

Создано: 07.03.2026 в 22:27

Обновлено: 25.03.2026 в 22:25

Халилов Артур Алмазович, Группа компаний «Капитал ПЛЮС»

89251234567

Тюменская область, Тюмень, ул. Малыгина, 14

15 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Малыгина, 14

Улица

[улица Малыгина](#)

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

13 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

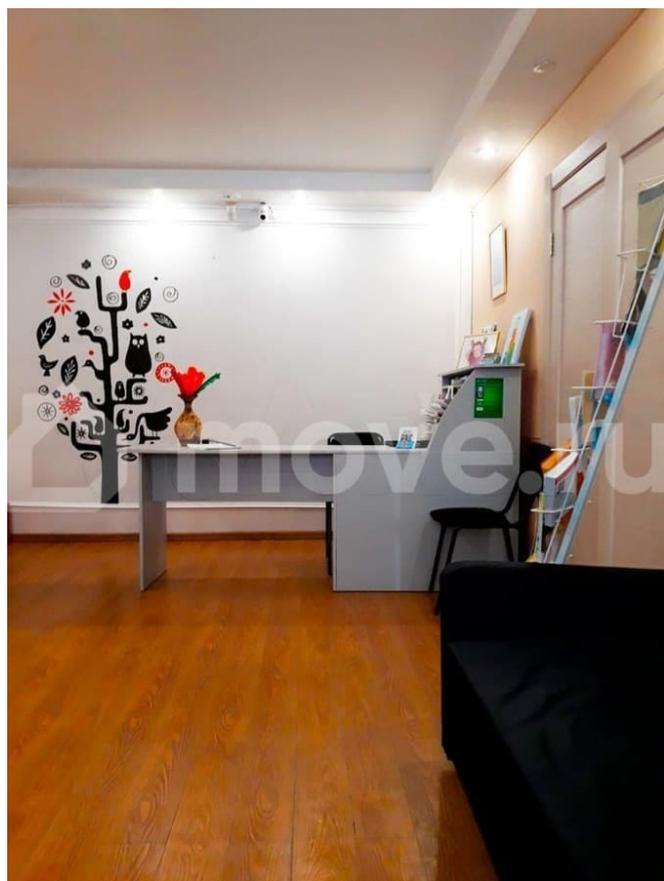
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаётся светлое, уютное помещение (кабинет) для офиса или услуг. Идеально подойдет для логопеда, психолога, репетитора, небольшой бухгалтерской или юридической фирмы, сотрудников в сфере красоты (бровист, маникюр) или творческой студии. О помещении: Площадь: 13 м².

Ремонт: Чистая отделка, нейтральные обои под серый «кирпич». Мебель: Сдается без мебели (можно обсудить частично).

Коммуникации: В стоимость включены все коммунальные платежи и высокоскоростной Wi-Fi. Вместимость: Комфортно разместится офис на 3-4 рабочих места или кабинет для



приема посетителей. Инфраструктура здания (в пользовании арендатора): Удобная зона ожидания для ваших клиентов (два дивана). Гардероб. Чистый санузел. Местоположение и преимущества: Транспортная доступность: Остановка общественного транспорта буквально в 10 метрах от здания. Парковка: Всегда есть свободные места для парковки авто (во дворе). Ориентиры: Всего 5 минут пешком до ТРЦ «Галерея Вояж». Вход: Отдельный, со двора (не мешая другим арендаторам). Условия: Арендная плата — 15000 ? в месяц (финал, комм. услуги и WiFi включены). Без комиссии. Показ в любое удобное время.

