

🕒 Создано: 27.07.2025 в 10:48

Обновлено: 26.08.2025 в 11:34

<https://tyumen.move.ru/objects/9283526200>

**Собственник**

**79829228469,7912991  
5765**

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Пожарных и Спасателей, 14**

**68 400 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Пожарных и Спасателей,  
14

для заметок

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

136.8 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

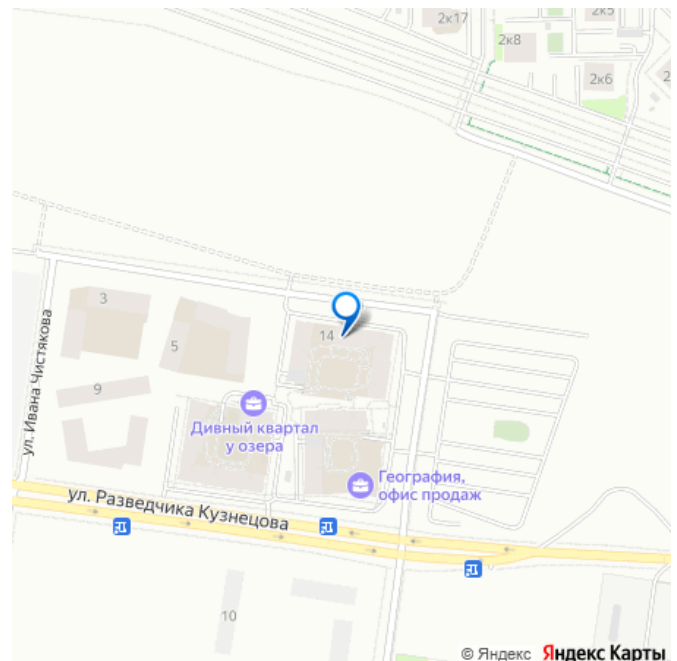
Сдаю

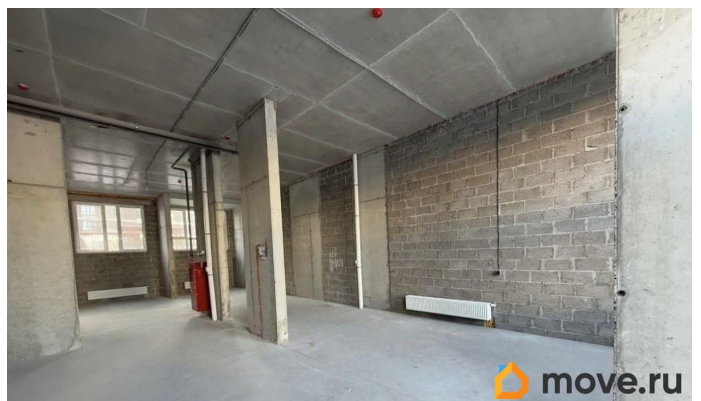
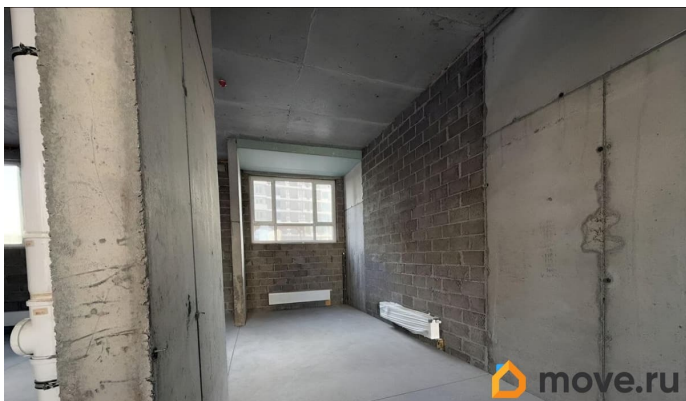
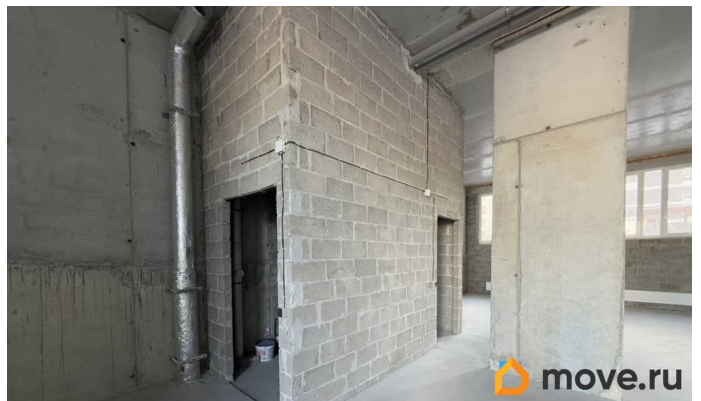
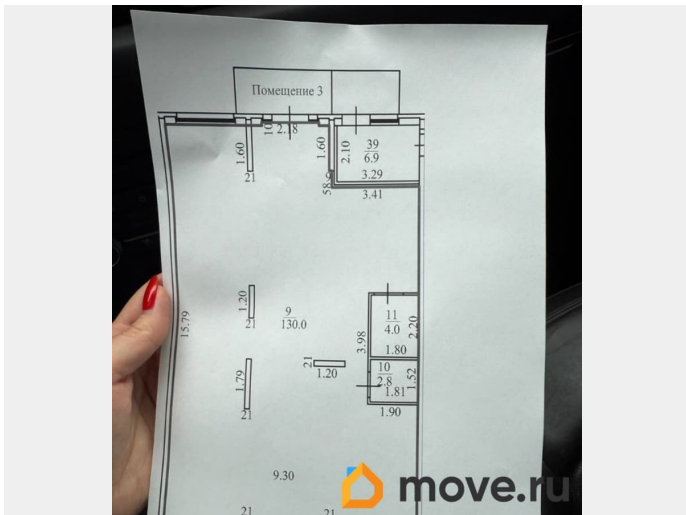
Раздел

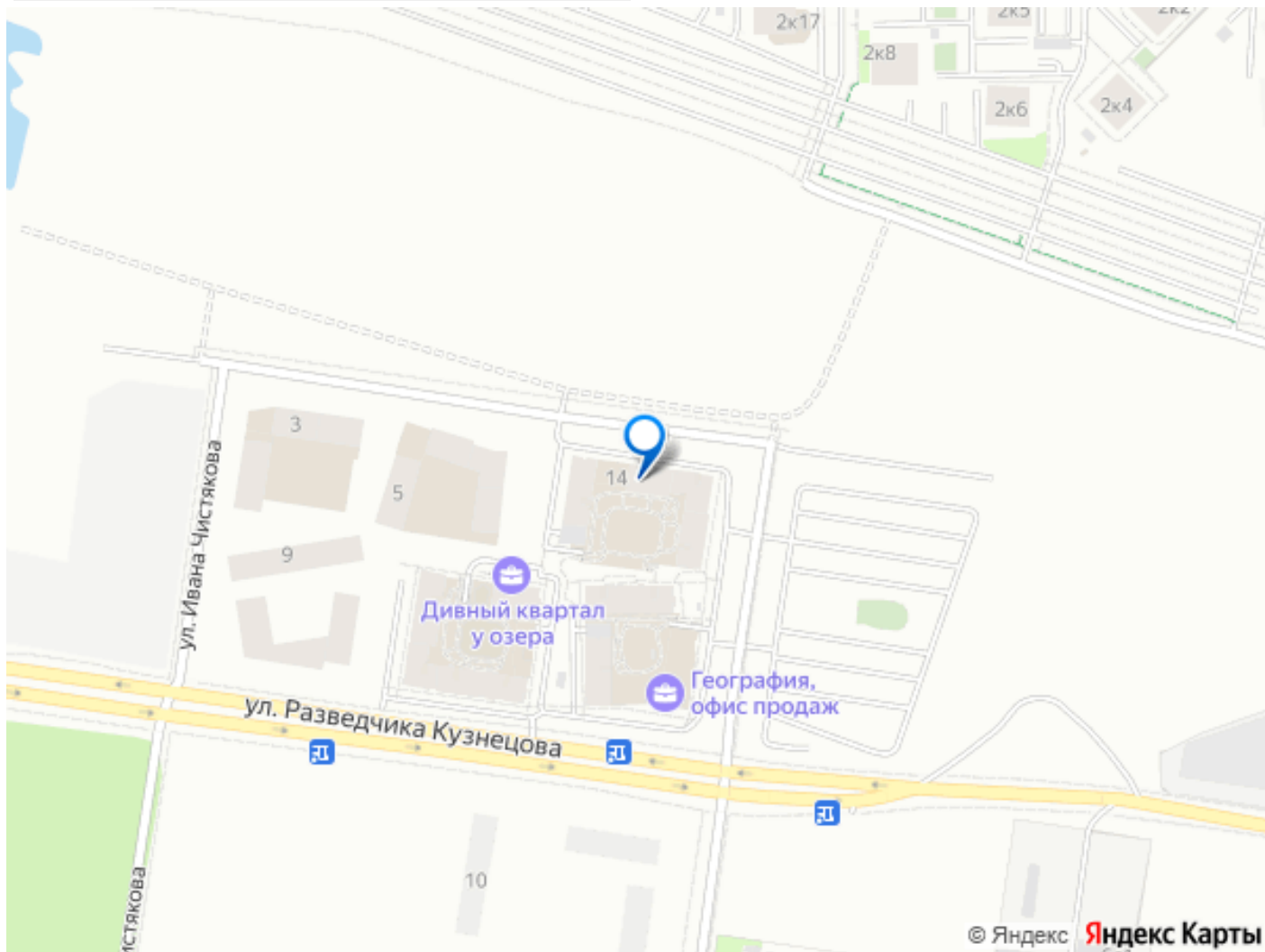
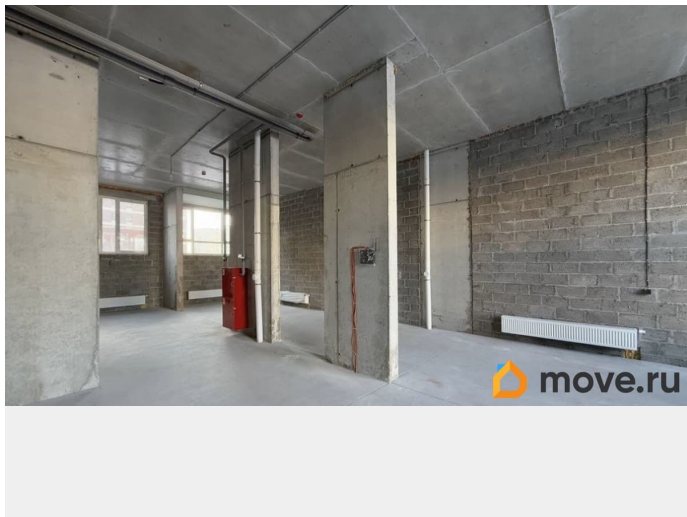
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

От Собственника 136.7 кв.м Помещение в собственности договора все заключены. Предусмотрена ступенчатая арендная ставка: первые 2 месяца арендные каникулы, с 3-го месяца арендная ставка 500 руб/м2, с 6-го месяца арендная ставка - 700 руб/м2, с 9-го месяца арендная ставка 1000 руб/м2. Коммунальные услуги оплачивает арендатор. Минимальный срок Аренды 11 месяцев. Характеристики: • высота потолка 4,2м; • индивидуальная приточно- вытяжная вентиляция • электросети 36 кВт с возможностью увеличения; • пожарная сигнализация; • ХВС и ГВС; • свободная планировка; • напротив парковка; • удобная транспортная развязка без пробок; Аренда







Move.ru - вся недвижимость России