

Создано: 05.02.2026 в 10:03

Обновлено: 05.02.2026 в 09:59

<https://tyumen.move.ru/objects/9288955974>

Анастасия Дурыманова, Орбита

79829225623

**Тюменская область, Тюмень, улица
Дружбы, 207**

163 200 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Дружбы, 207

Улица

[улица Дружбы](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

136.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Без комиссии арендатора!!! Сдаётся помещение под общепит/столовую. г. Тюмень, ул. Дружбы Площадь: 136 м². Арендная ставка: 1 200 руб./м². Мощность: 30 кВт Количество входных групп: 2. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно. Возможность арендных каникул. Предлагается в аренду просторное помещение на первой линии с двумя отдельными входами. Отлично подойдёт для кафе, ресторана, столовой или другой деятельности в сфере общественного питания. Есть все необходимые коммуникации, возможность размещения



наружной рекламы, удобный подъезд и пешеходный трафик. Звоните для уточнения деталей и организации просмотра! Номер предложения: 62678.





