

Создано: 02.04.2026 в 23:01

Обновлено: 02.04.2026 в 23:01

**Тюменская область, Тюмень, ул.  
Мельникайте, 127ак2**

**50 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Мельникайте, 127ак2

Улица

[улица Мельникайте](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

113.5 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

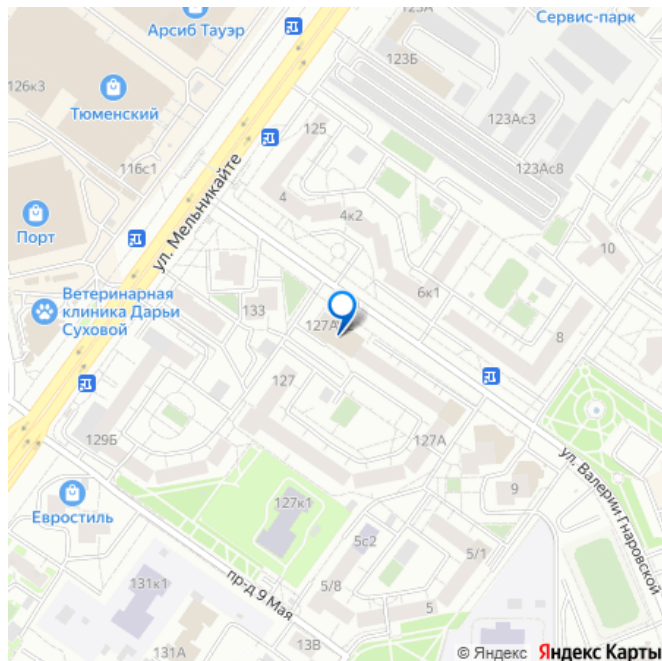
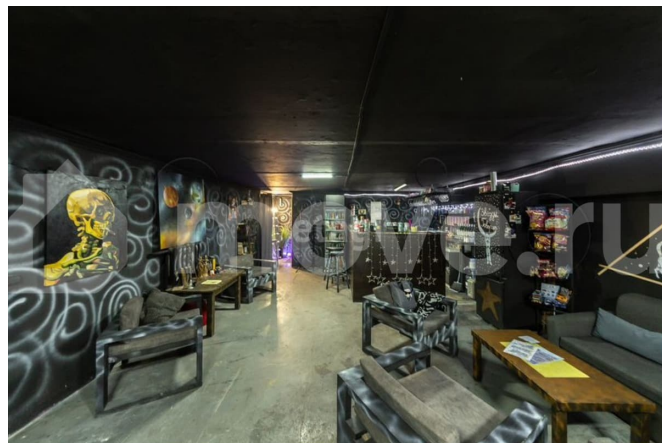
Сдается готовое нежилое помещение в самом востребованном районе. Особенности помещения: общая площадь 101,1 кв. м; есть все необходимое: выполнен ремонт и проведены коммуникации; Отдельная входная группа; рядом парковка для автомобилей; хорошая транспортная доступность; рядом с ТРЦ Фаворит. Нежилое помещение расположено в густонаселенном районе с новой застройкой, что обеспечит стабильный трафик пешеходов и сделает жителей окрестных домов вашими постоянными клиентами. Подходит для: Кальянная, Офис, Пекарня, Пивбар,

<https://tyumen.move.ru/objects/9293105116>

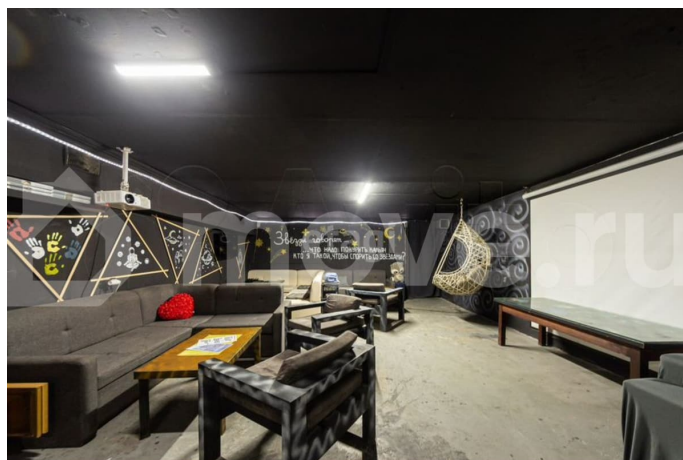
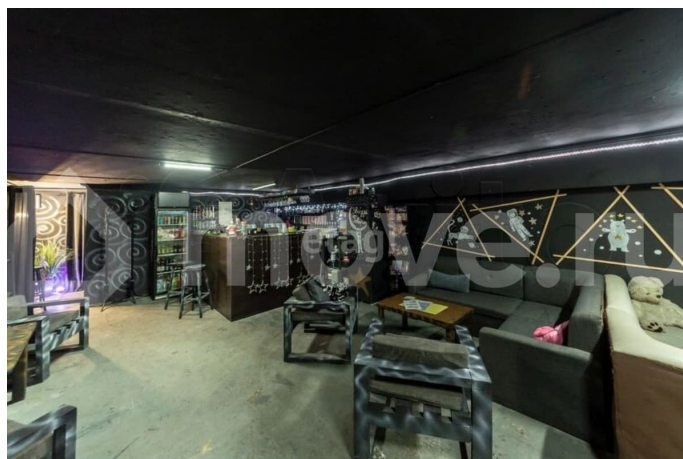
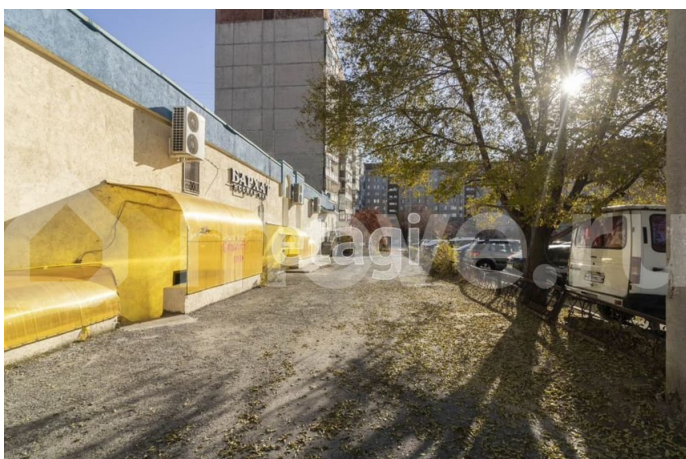
**Этажи Тюмень Загородная  
недвижимость и Коммерция, Этажи  
Тюмень Загородная недвижимость и  
Коммерция**

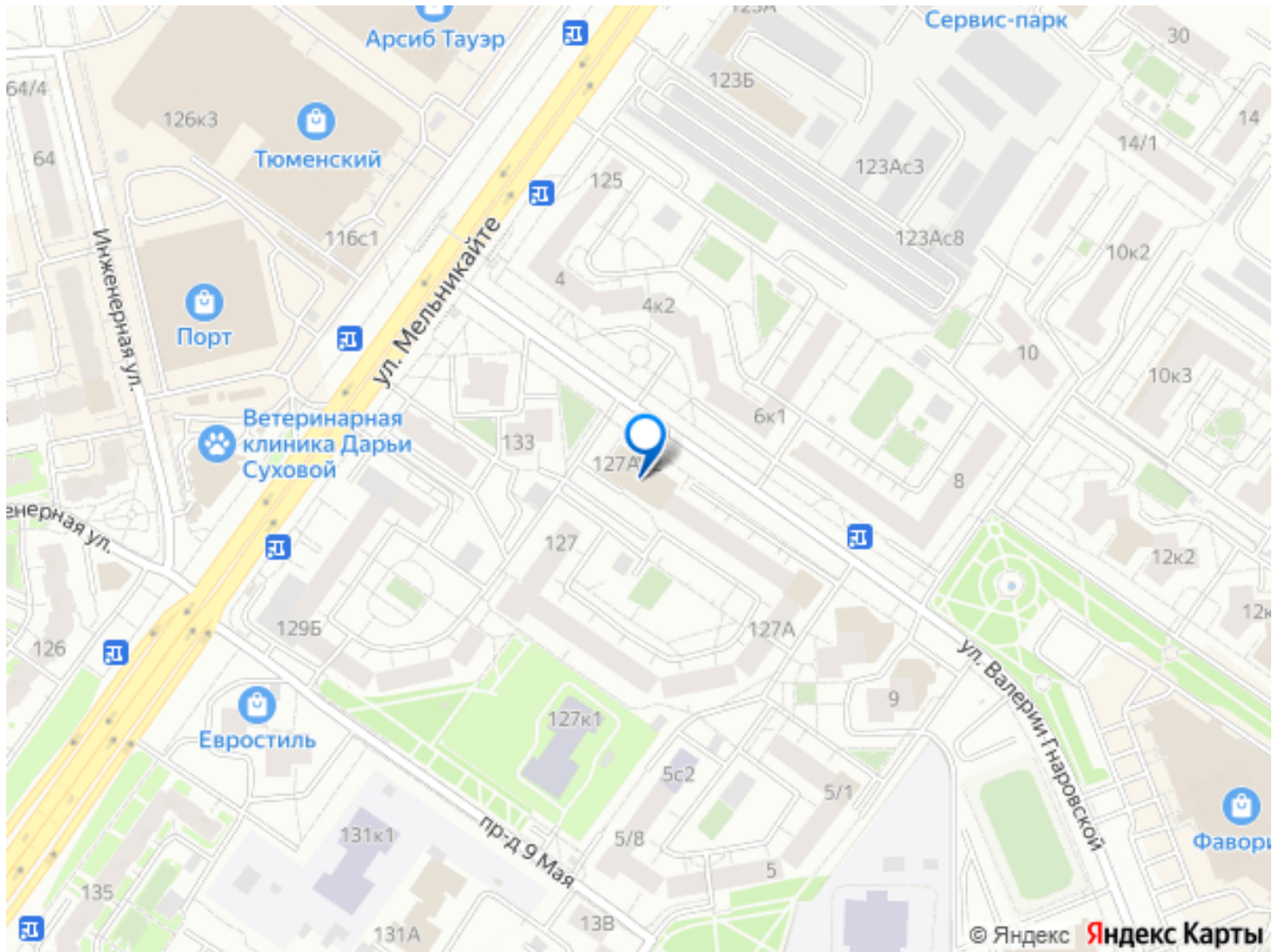
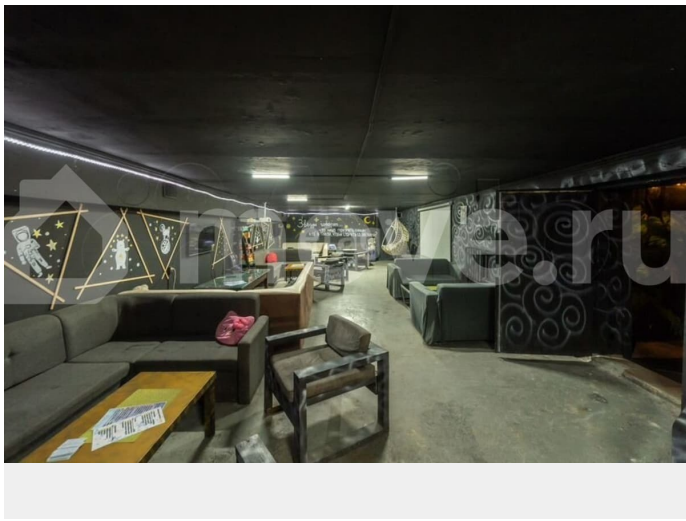
**89251234567**

для заметок



разливные напитки, Салон красоты / Парикмахер., Кружки / секции / досуг, Спортзал / фитнес / танцы, Цветочный магазин, Ozon / CDEK / Wildberries (Озон/Сдэк/ВБ) Код пользователя: 78643  
Номер в базе: 995772





Move.ru - вся недвижимость России