

Создано: 28.03.2026 в 22:46

Обновлено: 09.04.2026 в 22:45

Максим Шмаков, Самолет плюс

89251234567

Тюменская область, Тюмень,

Холодильная ул, 134

200 000 ₺

Тюменская область, Тюмень, Холодильная ул, 134

Улица

[улица Холодильная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

100 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается в аренду коммерческая недвижимость в самом сердце Тюмени. Вашему вниманию предлагается просторное помещение площадью 100 м², расположенное на первом этаже здания в центральной части города. Это идеальное решение для бизнеса, стремящегося привлечь внимание целевой аудитории благодаря удобному месторасположению и широкому доступу пешеходов. Преимущества помещения включают: - Центральный вход прямо с оживленной улицы, привлекающий клиентов; - Элегантное оформление входа с крыльцом, оснащенным надежным

для заметок



безопасным покрытием и поручнями из нержавеющей стали; - Наличие оборудованного пандуса, обеспечивающего комфортный доступ маломобильных групп населения; - Отдельный внутренний санузел; - Четыре удобные точки подключения воды; - Современная система вентиляции; приточно-вытяжная вентиляция, так же есть принудительная вентиляция. - Эффективная пожарная сигнализация, соответствующая современным требованиям безопасности. - Система видеонаблюдения. - Охранная сигнализация. Эта площадь станет прекрасным выбором для кафе, магазина, офиса или любого другого коммерческого проекта, нуждающегося в привлекательном центральном месте с максимальным потоком потенциальных клиентов. Приглашаем вас ознакомиться с нашим предложением и обсудить условия аренды подробнее!





