

Создано: 04.01.2026 в 14:20

Обновлено: 23.02.2026 в 14:43

**Тюменская область, Тюмень, улица
Щербакова, 140к1**

100 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Щербакова, 140к1

Улица

[улица Щербакова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

150 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

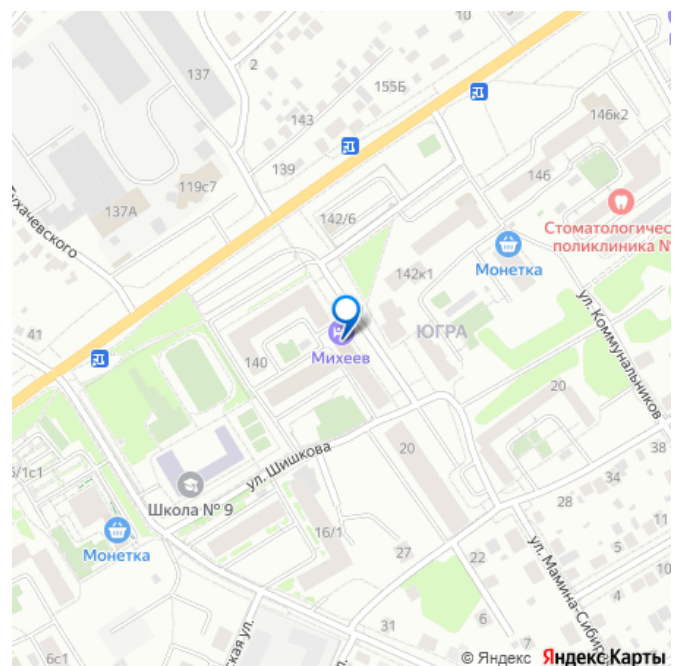
Уважаемые покупатели! Срочно сдается полуцокольное помещение 150 кв.м., на ул.Щербакова 140 корпус 1 в гостиничном комплексе Звезда. Отдельный вход. Есть парковка для автомобилей. Высокий пешеходный трафик. 150м2 - 100000? в месяц + коммуналка. Общая площадь гостиницы 1185 кв.м.. Много парковочных мест. Район с развитой инфраструктурой. Рядом АКВАПАРК «Лето-Лето», горячий источник. Собственная газовая котельная, водопровод, канализация, электроэнергия 23,3 квт, вентиляция, пожарная сигнализация, видеонаблюдение. Показ в любое удобное время, только, по

<https://tyumen.move.ru/objects/9287826958>

**Марина Викторовна Полуянова, Этажи
Тюмень**

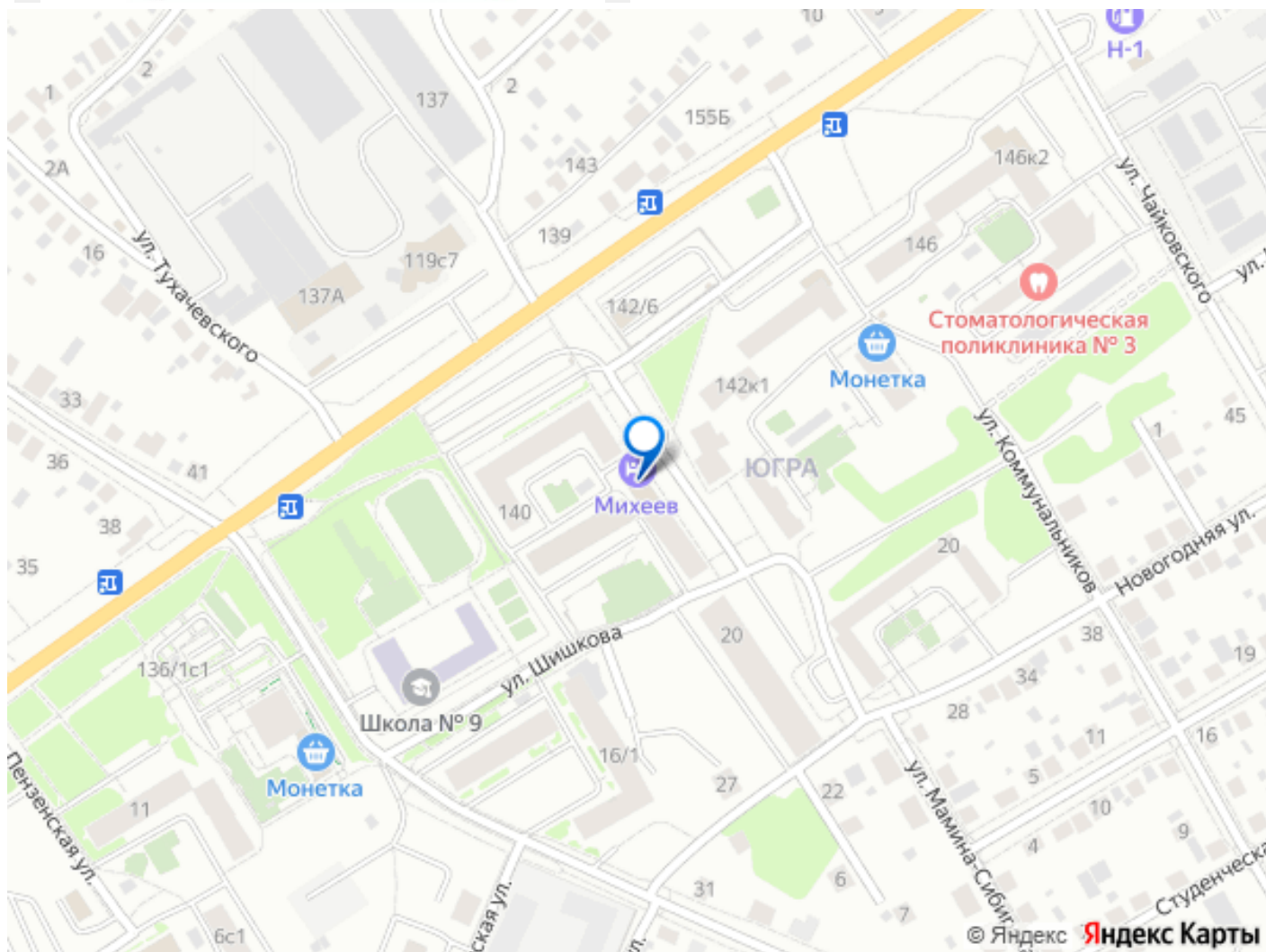
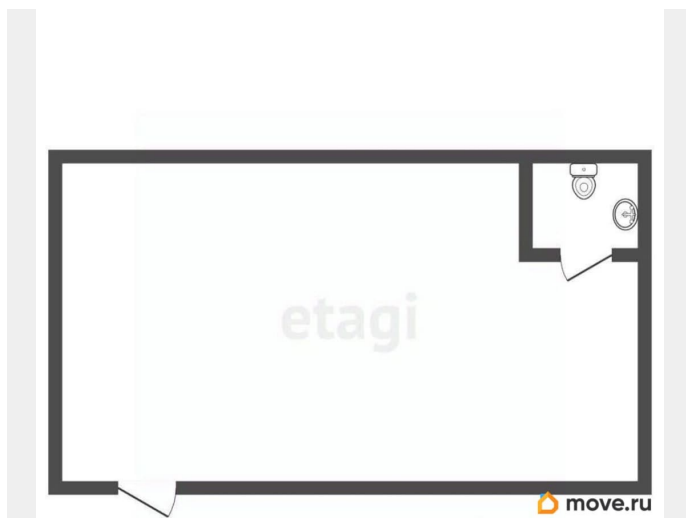
79829714160

для заметок



согласованию! ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! АРЕНДА
КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ
КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ
АРЕНДАТОРА! Код пользователя: 103859
Номер в базе: 10711087





Move.ru - вся недвижимость России