

Создано: 13.02.2026 в 15:46

Обновлено: 27.02.2026 в 09:07

Игорь Харасович Хамитов, Этажи

Тюмень

79829832719

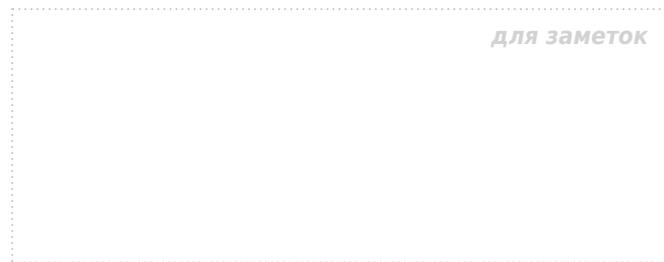
**Тюменская область, Тюмень, Большая
Заречная улица, 41**

675 000 ₺

Тюменская область, Тюмень, Большая Заречная улица, 41

Улица

[улица Большая Заречная](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1350 м²

Детали объекта

Тип сделки

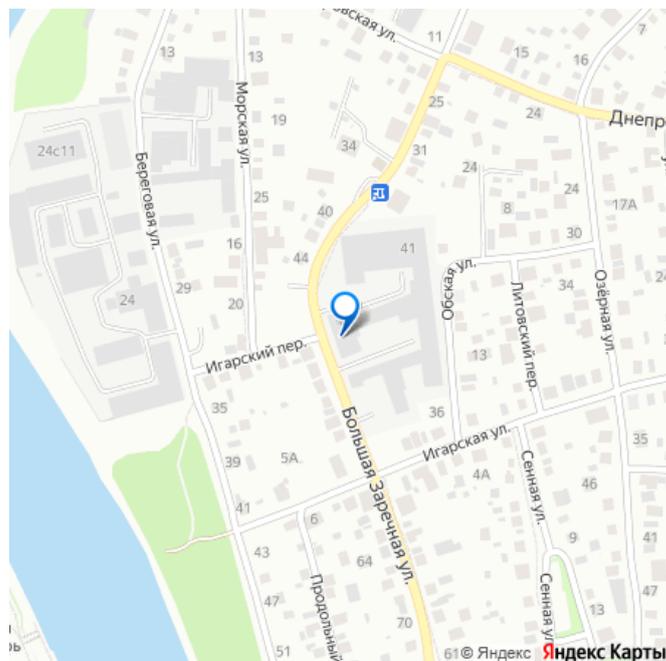
Сдаю

Раздел

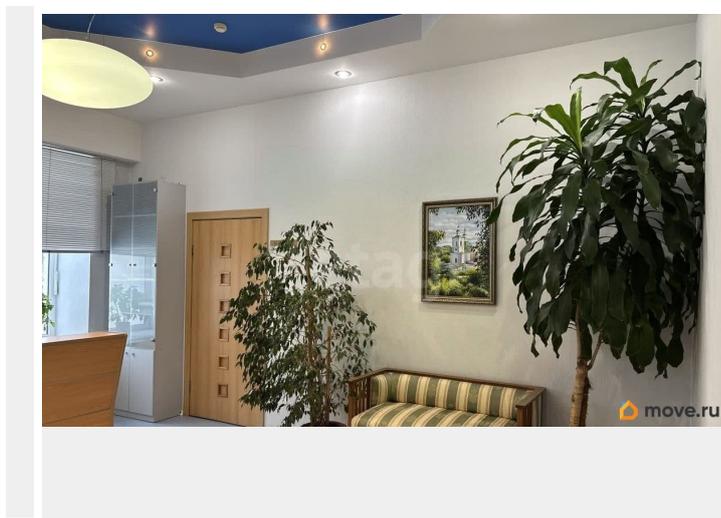
[Коммерческая недвижимость](#)

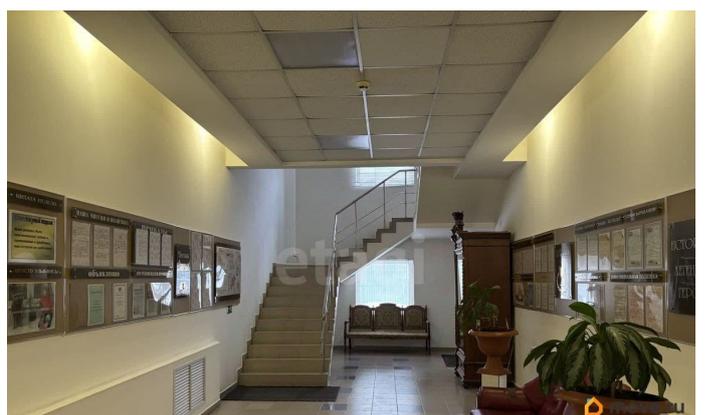
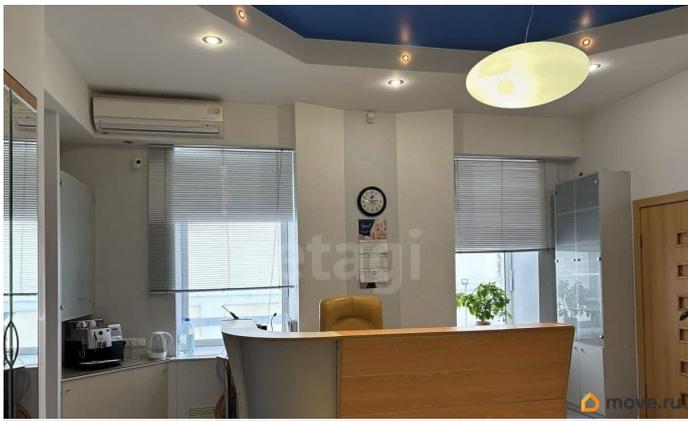
Описание

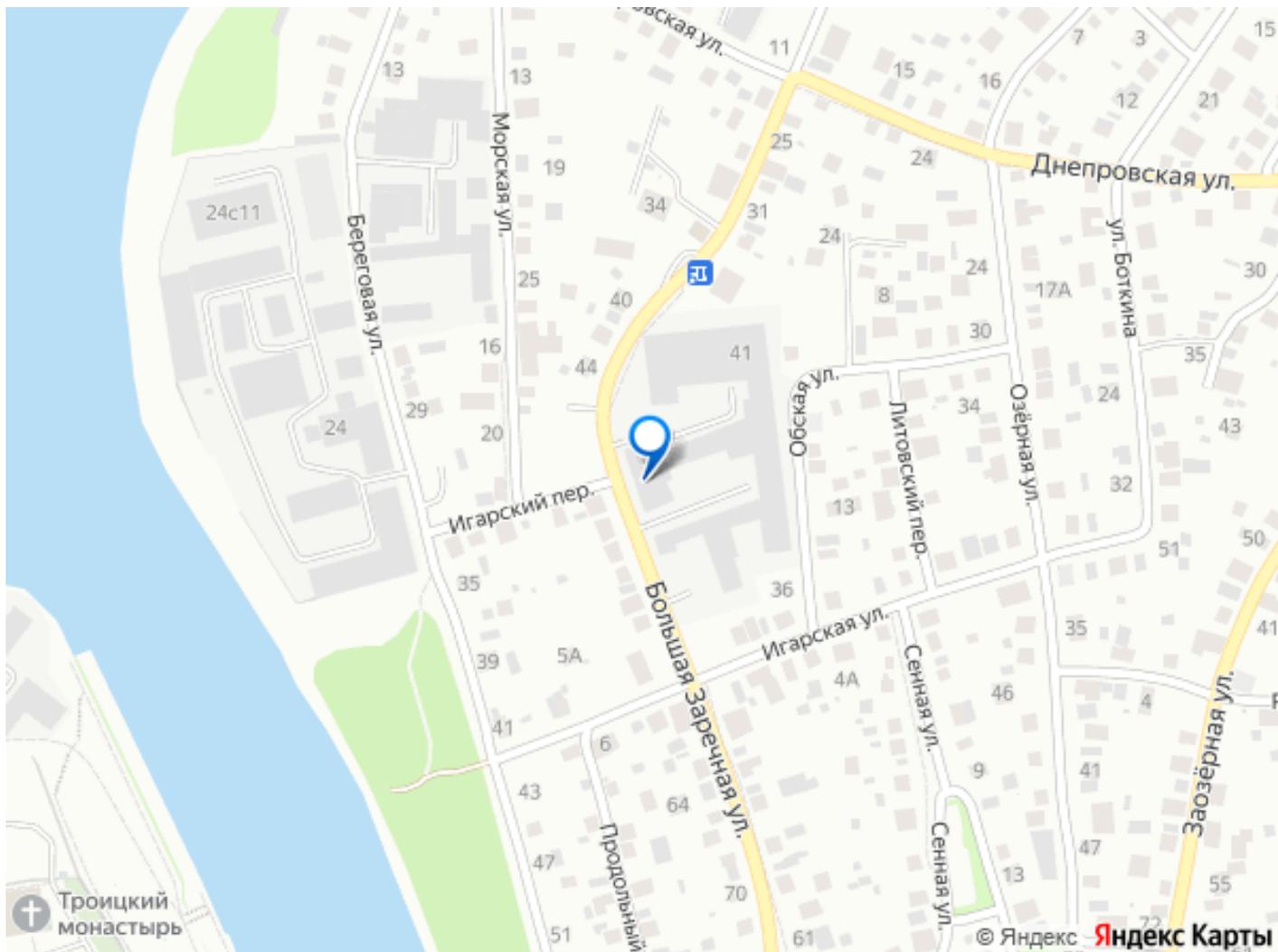
Сдаются: Административные офисные-помещения: 500 ?/м2 Тюмень, ЕСТЬ ВОЗМОЖНОСТЬ СНЯТЬ ЛЮБУЮ ПЛОЩАДЬ
Основные параметры: • Общая площадь: 1350 м? • Площадь участка: 128.48 соток • Этажность: 2 этажа • Электромощность: 1.3 МВт (2 собственные подстанции) Арендная ставка: Производственные помещения: 350 ?/м? • Общая площадь: 11552 м?
Административные помещения: 500 ?/м? • Общая площадь: 1350 м? При аренде всего комплекса — индивидуальные условия
Ключевые преимущества: Автономное газовое отопление (2 котла) Высокие



потолки, усиленные промышленные полы
Огороженная и охраняемая территория 3
отдельных входов Идеально для: • Офисных-
помещений • Мебельного или пищевого
производства • Металлообработки и сборки •
Крупного отапливаемого склада •
Логистических центров Коммуникации: • Газ
подведён • Система вентиляции •
Видеонаблюдение и охрана • Пожарная
сигнализация Контакты: 707-108 Для
просмотра и расчёта аренды Онлайн-показ
доступен P.S. Редкое предложение — запуск
производства возможен сразу, без
капитальных вложений и долгих
согласований! Дополнительно: • Здание
отдельно стоящее • Отдельный вход •
Свободная планировка ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ!
АРЕНДА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ
ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ
ДЛЯ АРЕНДАТОРА! Код пользователя: 138233
Номер в базе: 11698876







Move.ru - вся недвижимость России