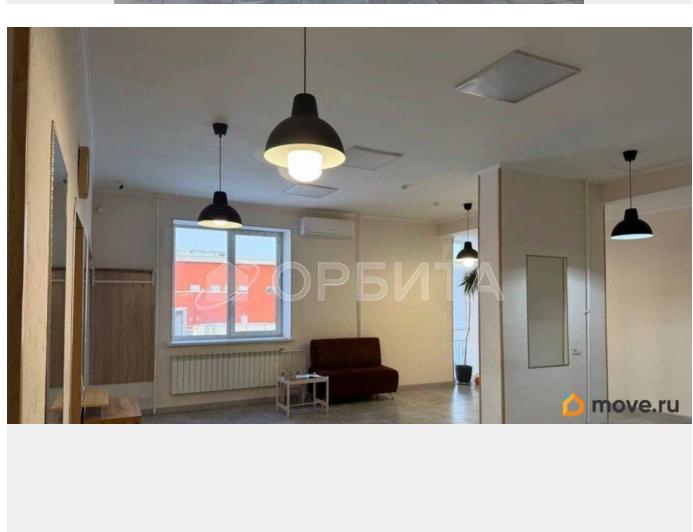


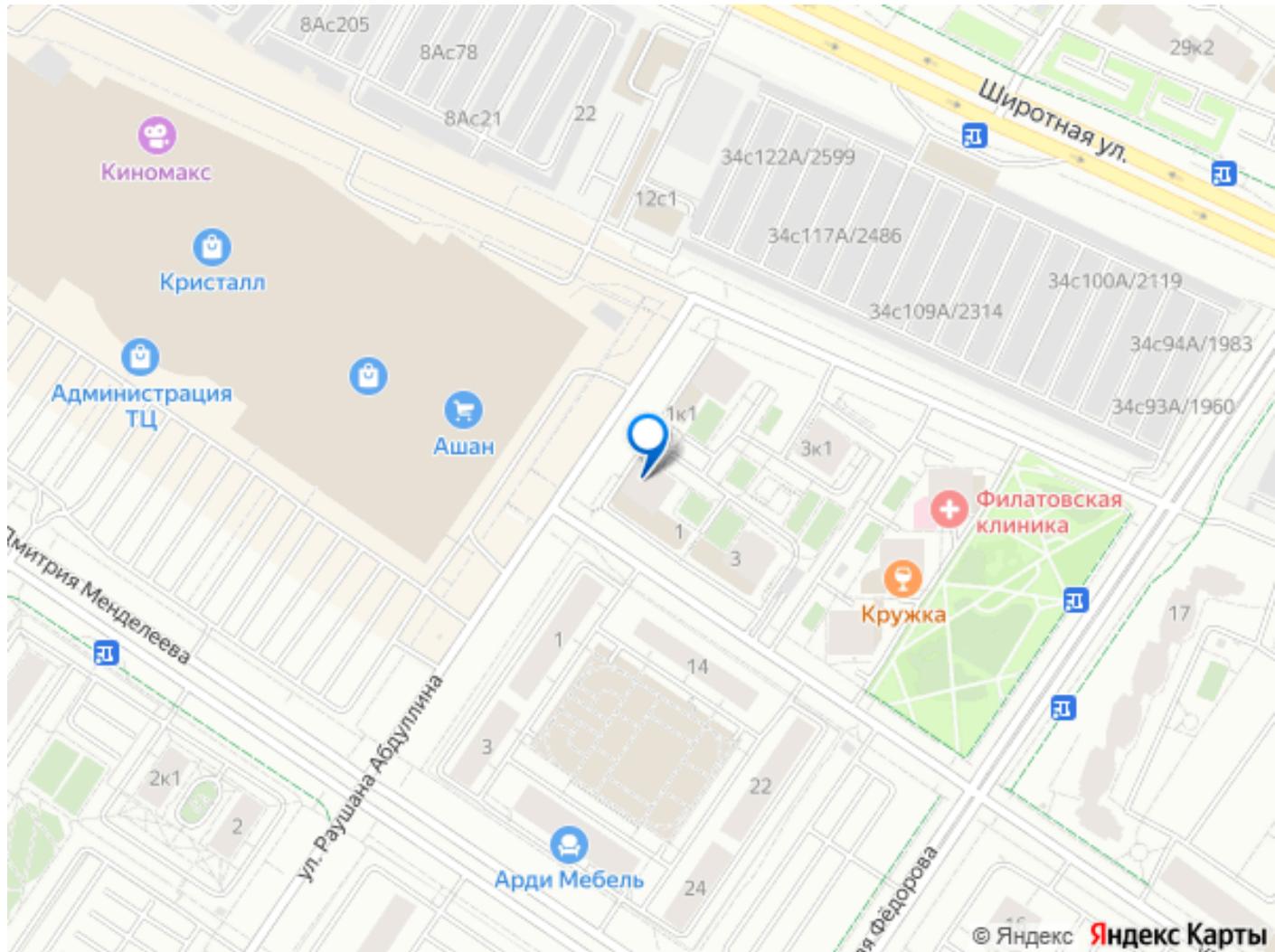
### Описание

Без комиссии арендатора!!! Сдается помещение площадью-100 кв.м в районе ТЦ Кристалл с ремонтом. Первая линия, напротив Ашан. Помещение находится на 2 этаже. Высота потолков-3,2м. Обеспечительный платеж за 1 мес. Дополнительно есть банкон. Коммунальные услуги оплачиваются отдельно. Высокий автомобильный и пешеходный трафик. Возможно сдача в долгосрочную аренду под: лингвистический центр, обучающий центр, центр дошкольного образования, салон красоты, представительство компании, нотариальную контору, автошколу, пункт выдачи товаров:



WILDBERRIES, OZON, ЯНДЕКС МАРКЕТ,  
медицинскую лабораторию: ГЕМОТЕСТ,  
ИНВИТРО, KDL, стоматологию, массажный  
салон и т.д Показы по согласованию. Номер  
предложения: 61889.





Move.ru - вся недвижимость России