

🕒 Создано: 08.03.2026 в 22:55

Обновлено: 11.03.2026 в 22:37

**Тюменская область, Тюмень, ул.
Новосёлов, 105**

134 600 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Новосёлов, 105

Улица

[улица Новоселов](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

134 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

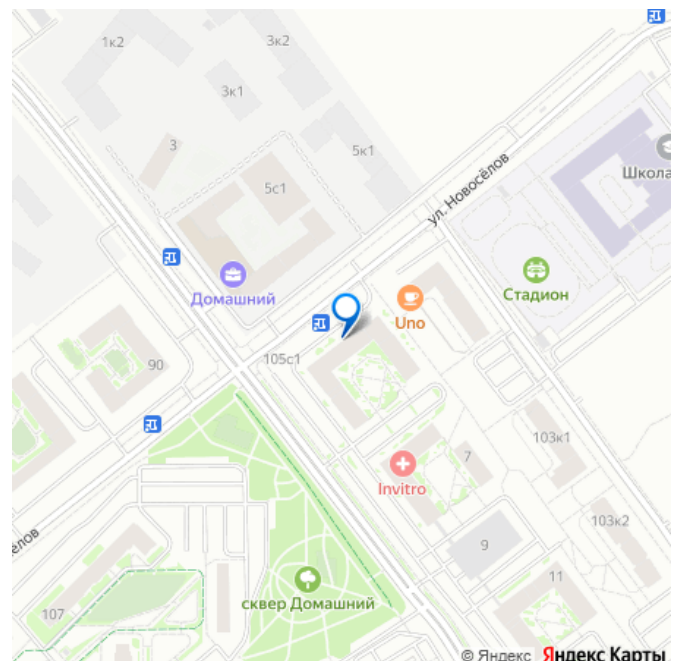
Описание

Без комиссии для арендатора! Помещение на 1-м этаже пристроя, сверху сразу крыша, соседей нет! Сдается в аренду коммерческое помещение в новом перспективном микрорайоне ЖК «Домашний». Площадь 134,6 кв.м. Планировка: торговый зал, санузел и подсобное помещение. Отдельный вход. В помещении сделан ремонт: на полу керамогранит, стены-блок окрашены, перегородки гипсокартон, установлены розетки, имеется разводка для освещения! Отдельная шахта вентиляции (подойдет для общепита). Электро мощность - 23 кВт. Высота потолков 3.25 м. Ранее была

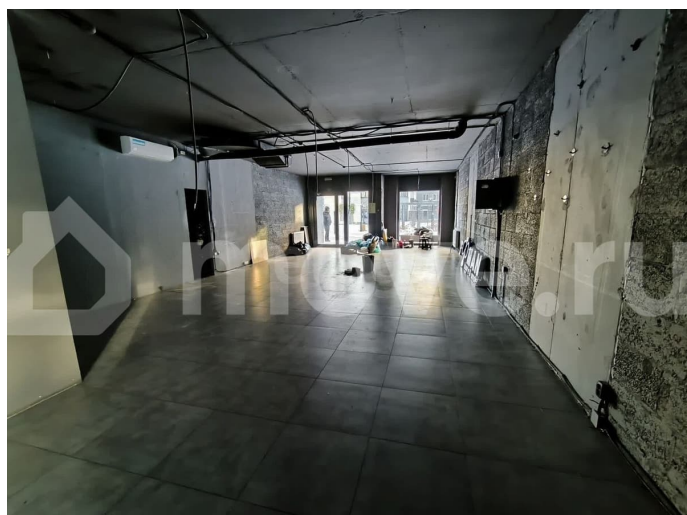
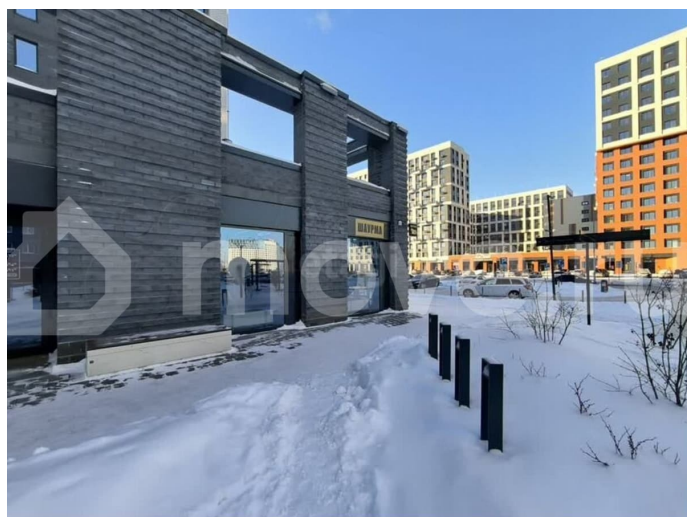
<https://tyumen.move.ru/objects/9291265636>

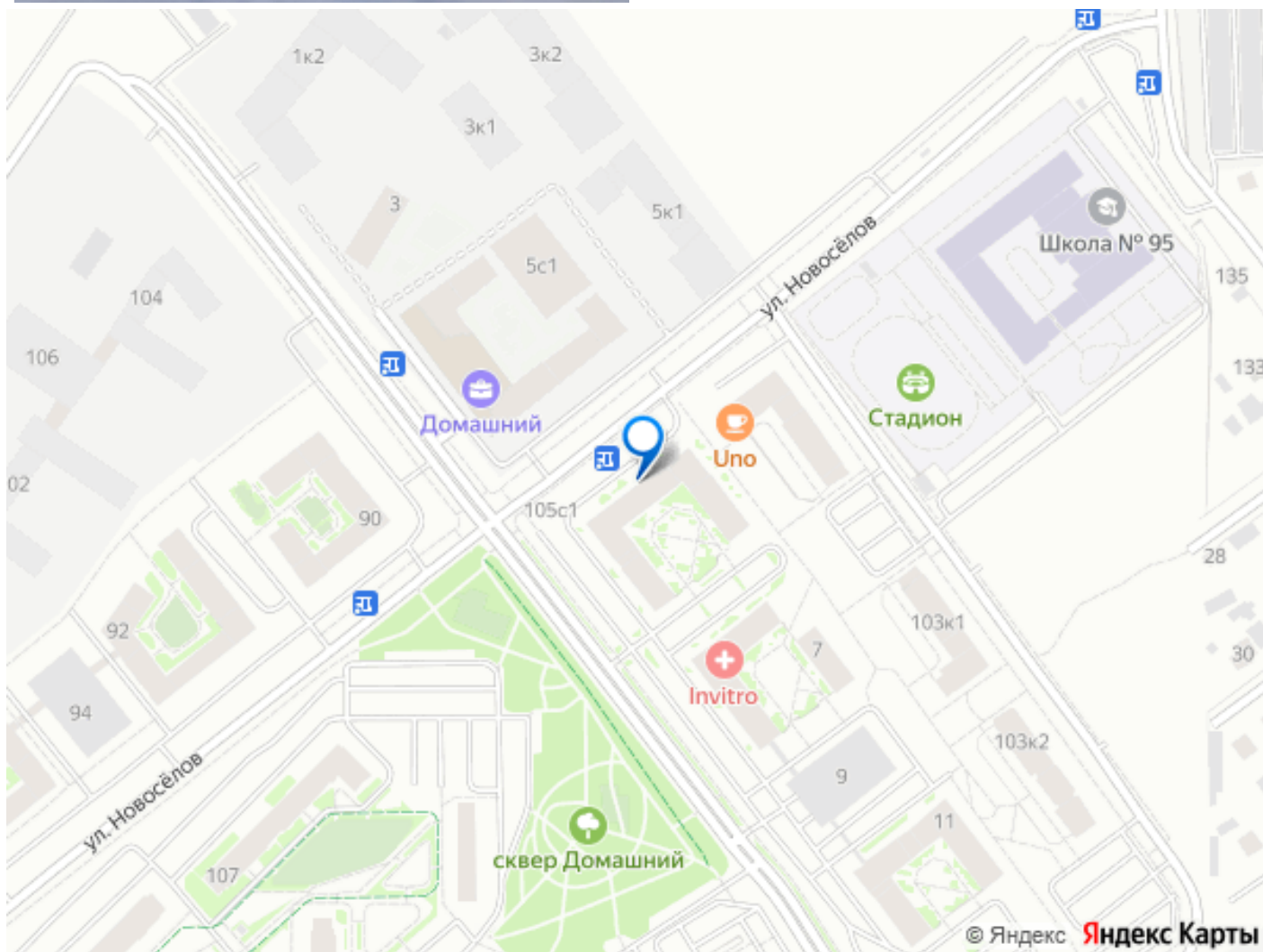
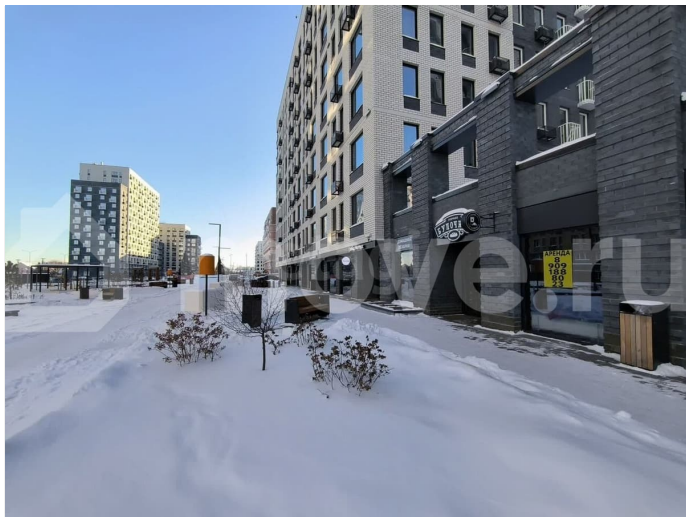
**Кравцова Марина Владимировна,
Этажи Тюмень Загородная
недвижимость и Коммерция
89251234567**

для заметок



кальянная! У помещения очень выгодное расположение, вход с пешеходного бульвара. Данная конфигурация обеспечит ваш бизнес постоянным потоком клиентов. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно. Код пользователя: 111615 Номер в базе: 10651816





Move.ru - вся недвижимость России