

🕒 Создано: 17.02.2026 в 13:57

🔄 Обновлено: 05.04.2026 в 15:27

Тюменская область, Тюмень, Солнечный проезд, 7

60 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Солнечный проезд, 7

Улица

[проезд Солнечный](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

117.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

БЕЗ КОМИССИИ со стороны арендатора! Сдам помещение свободного назначения, в районе с очень высокой плотностью населения. Помещение расположено на центральной улице района в жилом доме, с множеством соседей. Вход в помещение во двор и въезд в паркинг, что обеспечит максимальную просматриваемость и узнаваемость вашего бизнеса. Высокий трафик! - Отдельный вход - Просторный тамбур - Предусмотрено место под рекламную вывеску - густонаселенный жилой массив - Остановочные комплексы в шаговой доступности, что упрощает доступ для ваших клиентов и сотрудников - Общая

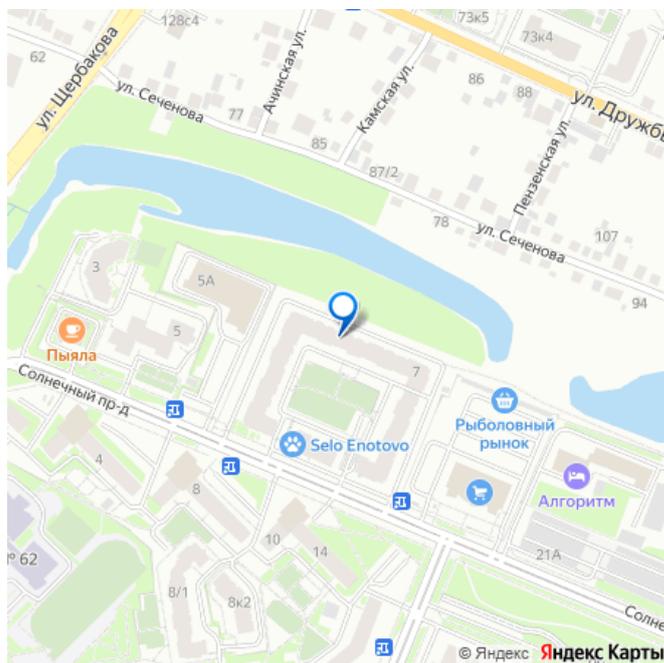
<https://tyumen.move.ru/objects/9290204302>

Евгений Павлович Лобанов, Этажи

Тюмень

79827718986

для заметок



парковка на прилегающей территории - Живой трафик и якорные Арендаторы по соседству (Красное и Белое, Чешский Дворик , Wildberries, OZON, Яндекс Маркет, Салон красоты, Аптека, Стоматология) - Чистовая отделка (современный ремонт) - Высота потолков 2,5м - Независимая мокрая точка и коммуникации (центральные) - Свободная планировка - Круглосуточный доступ в помещение - Площадь 117 кв.м. - 500 руб / мес + коммунальные услуги - Присутствует обеспечительный платеж в размере месячной арендной платы. Помещение свободно, просмотр по предварительной договоренности. **ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ!** АРЕНДА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА! Подходит для: Код пользователя: 117780 Номер в базе: 5682288

