

Создано: 08.03.2026 в 22:35

Обновлено: 13.03.2026 в 22:34

**Тюменская область, Тюмень, ул.
Мельникайте, 2к19**

70 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Мельникайте, 2к19

Улица

[улица Мельникайте](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

105.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

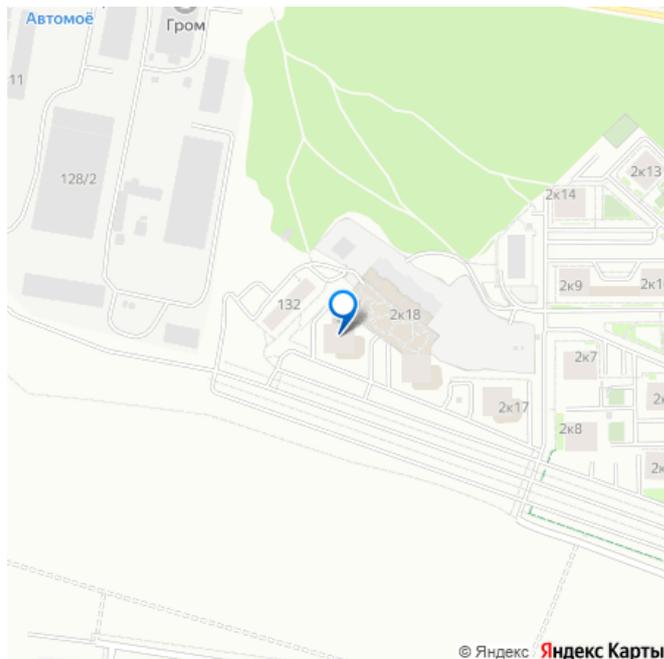
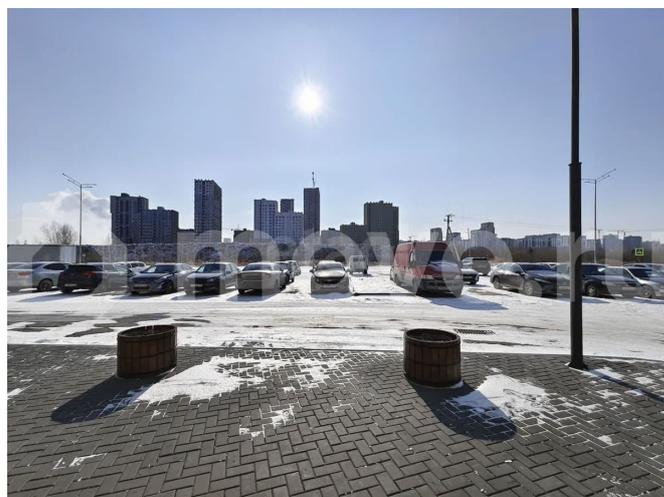
Описание

Прекрасная возможность для вашего бизнеса! Сдается в аренду уникальное нежилое помещение в престижном жилом комплексе «Горизонт»! Это идеальное место для реализации ваших идей, ведь помещение расположено на первом этаже с отдельным входом, что обеспечивает легкий доступ для клиентов. Площадь помещения составляет 105,7 кв.м., что дает вам достаточно пространства для создания комфортной рабочей атмосферы. Внутри выполнена улучшенная черновая отделка, что позволит вам быстро и без лишних затрат адаптировать пространство под свои нужды.

<https://tyumen.move.ru/objects/9291262012>

**Рахимжанов Тимур Кенжегалиевич,
Этажи Тюмень Загородная
недвижимость и Коммерция
89251234567**

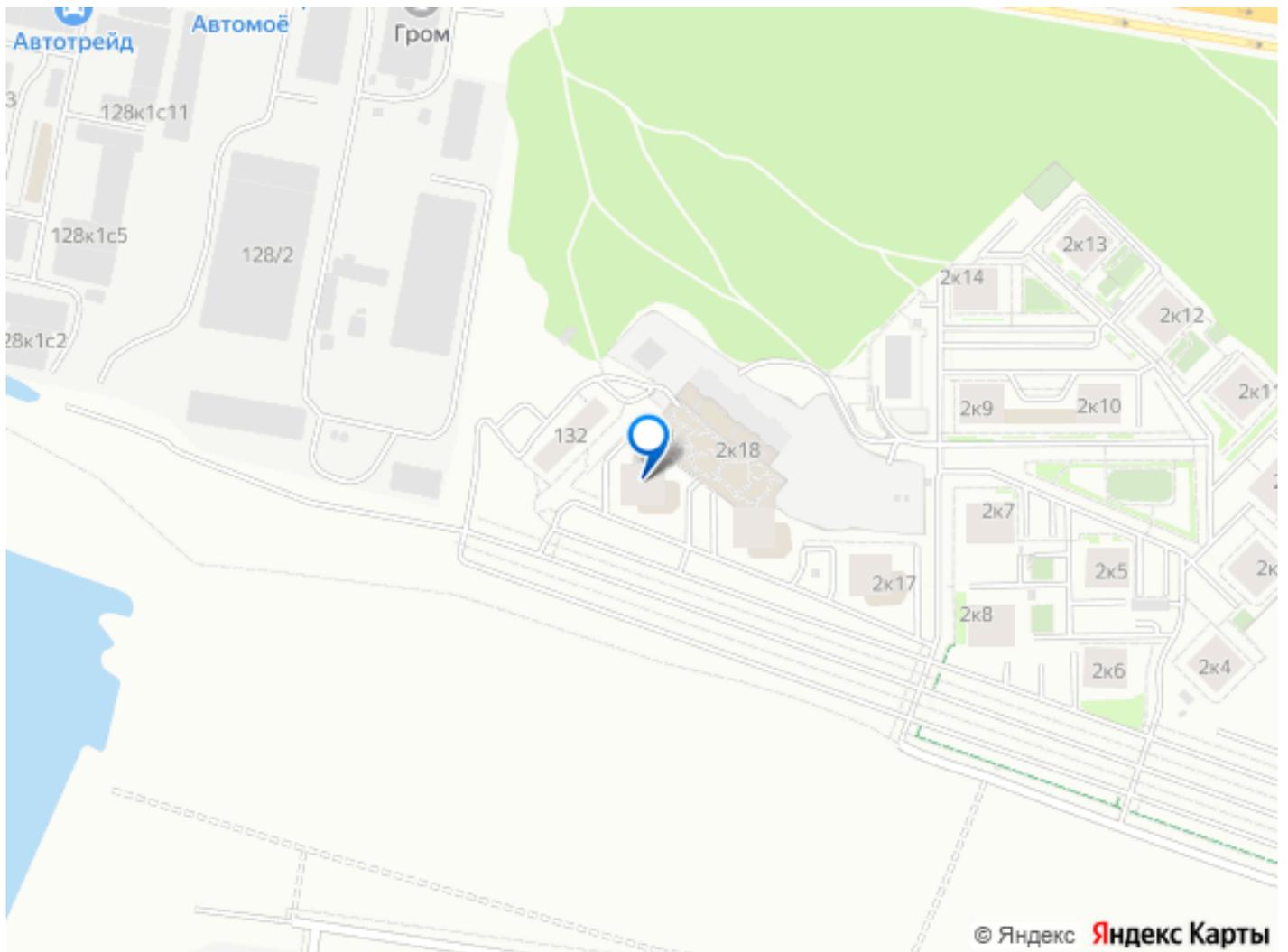
для заметок



С мощностью в 15 кВт и возможностью увеличения, вы сможете использовать помещение для самых различных целей, однако стоит отметить, что вытяжка для общепита отсутствует. Это отличное решение для офисов, магазинов или студий! Фасадная часть помещения предлагает много места для размещения вашей рекламы и вывесок, что обеспечит дополнительный поток клиентов. Жилой комплекс «Горизонт» отличается высокой плотностью населения, что гарантирует постоянный трафик и интерес к вашему бизнесу. Аренда осуществляется без комиссии для арендатора, коммунальные услуги оплачиваются отдельно. На ремонтные работы собственник предоставляет арендные каникулы. Я готов помочь вам подобрать идеальное коммерческое помещение под ваши запросы – как для аренды, так и для покупки. Звоните прямо сейчас! Код пользователя: 51912 Номер в базе: 4348975







Move.ru - вся недвижимость России