

Создано: 29.05.2025 в 21:00

Обновлено: 13.02.2026 в 03:29

<https://tyumen.move.ru/objects/9289061235>

Станислав Ашевский, Орбита

79829835916**Тюменская область, Тюмень, улица
Пермякова, 7Б****210 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Пермякова, 7Б

Улица

[улица Пермякова](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

130 м²**Детали объекта**

Тип сделки

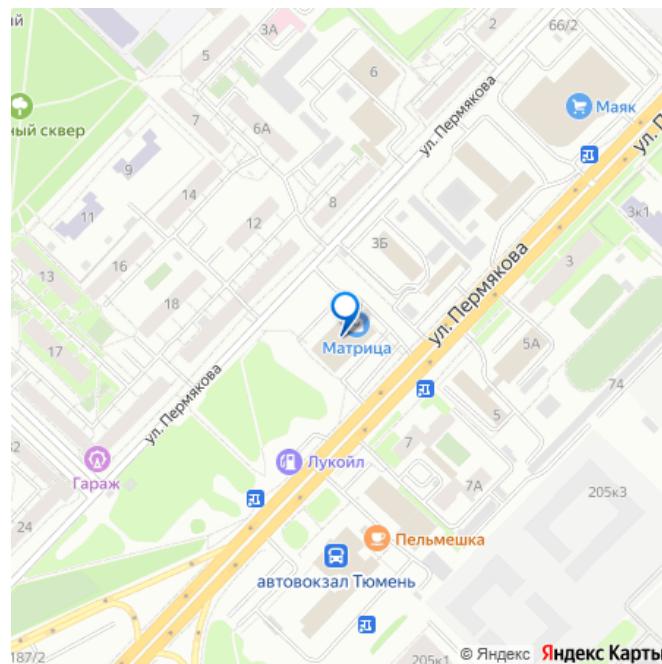
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

В рамках реализации новой концепции торговый центр «Матрикс» предлагает в аренду торговую площадь с индивидуальными условиями.

Администрация центра готова рассмотреть . В настоящее время существует возможность изменить торговые соседства. При выборе торговой площади и заключении договора аренды арендатор освобождается от комиссии агентству недвижимости.Объект находится в восточной части Тюмени, недалеко от развязки улиц Пермякова и Республики. ТЦ «Матрикс» расположен на первой линии улицы Пермякова, прямо



напротив Тюменского автовокзала. • Общая площадь торгового центра составляет 4432 кв. м. • Торговый центр имеет три этажа, на третьем из которых расположена открытая терраса. • Между этажами функционируют два эскалатора и четыре лифта. • Предусмотрена наземная парковка перед южным фасадом здания, а также отдельная парковка для служебного транспорта со стороны северного фасада. В торговом центре располагаются крупные якорные арендаторы:- ресторан быстрого питания с авто-раздачей «KFC»,- федеральный магазин «МАГНИТ». Администрация торгового центра предлагает комфортное внутреннее пространство и современной внутренней планировки и зонирования в соответствии с концепцией и пожеланиями наших клиентов.

Номер предложения: 36366.



