

Создано: 19.01.2026 в 06:27

Обновлено: 19.01.2026 в 06:52

<https://tyumen.move.ru/objects/9288105884>

Евгений Вячеславович Димитрюков,
Этажи Тюмень

79199314248

Тюменская область, Тюмень, улица 50 лет Октября, 24

200 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица 50 лет Октября, 24

Улица

[улица 50 лет Октября](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

107.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

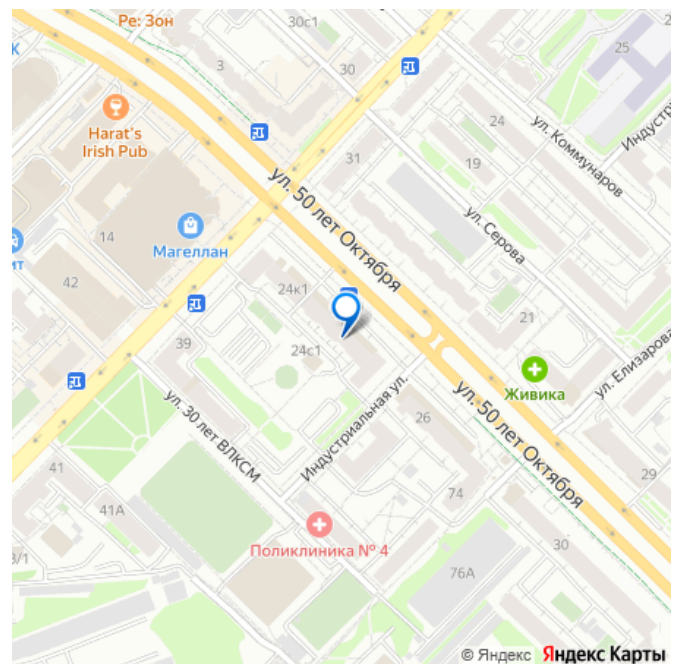
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Помещение свободного назначения расположено на первой линии в деловом центре города. Объект обладает стратегическим преимуществом благодаря непосредственной близости к крупному торговому центру «Гудвин», что обеспечивает постоянный поток пешеходной аудитории и высокий потенциал проходимости для любого формата бизнеса. Планировка пространства позволяет эффективно зонировать его под розничную торговлю, оказание услуг, организацию офиса или комбинированный формат. Высота потолков и состояние помещения

для заметок



предоставляют возможность для быстрого запуска проекта с минимальными затратами на подготовку. Район отличается развитой транспортной инфраструктурой с удобными подъездными путями и доступностью общественного транспорта, включая остановки наземных маршрутов в шаговой доступности. Данное предложение представляет собой готовое решение для арендатора, ориентированного на стабильную работу в локации с подтвержденной коммерческой активностью и долгосрочным потенциалом развития.

ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! АРЕНДА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА! Код пользователя: 175868

Номер в базе: 10311464

