

🕒 Создано: 10.03.2026 в 14:42

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 15:07

**Тюменская область, Тюмень, улица
Московский Тракт, 117А/1**

94 400 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Московский Тракт, 117А/1

Улица

[улица Московский тракт](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

118 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

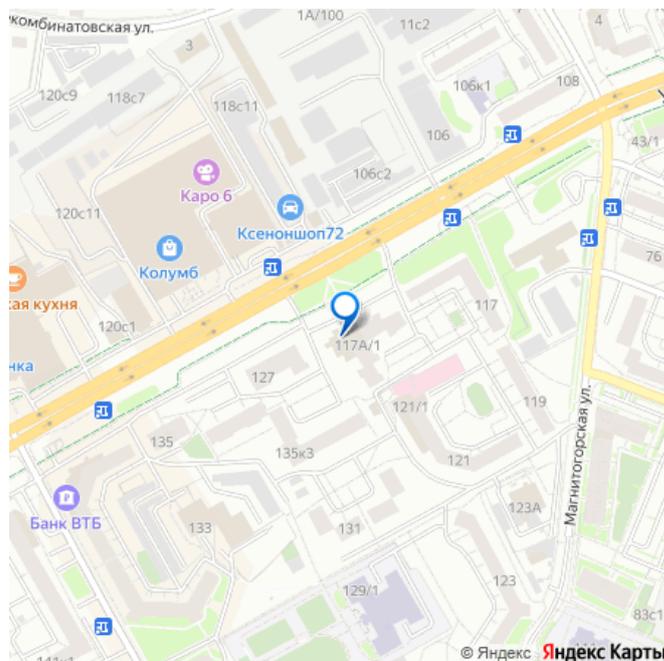
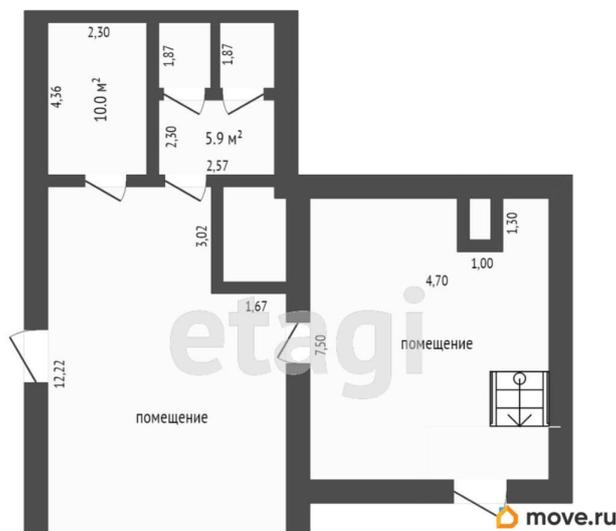
Сдам помещение свободного назначения. Объект имеет отличный пешеходный и автомобильный трафик. Дополнительным бонусом является соседство с якорными арендаторами: пятерочка и аккумуляторный мир, что значительно повышает просматриваемость вашего помещения. Баннер на крыше пристроя + возможность оклеить входную группу с всех возможных сторон, позволяет проинформировать потенциальных клиентов с 1 / 2 линии и дворовой территории о вашем бизнесе и местонахождении. Общая S - 118 кв.м. из них 2 зала по 34 / 63 кв.м. + комната персонала,

<https://tyumen.move.ru/objects/9291512223>

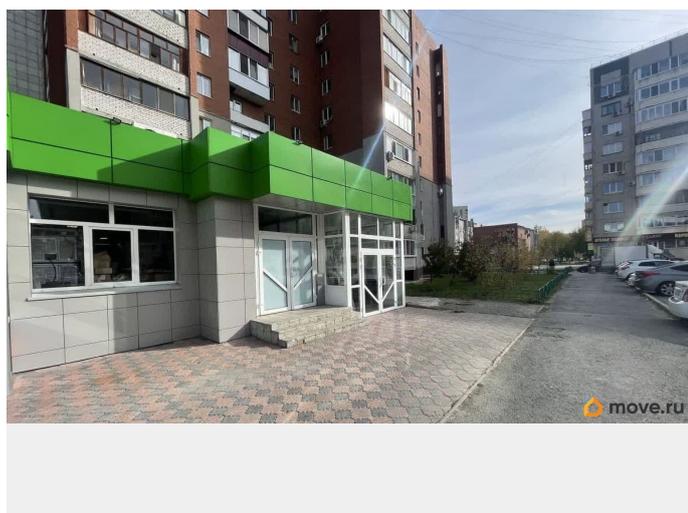
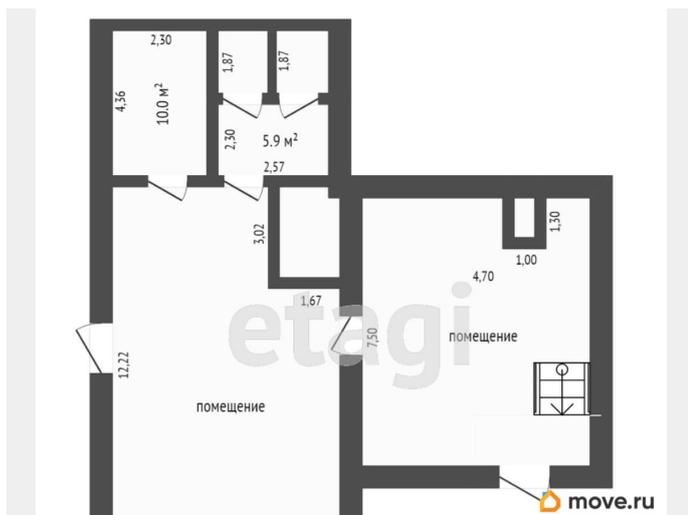
**Эдвард Данисович Габдуллин, Этажи
Тюмень**

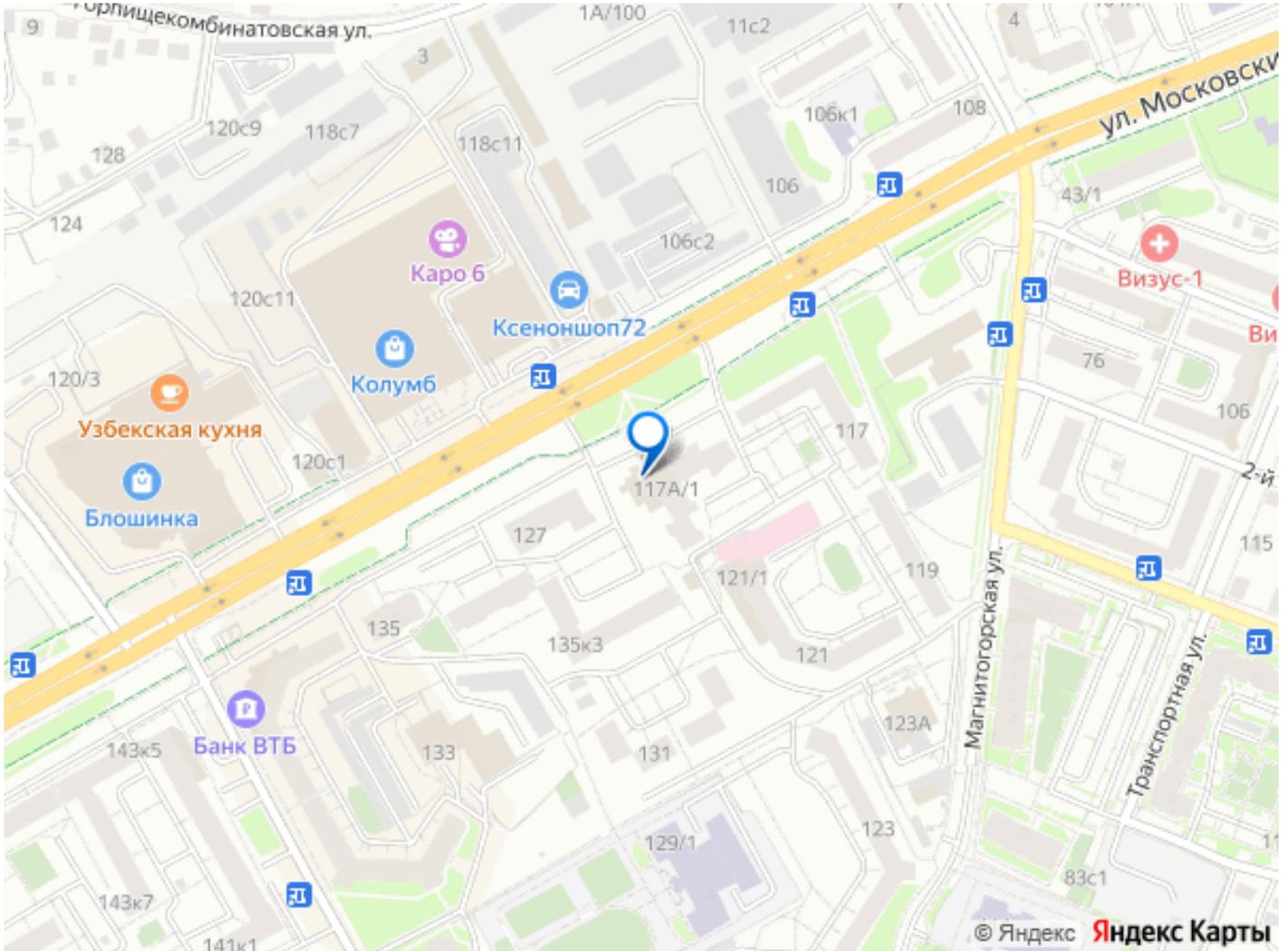
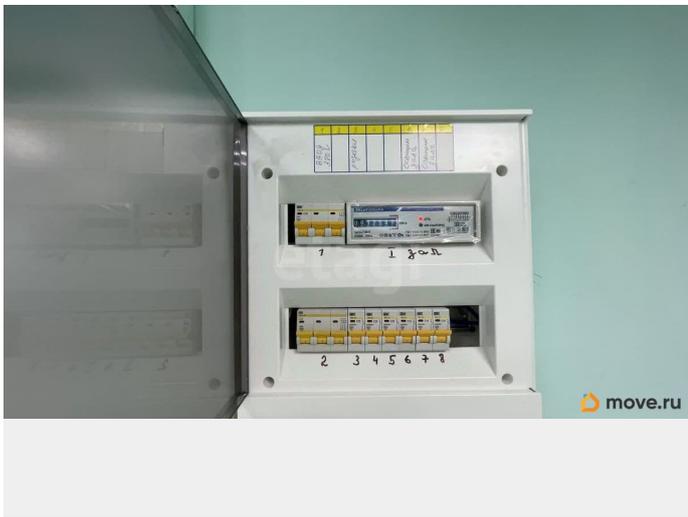
79829621894

для заметок



санузел с душевой. В стоимость включены коммунальные услуги (эл.энергия при стандартном использовании, при высоком потреблении оплачивается самостоятельно). При необходимости предоставим арендные каникулы. **ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! АРЕНДА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА!** Код пользователя: 196933
Номер в базе: 1208399





Move.ru - вся недвижимость России