

Агент

79829018198

**Тюменская область, Тюмень, улица
Федюнинского, 12**

266 640 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Федюнинского, 12

Улица

[улица Федюнинского](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

121.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

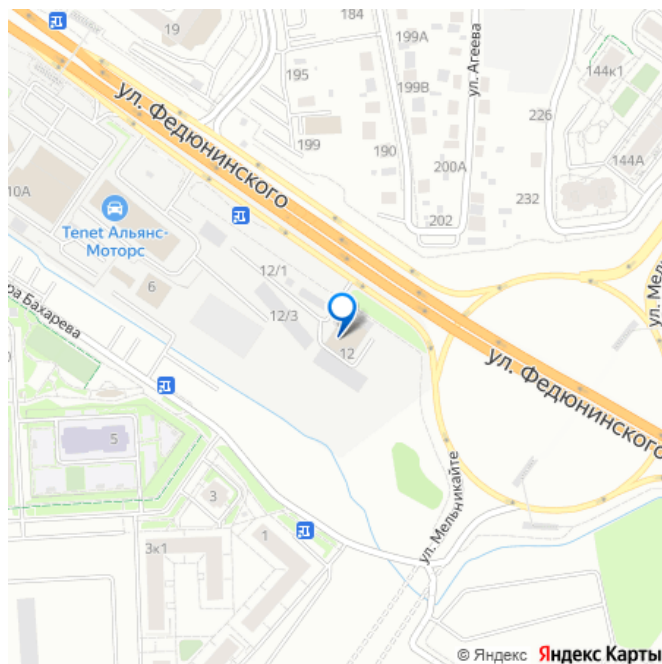
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

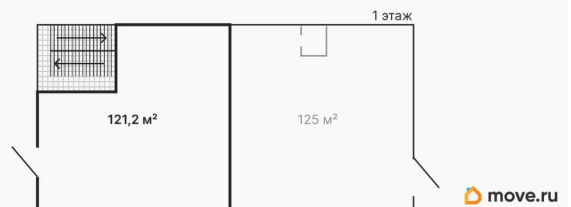
Описание

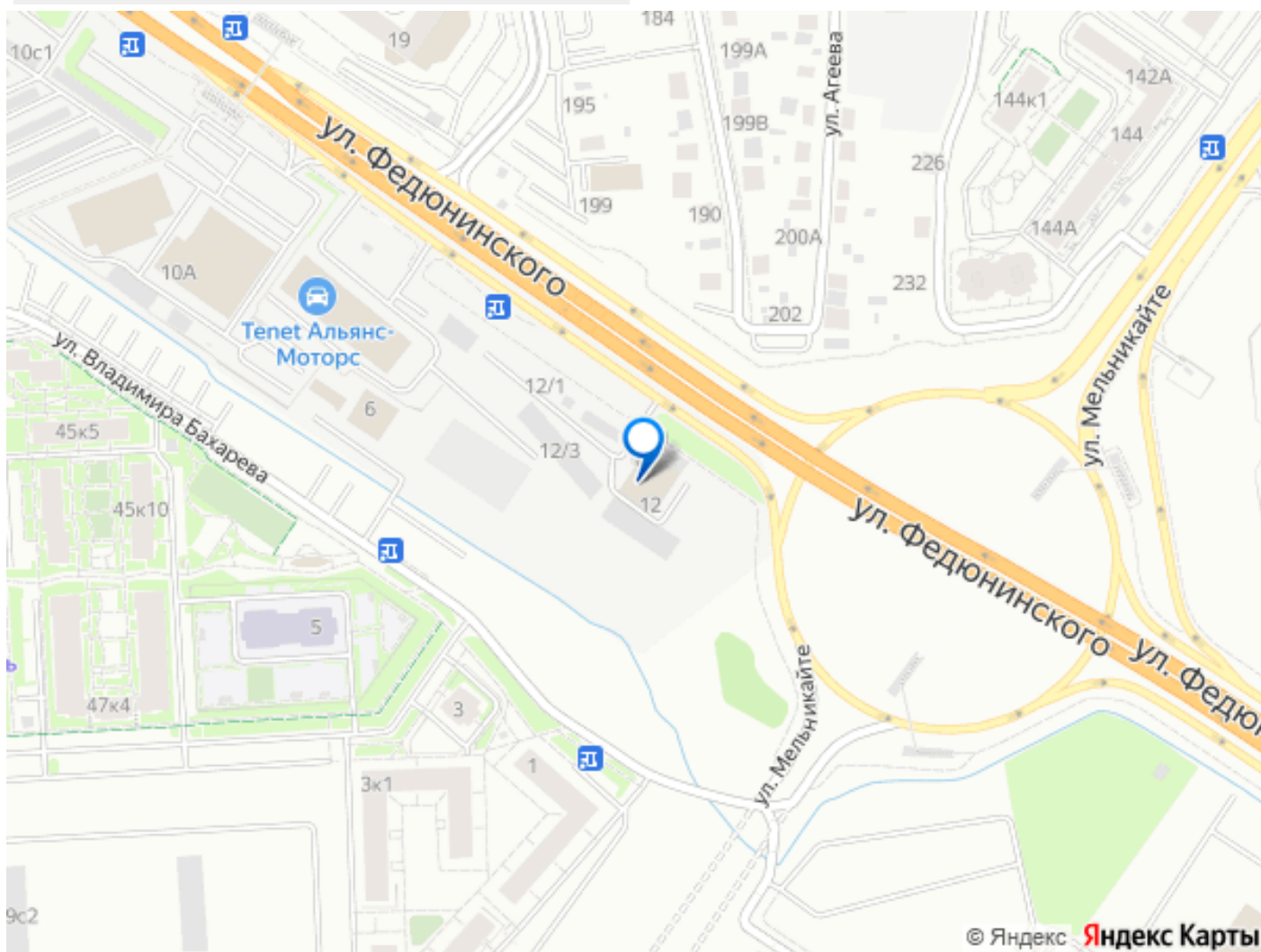
Аренда коммерческого помещения с отдельной входной группой. Скидка 50% на арендную ставку на первые 3 месяца — 133 320 ?/месяц. С 4 месяца и на постоянной основе арендная ставка — 266 640 ?/месяц. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно. Помещение подходит под любой вид деятельности, идеально — под торговлю. Помещение находится на 1 этаже отдельно стоящего здания. Площадь — 121,2 м?. Отдельная входная группа, потолки — 3,5 м, витражное остекление. Здание после ремонта и реновации. Есть парковка у здания. Проект расположен на авторазвязке

для заметок



пересечении улиц Федюнинского и Мельникайте. Улица Федюнинского — часть Тюменской Кольцевой Авто Дороги. Это огромный автомобильный трафик. Позади — ЖК Апрель, ограниченный в количестве коммерческих площадей. Так же рядом строится ЖК Корней и находятся различные автосалоны и автомагазины. Соседнее здание — Rostics Готовы показать помещение в удобное для вас время. Напишите или позвоните нам, мы оперативно вам ответим. Собственник Коммерческая недвижимость.





Move.ru - вся недвижимость России