

Создано: 04.02.2026 в 11:56

Обновлено: 06.02.2026 в 11:28

<https://tyumen.move.ru/objects/9288955972>

**Юлия Николаевна Пономарева, Этажи
Тюмень**

79829625987

**Тюменская область, Тюмень, Ямская
улица, 119**

84 700 ₽

Тюменская область, Тюмень, Ямская улица, 119

Улица

[улица Ямская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

113 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

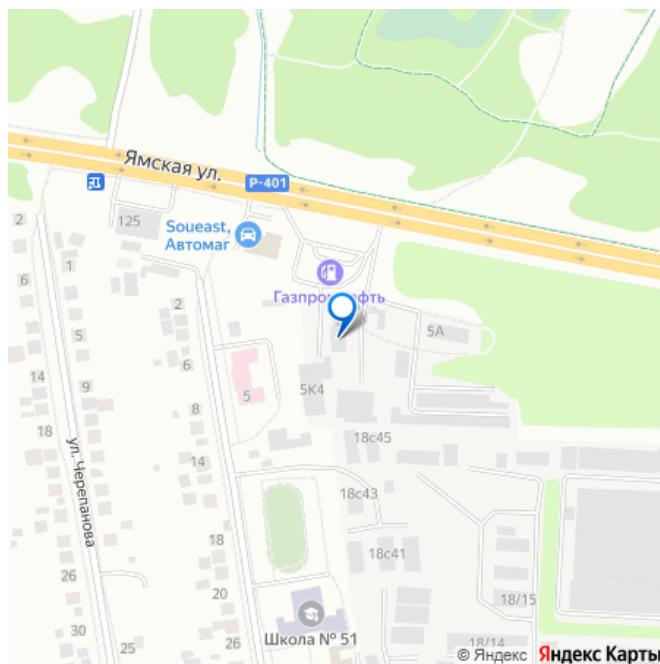
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается помещение свободного назначения, 113м2 теплое +18м2 в отдельно стоящем здании. Адрес Ямская 119 Площади и характеристики: Основное (отапливаемое) помещение: 113 м² Дополнительное (холодное) помещение: 18 м² (идеально под складывание сырья, готовой продукции или инвентаря). Высота потолков: 3 м. Этаж: 1-й (полная доступность). Отдельный вход с улицы — полная автономность и удобство для клиентов и логистики. Коммуникации и возможности: Электропитание: Выделенная мощность 15 кВт. Отопление: Помещение теплое, пригодно для постоянной работы

для заметок



людей. Готовые решения: Помещение условно разделено на офисную и складскую зоны. Транспортная логистика: Удобная транспортная развязка. Отличный заезд и парковка Идеально подойдет для: Пекарни, кондитерского или кулинарного производства Цеха розлива воды Склада с офисом Торговой точки (строительные материалы, инвентарь и т.д.) Офиса с демозоной или шоу-румом Медицинского центра или лаборатории Других видов бизнеса, требующих отдельного входа и удобной логистики. Возможен ремонт по согласованию. Условия сдачи обсуждаются индивидуально. Есть возможность купить помещение. ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! АРЕНДА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА! Код пользователя: 186202 Номер в базе: 10807274



