

**Тюменская область, Тюмень, Полевая
улица, 117к5**

160 920 ₽

Тюменская область, Тюмень, Полевая улица, 117к5

Улица

[улица Полевая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

134.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 103516036 Площадь помещения 134,1 кв.м, можем разделить на 2 так как 2 входа идеально под аптеку или кулинарию ниша свободна несколько точек вентиляции, своя шахта Первый этаж жилого дома в густонаселенном районе с оживленным пешеходным трафиком. В помещении 2 мокрые точки, высокие потолки 4,2м, панорамное остекление. Первая линия, обеспечивающая отличную видимость и доступность, с возможностью круглосуточного режима работы. Имеются парковочные места, отдельная входная группа. Удобный доступ через отдельный

для заметок



вход с улицы. Без барьерный вход и современные технологии безопасности, такие как видеодомофон с распознаванием лиц, обеспечивают высокий уровень комфорта и защиты. Жилой комплекс расположен в одном из самых развитых районов города - Дом обороны. До центра города 10 минут на авто. Комплекс состоит из 13 домов с современными детскими площадками, магазинами и центрами услуг, многоуровневыми паркингами и гостевыми стоянками. Одним из главных преимуществ является наличие своей котельной, что гарантирует отсутствие проблем с отоплением и горячим водоснабжением





