

Создано: 05.02.2026 в 10:03

Обновлено: 14.02.2026 в 13:14

<https://tyumen.move.ru/objects/9288955974>

Анастасия Дурыманова, Орбита

79829225623



**Тюменская область, Тюмень, улица
Дружбы, 207**

152 400 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Дружбы, 207

Улица

[улица Дружбы](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

152.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Без комиссии арендатора!!! Сдаётся помещение под общепит/столовую. г. Тюмень, ул. Дружбы Площадь: 152.4 м². Арендная ставка: 1 000 руб./м². Мощность: 30 кВт Количество входных групп: 2. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно. Возможность арендных каникул Предлагается в аренду просторное помещение на первой линии с двумя отдельными входами. Отлично подойдёт для кафе, ресторана, столовой или другой деятельности в сфере общественного питания. Есть все необходимые коммуникации, возможность размещения

наружной рекламы, удобный подъезд и пешеходный трафик. Звоните для уточнения деталей и организации просмотра! Номер предложения: 62678.





