

🕒 Создано: 02.04.2026 в 22:39

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 22:30

**Тюменская область, Тюмень, ул.  
Пермякова, 77**

**800 ₺**

Тюменская область, Тюмень, ул. Пермякова, 77

Улица

[улица Пермякова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

143 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

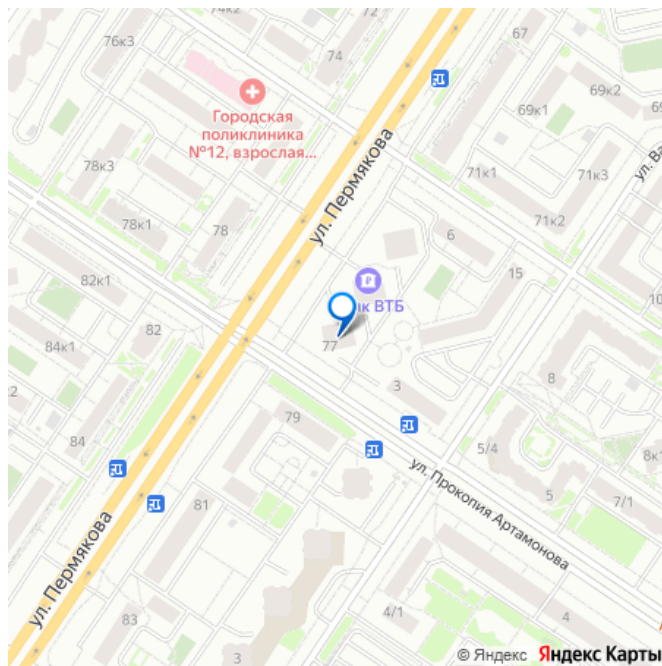
Сдается помещение полу цокольного этажа, 2 входа ПОД ЛЮБОЙ ВИД ДЕЯТЕЛЬНОСТИ - общая площадь 143 м2 - стоимость 800р м2 - коммуналка отдельно по счётчикам ВНИМАНИЕ УКАЗАНА ЦЕНА БЕЗ ПОСРЕДНИКОВ ОТ ВЛАДЕЛЬЦА НАПРЯМУЮ Прямое светлое помещение, Окна открываются, Центральное отопление, Центральный водопровод, канализация, Сан Узел, Кухня, вентиляция, Хоз-помещение, яркое светодиодное освещение, мощность 35кв/2 , 3 фазы. -- Большое преимущество этого Помещения (Бизнес Люди оценят) Это то, что помещение на самой Оживленной линии, Улицы,

<https://tyumen.move.ru/objects/9293101247>

**Денис, Невидимов Денис Олегович**

**89251234567**

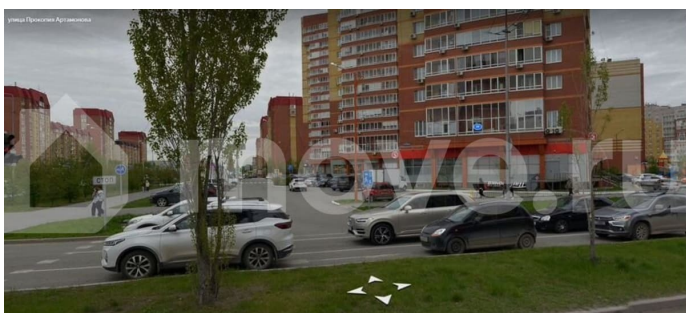
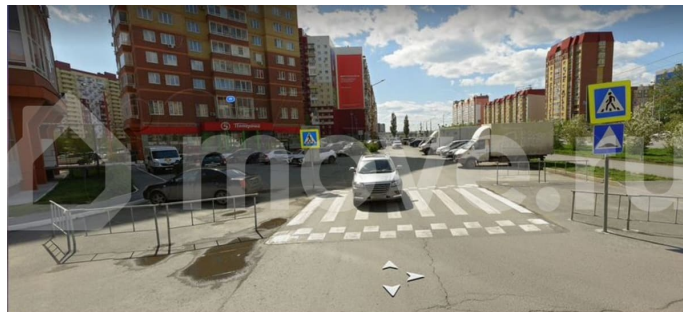
для заметок

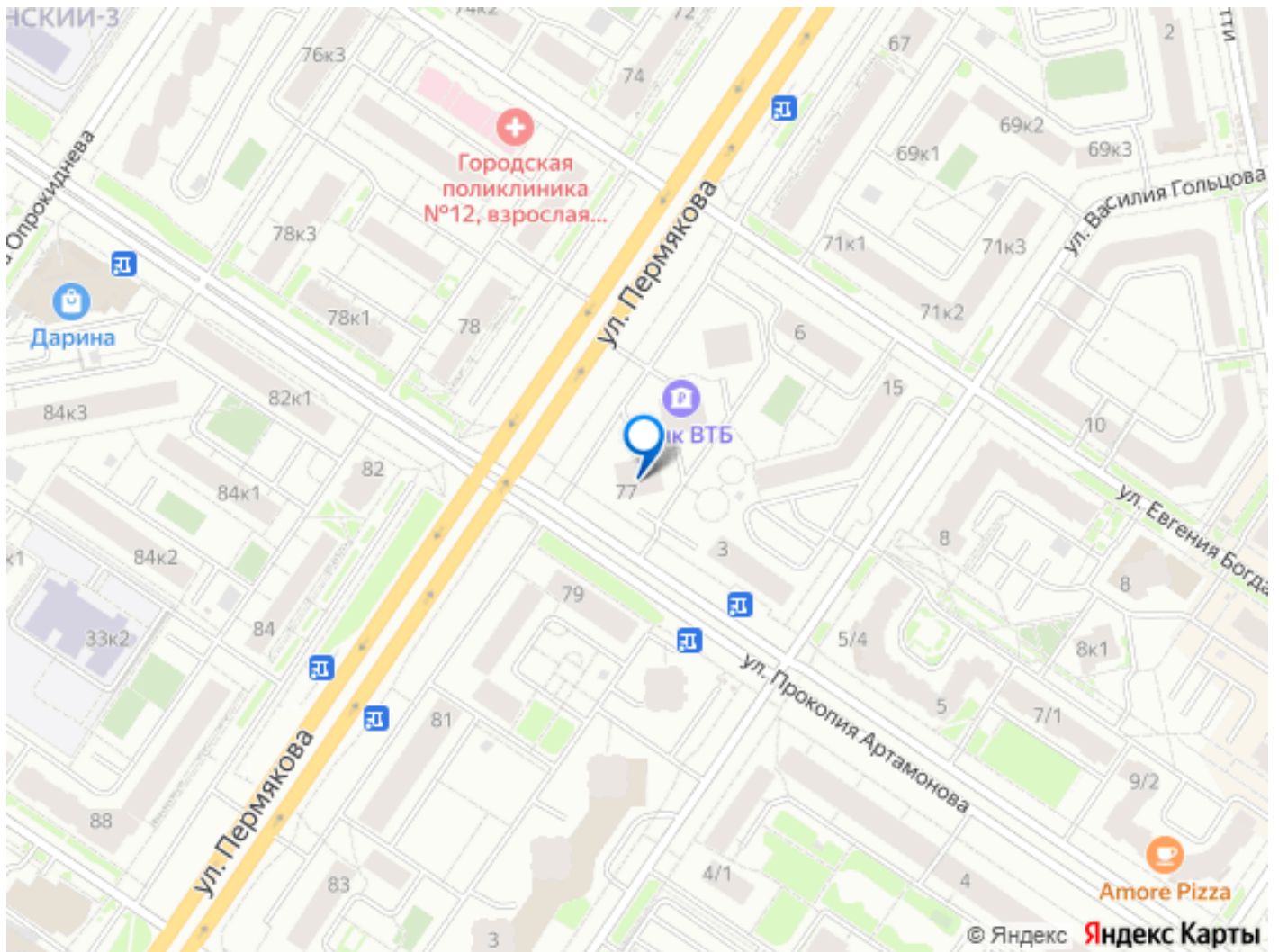


Огромный поток покупателей, Помещение просматривается со всех сторон. Помещение хорошо видно с проезжей части, Огромная Парковка вокруг всего магазина.

Возможность повесить свою рекламу бренда - Бесплатно, Сетевое соседство известные сети Магазины дают еще больше потока покупателей, И всё это Реально, не просто слова!!!!, - а не то что пишут в большинстве объявлений в авито, все красиво, приходишь а помещение в «глубоко в Ж»которого и вовсе не видно. и ты не получаешь от него нужного себе трафика и рекламу бренда!

П.С. Наше помещение одно -- А клиентов много, приходите к Нам !!! -- Данное Помещение свободного назначения полностью автономное т.е. не зависящее от соседей, Под любые желания, будь то Зоомагазин или клиника, Кафе или ресторан, Столовая, Бизнес, Рознично-Оптовые магазины любых направлений, фуд корты, Пекарни и производство, швейная индустрия, Первая Линия, очень большой трафик людей, Огромная парковка, Помещение просматривается со всех сторон, Заезд с 2х центральных улиц. Собственная входная группа и собственное место под вывеску (рекламу). отдельный вход, Отсутствуют какие либо ограничения, - Наше помещение может работать круглосуточно - Залог за 1 последний месяц - только на долгосрочное сотрудничество (договор) Сейчас Там работает магазин Плитки, Владелец по состоянию здоровья не может продолжать работу, поэтому либо продажа готового бизнеса магазин плитки с последующей арендой, либо сдача в аренду всего помещения под ваши нужды...





Move.ru - вся недвижимость России