

🕒 Создано: 22.01.2026 в 22:20

Обновлено: 25.01.2026 в 22:20

<https://tyumen.move.ru/objects/9288193331>

**Морозов Владимир, СОВА**

**Недвижимость**

**89251234567**

**Тюменская область, Тюмень, Арктическая ул, 16**

**324 240 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Арктическая ул, 16

Улица

[улица Арктическая](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

154.4 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

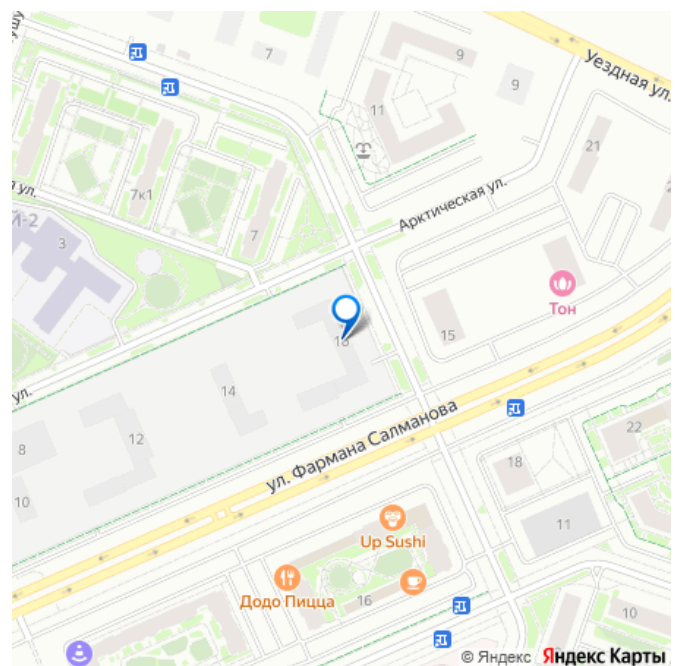
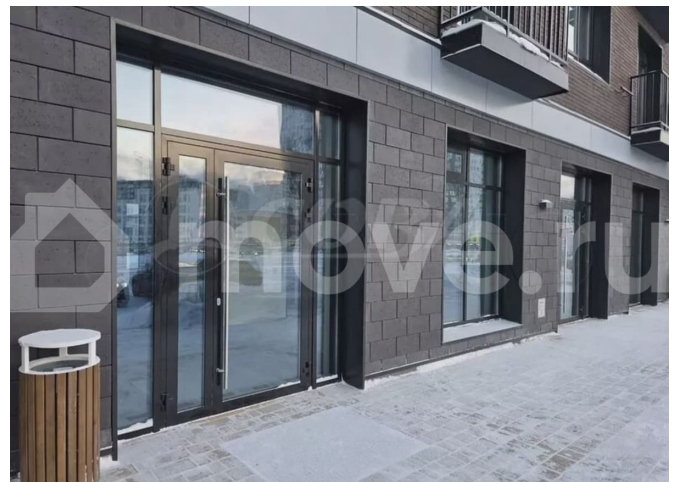
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

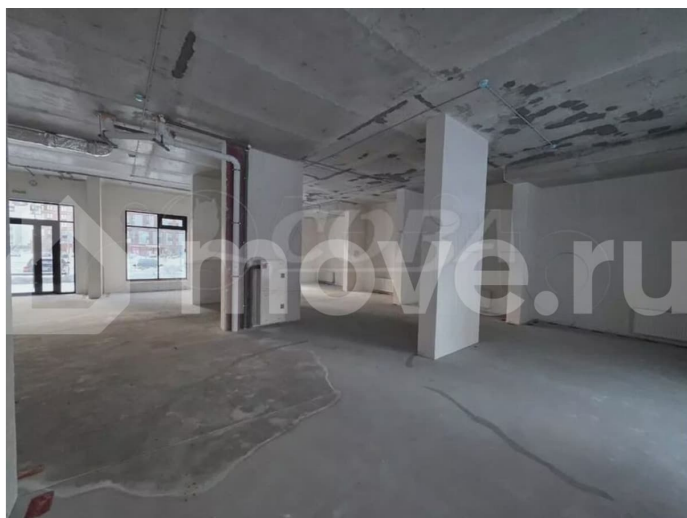
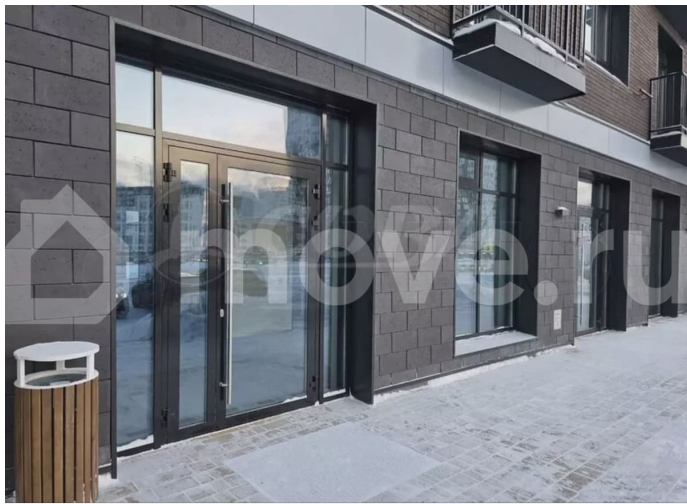
**Описание**

Код предложения ID 27022. Предлагаем вашему вниманию нежилое помещение ул. Арктическая д. 16, первая линия. Две входные группы на ул. Фармана Салманова, перекресток с ул. Василия Подшибякина. Высокие потолки, свободная планировка, отдельная вытяжка, мощная вентиляция. Стоимость аренды:  $154,4 \times 2100 \text{ руб. м}^2 = 324\,240,00 \text{ руб.}$  (без НДС), арендодатель на УСН, 5 % НДС в месяц плюс к арендной плате, коммунальные платежи оплачивает арендатор, ТБО самостоятельно. Строительные каникулы 1-1,5 месяца. Дата актуализации: 22.01.2026 16:01:41 Локация:

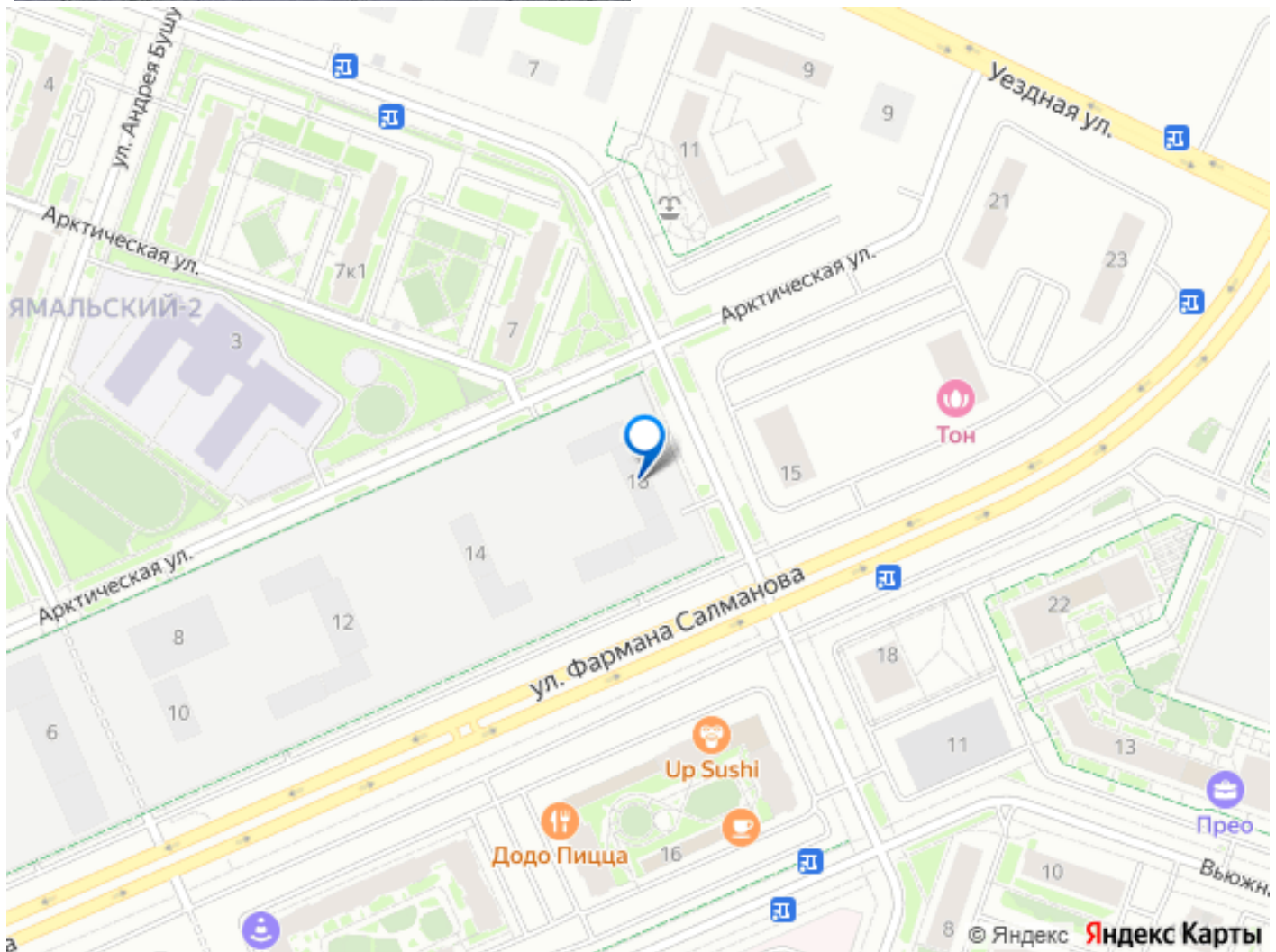
для заметок



Тюмень, Тюменская слобода







Move.ru - вся недвижимость России