

🕒 Создано: 15.01.2026 в 12:55

🔄 Обновлено: 15.04.2026 в 21:56

**Тюменская область, Тюмень, улица
Червишевский Тракт, 5А**

90 100 ₺

Тюменская область, Тюмень, улица Червишевский Тракт, 5А

Улица

[улица Червишевский тракт](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

108 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

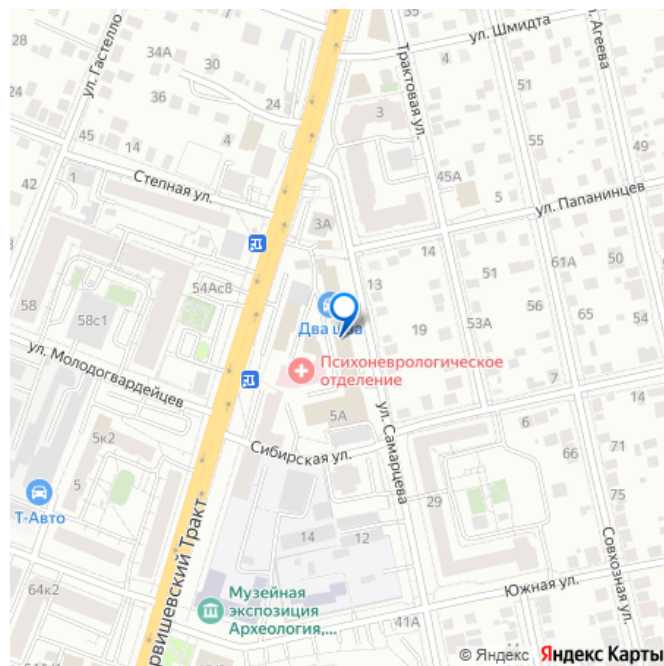
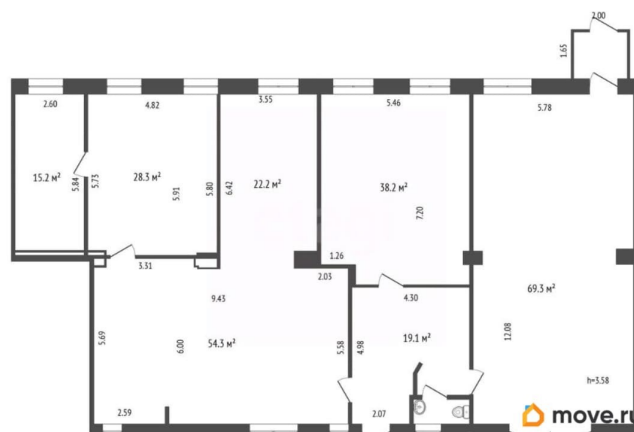
Сдается помещение свободного назначения 106 м2. Есть возможность увеличить помещения до 249 м2. (Сейчас сданы 22,2 и 38,2 м2) Производственное или офисное помещение, на первом этаже в 2-х этажном здании с отдельным входом. Есть возможность разместить наружную рекламу. Большой пешеходный и автомобильный трафик. Паркинг. Электросеть: 15 квт. Потолки 3,6 м. Центральное отопление, водопровод, канализация. Кухня, кабинет, второй зал, санузел. По согласованию возможна свободная планировка помещения. Имеется подъезд, парковка и вход с

<https://tyumen.move.ru/objects/9288064639>

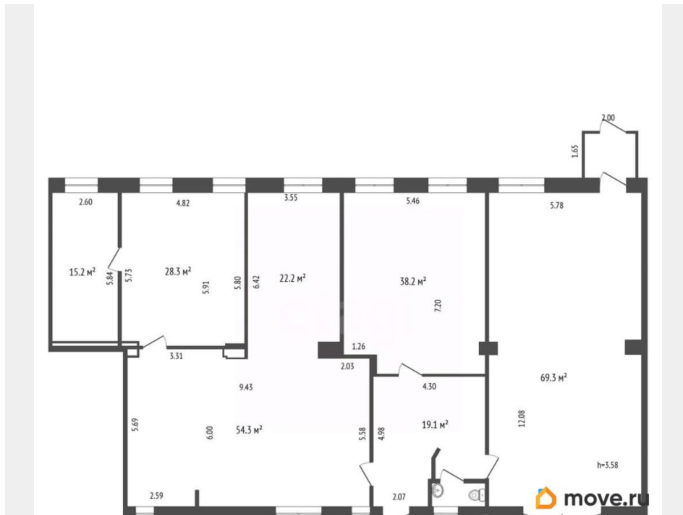
**Юлия Николаевна Пономарева, Этажи
Тюмень**

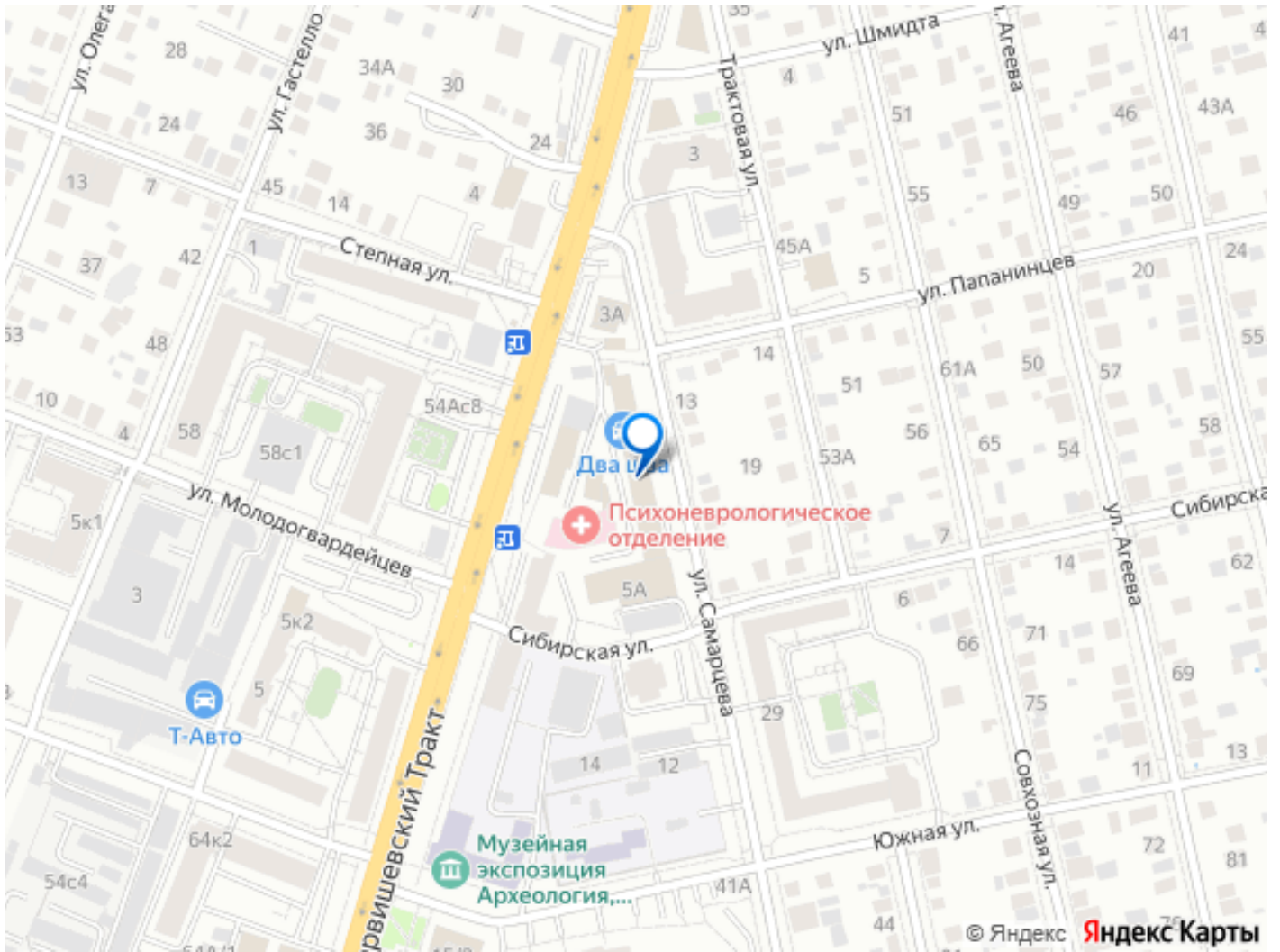
79829625987

для заметок



ул.Самарцева Подойдет для любой
коммерческой деятельности. Арендная плата
750руб./м? + коммунальные платежи по
счетчикам. ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! АРЕНДА
КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ
КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ
АРЕНДАТОРА! Подходит для: Код
пользователя: 186202 Номер в базе: 10772585





Move.ru - вся недвижимость России