

Создано: 24.12.2025 в 05:51

Обновлено: 26.12.2025 в 05:42

<https://tyumen.move.ru/objects/9287622032>

Лариса Петровна Солоненко, Этажи

Тюмень

79827718109

**Тюменская область, Тюмень, улица
Демьяна Бедного, 83к1**

90 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Демьяна Бедного, 83к1

Улица

[улица Демьяна Бедного](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

150 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

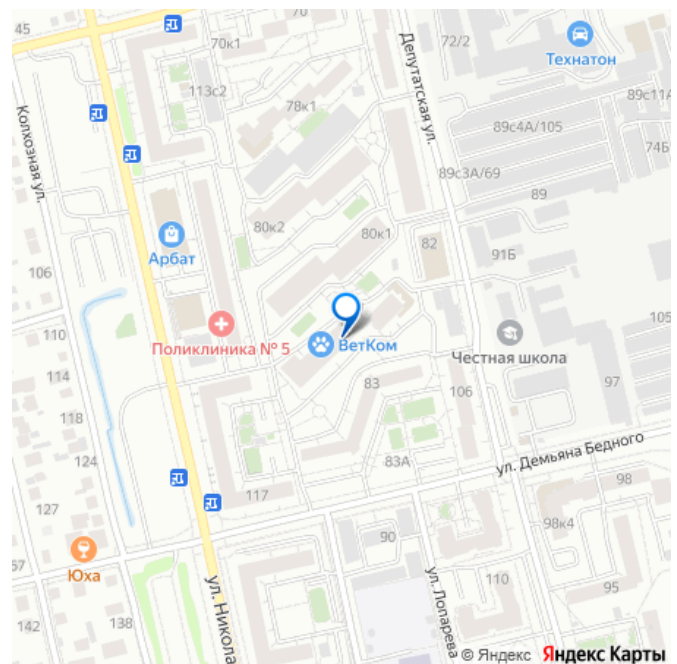
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Помещение свободного назначения площадью 151 м² на улице Демьяна Бедного сдается в аренду на долгосрочной основе. Объект обладает высокой транспортной доступностью и значительным пешеходным трафиком, что создает выгодные условия для бизнеса. Планировка включает три изолированных кабинета, просторный зал с зеркальной стеной и два отдельных санузла. Наличие двух входов обеспечивает гибкость в организации пространства и потоков клиентов. Дополнительным преимуществом является застекленная и утепленная лоджия, которую можно использовать как зону

для заметок



отдыха или переговорную. В помещении присутствует стальной сейф. Состояние объекта требует косметического ремонта, что позволяет новому арендатору адаптировать интерьер под собственные задачи с минимальными вложениями. В рамках аренды возможна субаренда и предоставляются каникулы. Актуальный статус — помещение полностью свободно, осмотр доступен в любое удобное время. ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! АРЕНДА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА! Код пользователя: 120524
Номер в базе: 10497068



