

Создано: 26.12.2025 в 10:46

Обновлено: 14.02.2026 в 15:44

Тюменская область, Тюмень, улица  
Судостроителей, 48к3

**150 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Судостроителей, 48к3

Улица

[улица Судостроителей](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

106.67 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Арт. 128157619 Аренда углового помещения. Максимальный трафик. Новый жилой комплекс Кедровый Берег, район Лесобаза. Район с нарастающей застройкой. Первая очередь сдана в декабре 2025 года и никаких магазинов там ещё нет. У вас уникальная возможность занять самое крупное помещение в этом месте. Угол жилого дома, где идёт самый большой трафик жильцов. Много витражных окон. 2 входные группы. Коммерческая вытяжка. Минимум перегородок. Высокие потолки. Предложение только вышло на рынок. Без комиссии для арендатора !!!!

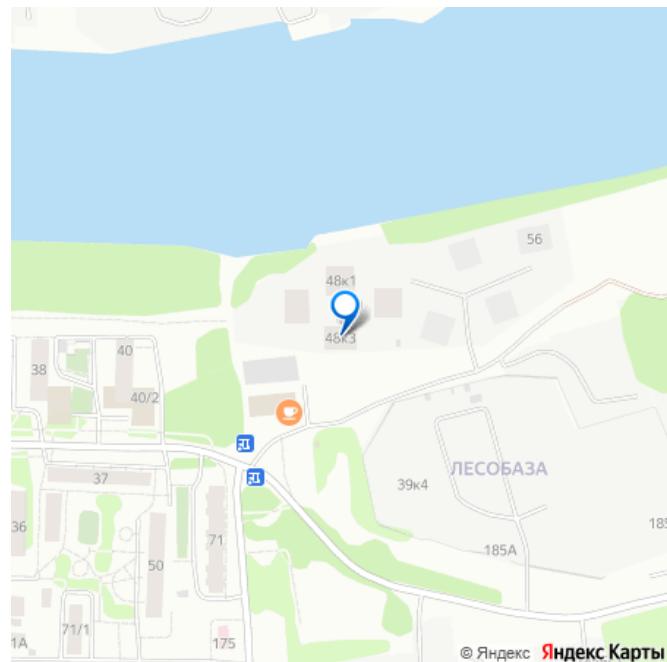
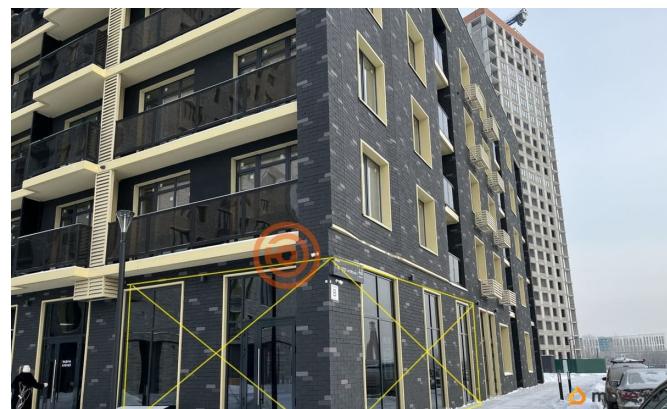
<https://tyumen.move.ru/objects/9287688595>

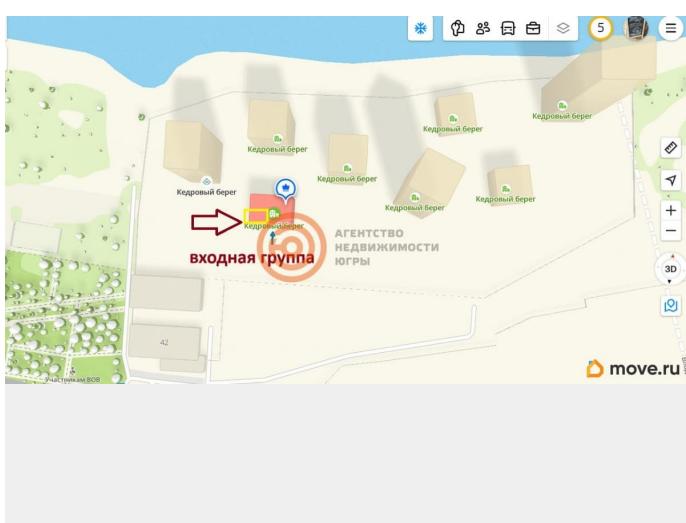
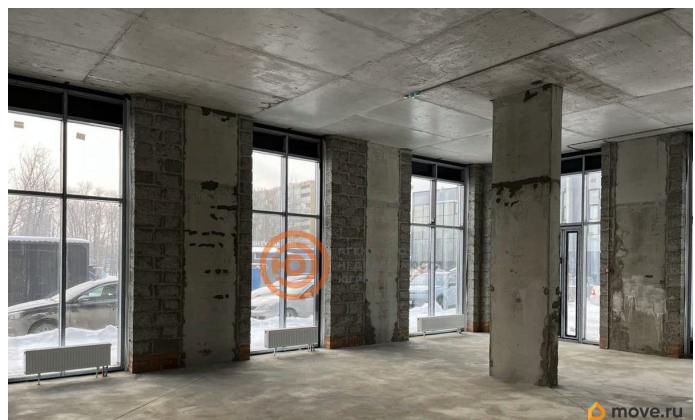
Агентство недвижимости Югры,

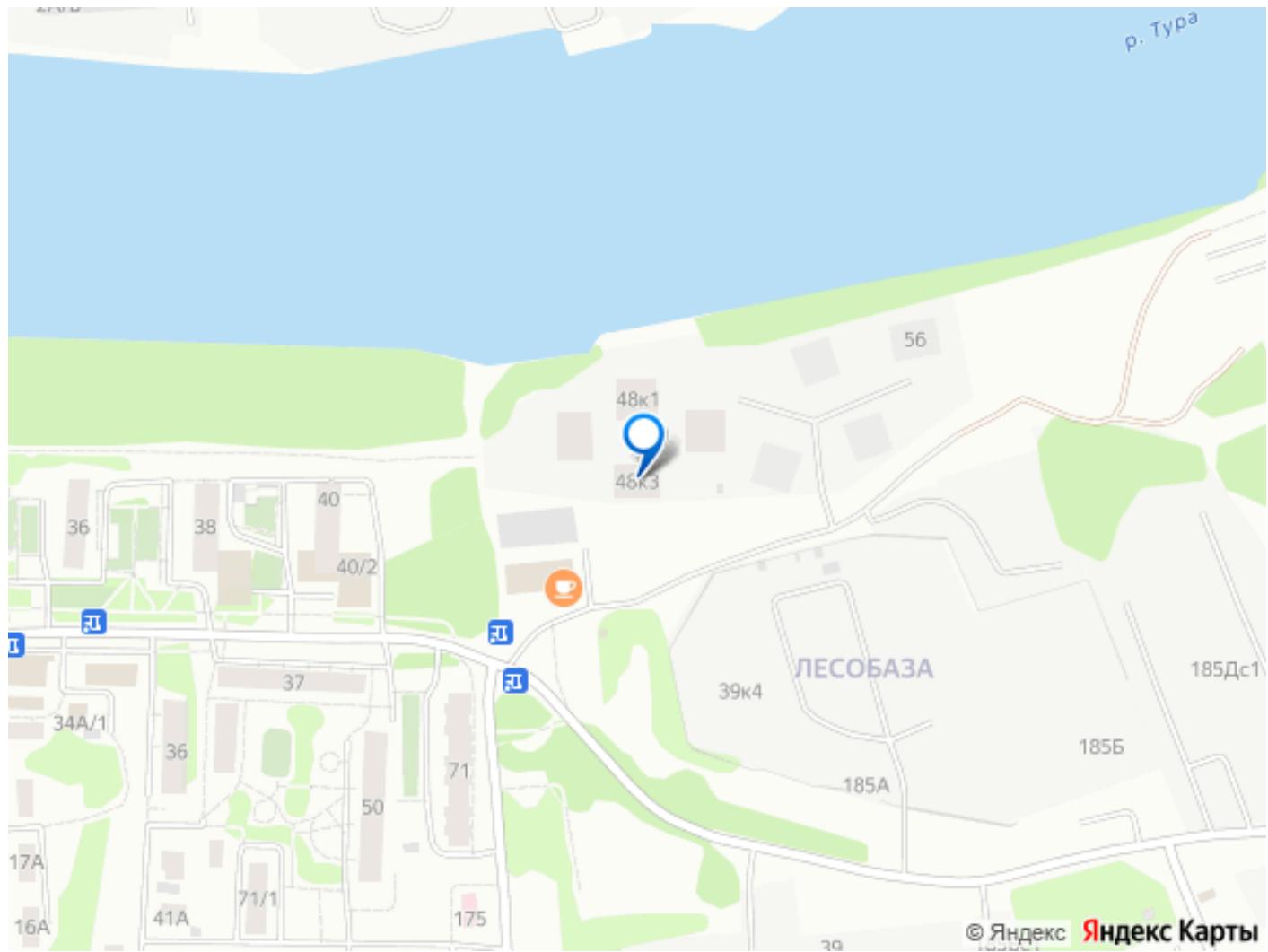
Агентство недвижимости Югры

**79829229146**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России