

🕒 Создано: 10.03.2026 в 11:10

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 10:02

**Тюменская область, Тюмень, улица
Братьев Бондаревых, 1**

83 700 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Братьев Бондаревых, 1

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

104.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

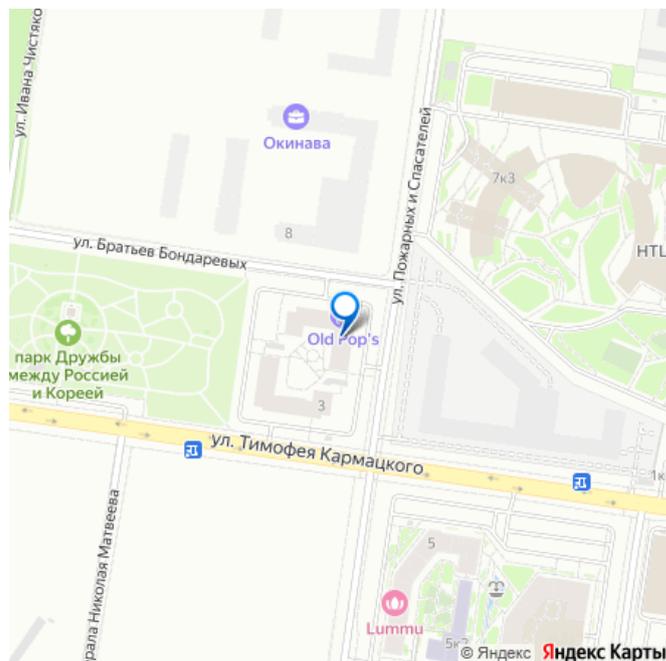
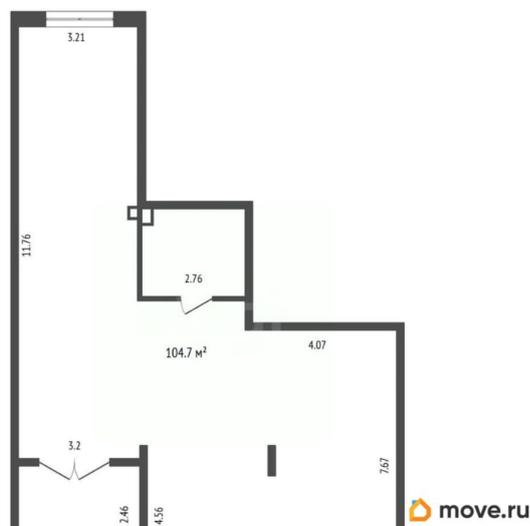
БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА с полным юридическим сопровождением ! Сдам помещение свободного назначения площадью 104,7 м² расположено на первом этаже жилого комплекса «Лайф Резиденция» в 5-м Заречном. Рядом большой офис НОВАТЭК. Можно арендовать вместе со смежным помещением 96,2 м² - будет 200,9 м². Основные параметры помещения: 1 этаж; Отдельный вход; 104,7 м² ; Электрическая мощность 27.7 кВт; Коммерческая вытяжка; Витражное остекление; Выделенное место для вывески; Потолки - 3,5 м Много парковочных мест; Помещение идеально подходит для торговли или оказания услуг благодаря удачному расположению в пешей доступности от парка Корейской Дружбы и

<https://tyumen.move.ru/objects/9291453827>

**Екатерина Владимировна Васильева,
Этажи Тюмень**

79821322717

для заметок



высокой проходимости. Панорамное остекление по двум сторонам обеспечивает обзор как на парковую зону, так и на дворовую территорию, создавая привлекательное пространство с естественным освещением. Предусмотрены арендные каникулы. Действует обеспечительный платеж. Коммунальные услуги оплачиваются отдельно. Транспортная доступность обеспечивается близостью к основным магистралям, а обилие парковочных мест решает вопрос с размещением автомобилей клиентов и сотрудников. Ключи у меня! Звоните, пишите - поедем смотреть в удобное для вас время! ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! АРЕНДА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА! Код пользователя: 81309 Номер в базе: 11704793

