

Тюменская область, Тюмень, Причальная ул, 9

280 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Причальная ул, 9

Улица

[улица Причальная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

140.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

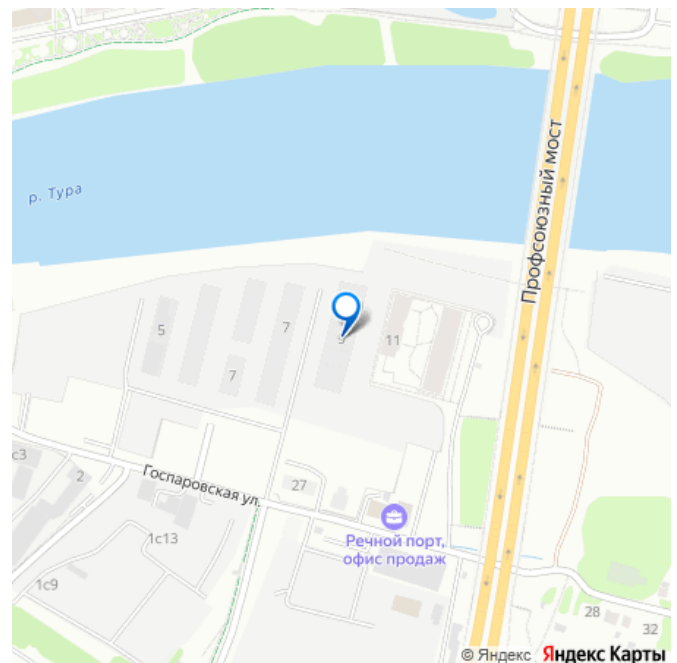
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаем рассмотреть аренду нежилого помещения под заведение общественного питания: - Помещение расположено в проекте «Речной Порт»; - Площадь помещения 140,1 м²; - Высота потолка более 3,5 м; - Мощность составит 70 кВт; - Отдельная вентиляция в жестяных вент коробах, рассчитанная под заведение общественного питания; - Витражное остекление и безбарьерная входная группа; - Первая линия, городской набережной, помещение смотрит витражами на реку; - Передача ключей запланирована на лето-осень 2025г.; - Ставка составляет 2000р./м²

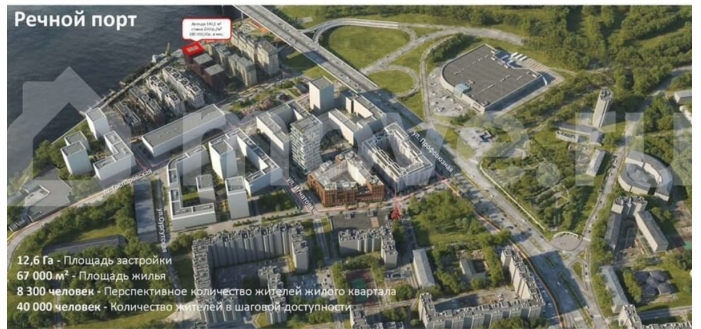
для заметок



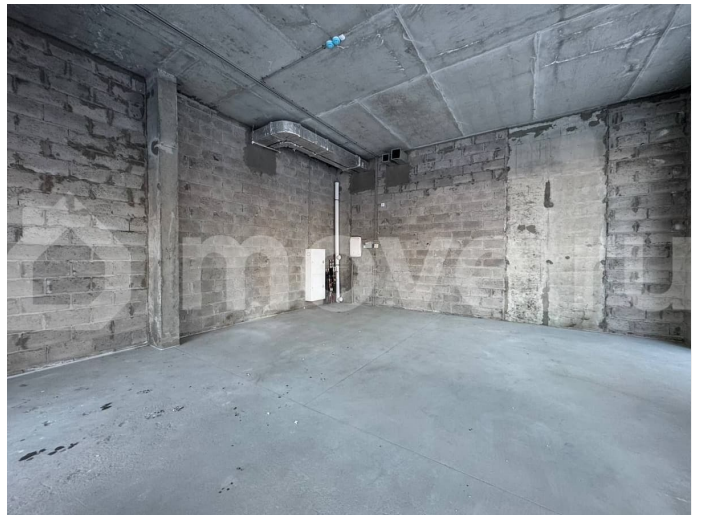
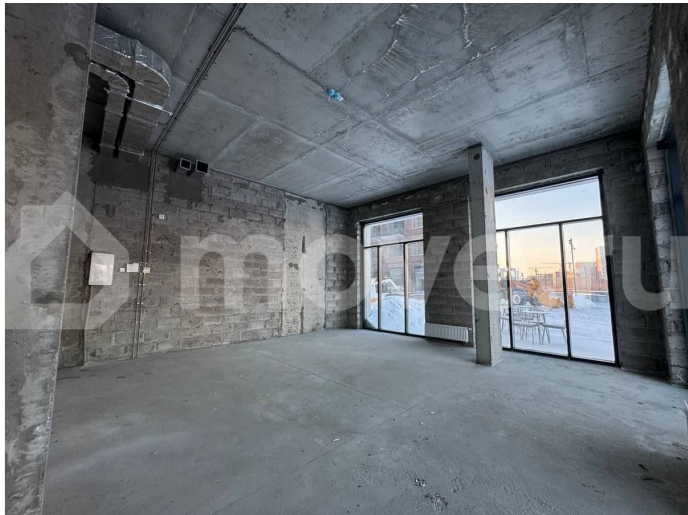


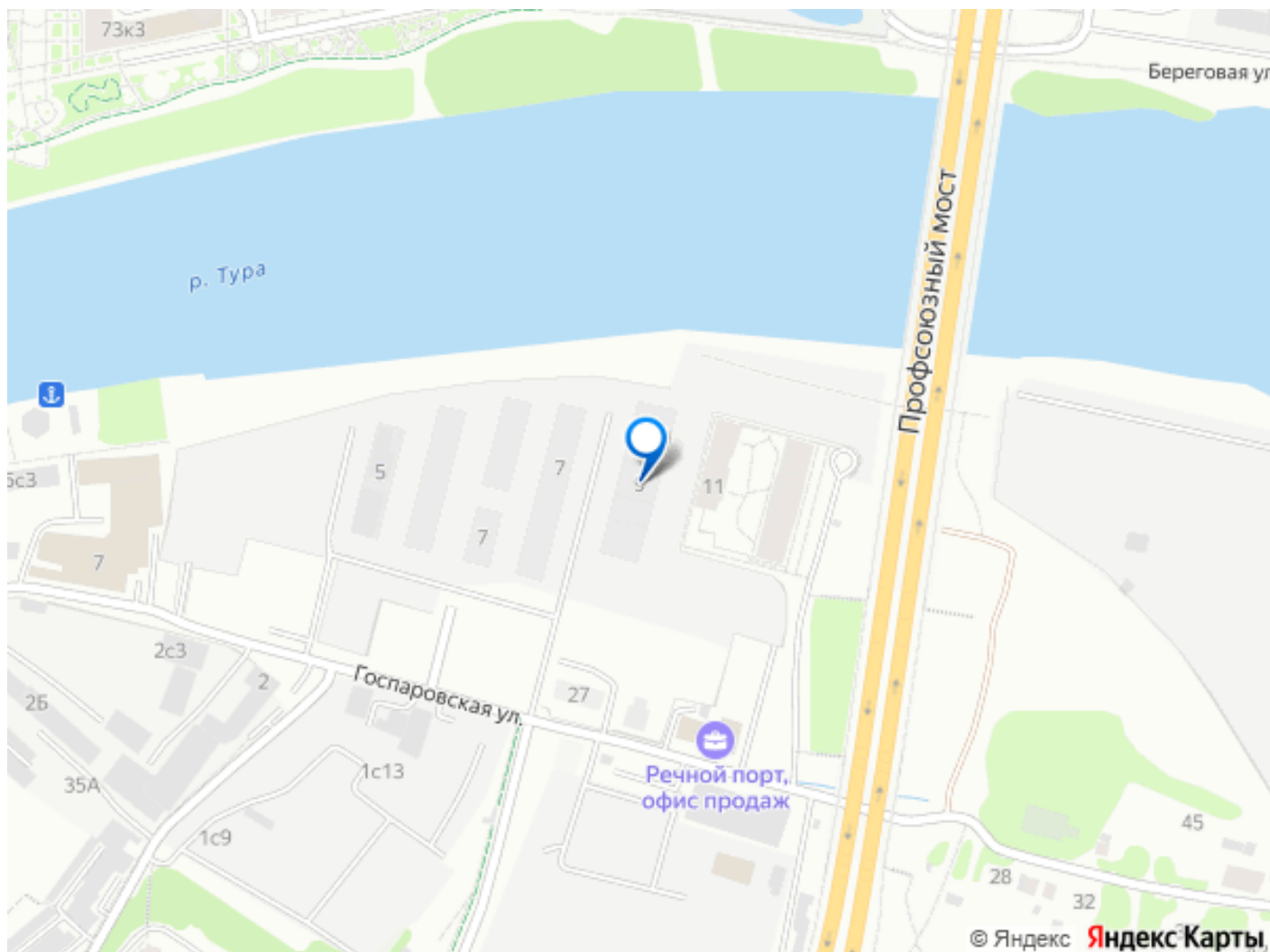
Генплан

Речной порт



12,6 Га - Площадь застройки
67 000 м² - Площадь жилья
8 300 человек - Перспективное количество жителей жилого квартала
40 000 человек - Количество жителей в шаговой доступности





Move.ru - вся недвижимость России